

Gewerbehalle mit großzügiger Außenfläche im 22. Bezirk zu mieten !



Objektnummer: 19456

**Eine Immobilie von equilibria Immobilienmanagement GmbH & Co
KG**

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Halle / Lager / Produktion
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	1220 Wien, Donaustadt
Lagerfläche:	700,00 m ²
WC:	1
Kaltmiete (netto)	4.167,00 €
Kaltmiete	4.167,00 €
USt.:	833,40 €
Provisionsangabe:	

3 Bruttomonatsmieten zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner

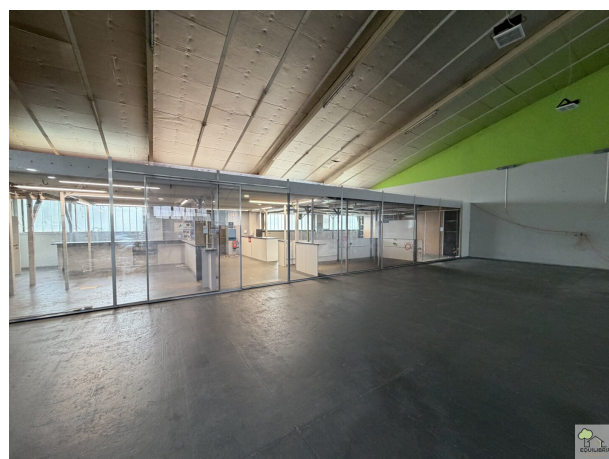
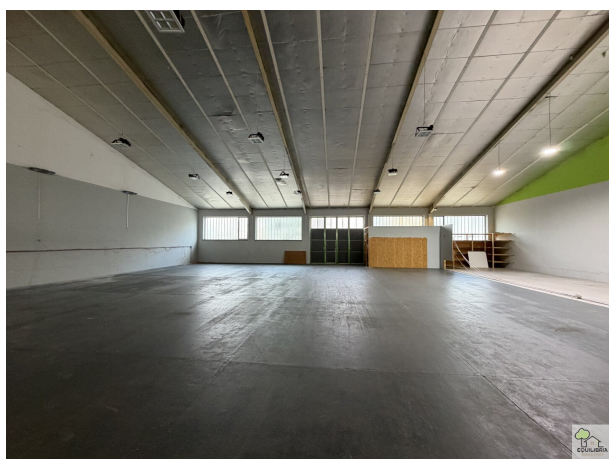


Wolfgang Konsel

equilibria Immobilienmanagement GmbH & Co KG
Am Grünen Prater 13/1
1020 Wien

H +43 6763505425
F +43 (0)1 2368219 99

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

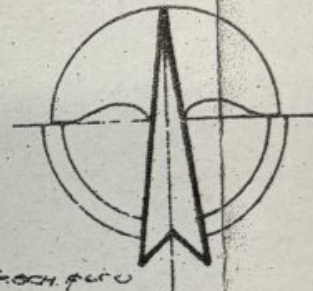






OL E A N D E K R O A S S E
G. ST. 750, WEG, F. Z. 29, STADT WIEN. 99.00

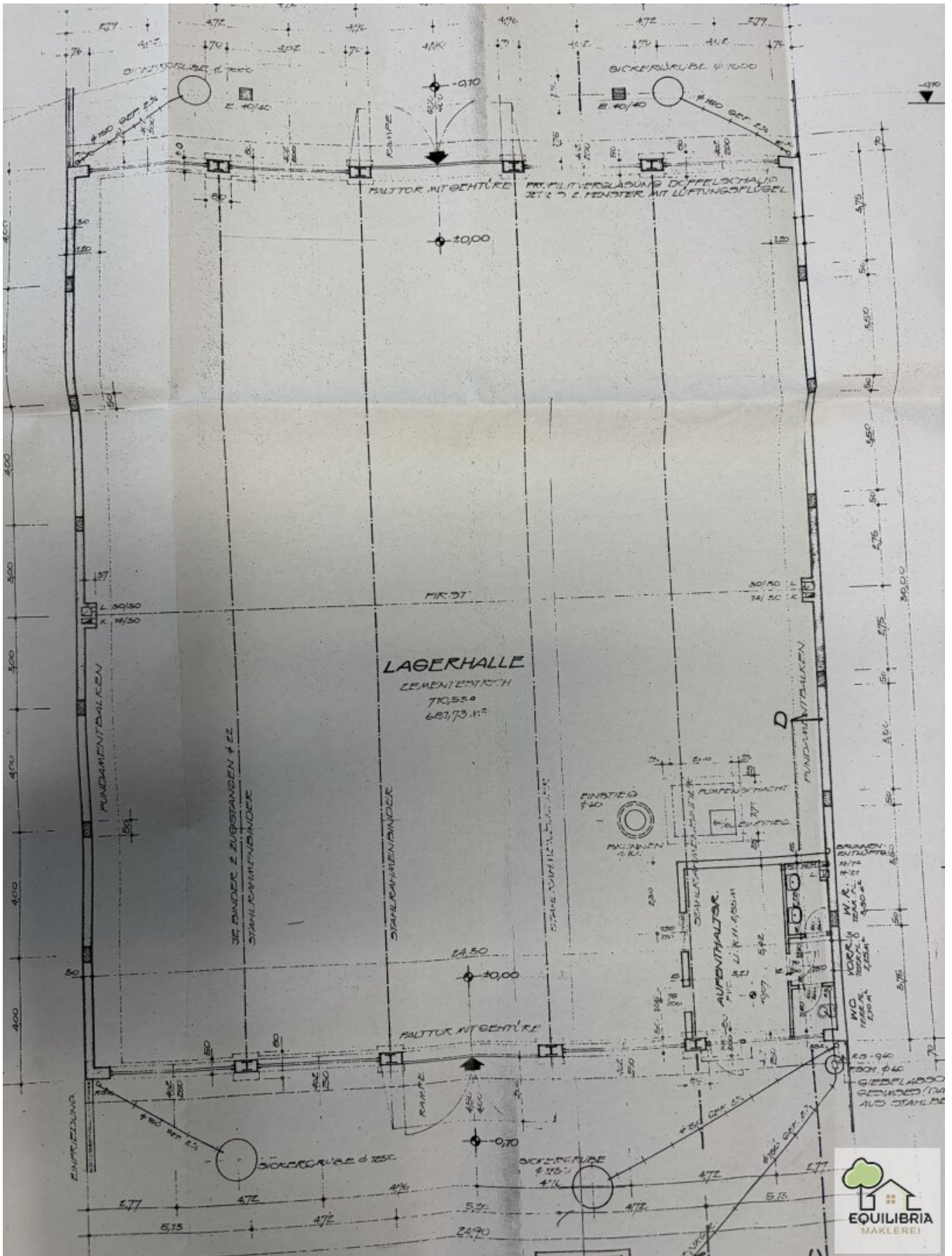
NORD



JOHANN
NIEDERMAYER
G. ST. 194, E. Z. 24.

GEBIET.





Objektbeschreibung

Zur Vermietung steht eine vielseitig nutzbare Gewerbehalle in Wien, 1220 (Donaustadt).

Die Immobilie bietet eine Innenfläche von ca. 700 m² sowie eine großzügige Außenfläche von ca. 850 m².

Die Halle eignet sich ideal für verschiedenste gewerbliche Nutzungen, beispielsweise als Lager, Werkstatt, Produktionsstätte oder für andere Geschäftszwecke.

Vielseitige Nutzungsmöglichkeiten – großzügiges Platzangebot!

INTERESSE?

Für mehr Informationen oder einen Besichtigungstermin steht Ihnen Hr. Wolfgang Konsel unter der Telefonnummer [0676/3505425](tel:06763505425) oder per E-Mail unter wolfgang.konsel@equilibria.at zur Verfügung!

Aufgrund einer gesetzlichen Ausnahme besteht keine Verpflichtung zur Vorlage eines Energieausweises.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <1.500m
Apotheke <1.500m
Klinik <1.500m
Krankenhaus <5.000m

Kinder & Schulen

Schule <500m
Kindergarten <1.500m
Universität <3.500m
Höhere Schule <4.000m

Nahversorgung

Supermarkt <500m
Bäckerei <500m
Einkaufszentrum <3.000m

Sonstige

Geldautomat <2.000m

Bank <2.500m

Post <2.500m

Polizei <3.000m

Verkehr

Bus <500m

U-Bahn <2.500m

Straßenbahn <2.000m

Bahnhof <2.500m

Autobahnanschluss <2.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap