Wunderschöne, neu renovierte 3-Zimmer-Wohnung



Balkon

Objektnummer: 6650/29272

Eine Immobilie von WAG Wohnungsanlagen GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8750 Judenburg
Wohnfläche:	78,44 m²
Zimmer:	3
Heizwärmebedarf:	C 67,10 kWh / m² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	B 0,97
Gesamtmiete	853,34 €
Kaltmiete (netto)	452,13 €
Kaltmiete	677,76 €
Betriebskosten:	225,63 €
Heizkosten:	89,84 €
USt.:	85,74 €

Provisionsangabe:

Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

Ihr Ansprechpartner

Team Judenburg

WAG Wohnungsanlagen Gesellschaft m.b.H.
Styriagasse 6
8750 Judenburg

T +43 50 3387777
H +43 699 13338020

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.







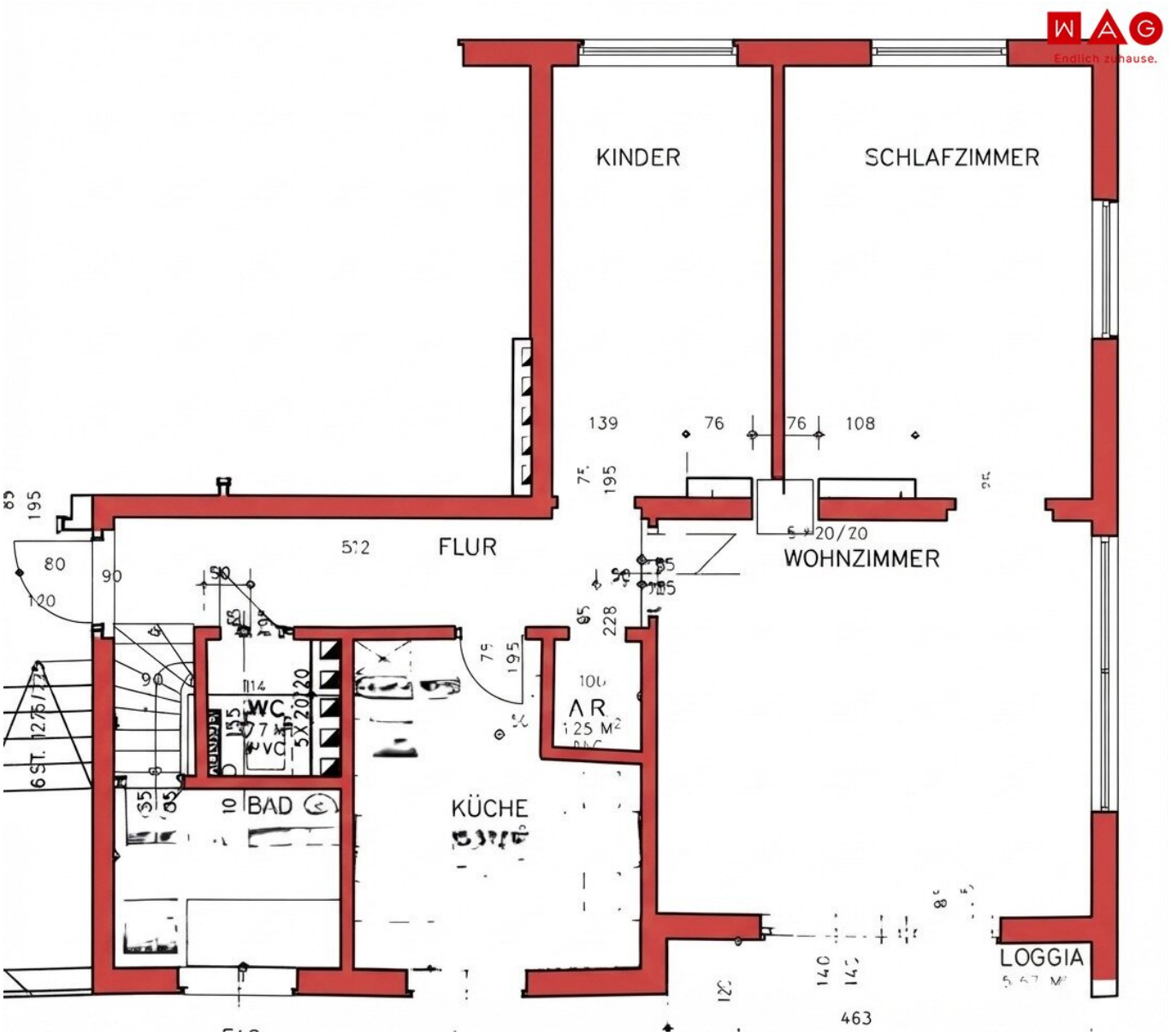











KINDER
SCHLAFZIMMER
FLUR
WOHNZIMMER
WC
BAD
KÜCHE
AR
LOGGIA

Objektbeschreibung

Styriagasse 3 Top 12 8750 Judenburg

Diese wunderschöne, neu renovierte 3-Zimmer-Wohnung überzeugt durch ihr modernes Erscheinungsbild, ihre freundliche Atmosphäre und ihre ansprechende Raumaufteilung.

Die Wohnung wurde mit viel Sorgfalt renoviert und bietet ein angenehmes Wohngefühl. Die hellen Räume schaffen ein einladendes Ambiente und bieten vielseitige Möglichkeiten zur individuellen Gestaltung.

Ob für Paare, kleine Familien oder Menschen, die großzügiges Wohnen schätzen – diese Wohnung bietet ein schönes Zuhause zum Wohlfühlen.

Ausstattung und Highlights

- Wunderschöne, neu renovierte Wohnung
- Drei gut nutzbare Zimmer
- Helle und freundliche Wohnräume
- Moderne und gepflegte Ausstattung
- Angenehme Wohnatmosphäre
- Ideal für Paare oder kleine Familien

Der Immobilienmakler erklärt, dass er – entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers – einseitig nur für den Vermieter tätig ist.

Sie sind an weiteren Wohnungs- bzw. Gewerbeangeboten interessiert? Ein vielfältiges Angebot finden Sie auf unserer Website.

Zur WAG-Immobiliensuche: SUCHE

Zur WAG-Wohnungsanmeldung: Wohnungsanmeldung

Gerne beraten wir Sie persönlich über unser vielfältiges Angebot, rufen Sie uns einfach an! Und das natürlich ohne Vermittlungsgebühren und provisionsfrei!

Angaben sind ohne Gewähr auf Richtigkeit und Vollständigkeit. Druckfehler vorbehalten.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <500m
Apotheke <1.500m
Krankenhaus <2.000m

Kinder & Schulen
Schule <500m
Kindergarten <2.000m

Nahversorgung
Supermarkt <500m
Bäckerei <500m
Einkaufszentrum <6.500m

Sonstige
Bank <1.500m
Geldautomat <1.500m
Post <500m
Polizei <2.000m

Verkehr
Bus <500m
Autobahnanschluss <1.000m
Bahnhof <1.000m
Flughafen <6.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap