Tadten: Zukunftsvorsorge - Grundstück im beliebten Seewinkel



Objektnummer: 1978/4106

Eine Immobilie von Markus Wieger

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Grundstück - Baugrund Eigenheim
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	7162 Tadten
Kaufpreis:	69,00 €
Kaufpreis / m²:	69,00 €

Provisionsangabe:

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Markus Wieger

Markus Wieger
Untere Hauptstraße 1
2425 Nickelsdorf

T 069911691168

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

Objektbeschreibung

Zum Kauf steht ein erschlossenes, rechteckiges Grundstück im Randgebiet der Seewinkelgemeinde Tadten.

Das Grundstück - welches sich im Bauland Dorfgebiet befindet - bietet eine Fläche von knapp 2.000 m²

Eine Straßenfront von ca. 29 m und einer Gesamtlänge ca. 65 m geben genügend Platz für Wohnen, Nebengebäude, Gewerbe, Hobby´s und noch vielem mehr !

Es gilt die Burgenländische Bauordnung; das neue Bauvorhaben muss an die bereits vorhandene Gegebenheit angepasst werden.

Diverse Ver- u. Entsorgungsleitungen befinden sich vor dem Grundstück in der Straße.

Es besteht kein Bauzwang.

Lage: der Ort Tadten ist bestens erschlossen: Nahversorger, Ärztedienste, Schulen, KIGA, diverse Arbeitgeber im Umland,...

Preis: € 69,- p.m²

Optional kann auch das derzeit angebotene Grundstück um weitere ca. 2000 m² erweitert werden.

Für weitere Informationen und Besichtigungen steht Ihnen Hr. Wieger unter 0699 1169 1168 gerne zur Verfügung.

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <500m
Apotheke <6.000m
Klinik <10.000m
Krankenhaus <10.000m

Kinder & Schulen
Kindergarten <500m
Schule <9.500m

Nahversorgung
Supermarkt <500m
Bäckerei <4.000m

Sonstige
Geldautomat <500m
Bank <500m
Post <4.500m
Polizei <9.500m

Verkehr
Bus <500m
Bahnhof <5.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap