

Wunderschöne, neu renovierte 3-Zimmer-Wohnung



Aussicht Balkon

Objektnummer: 6650/29272

Eine Immobilie von WAG Wohnungsanlagen GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8750 Judenburg
Wohnfläche:	78,44 m ²
Zimmer:	3
Heizwärmebedarf:	C 67,10 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	B 0,97
Gesamtmiete	853,34 €
Kaltmiete (netto)	452,13 €
Kaltmiete	677,76 €
Betriebskosten:	225,63 €
Heizkosten:	89,84 €
USt.:	85,74 €
Provisionsangabe:	

Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

Ihr Ansprechpartner

Team Judenburg

WAG Wohnungsanlagen Gesellschaft m.b.H.
Styriagasse 6
8750 Judenburg

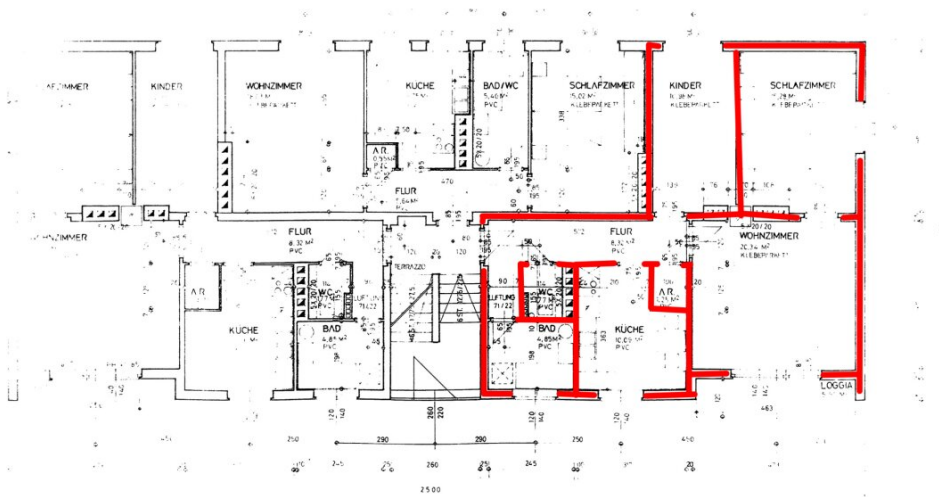
T +43 50 3387777
H +43 699 13338020

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.









ERDGESCHOSSE
00.4.1992
W 10.17.15.1
Strym 7.3

Objektbeschreibung

Styriagasse 3 Top 12 8750 Judenburg

Diese wunderschöne, neu renovierte 3-Zimmer-Wohnung überzeugt durch ihr modernes Erscheinungsbild, ihre freundliche Atmosphäre und ihre ansprechende Raumaufteilung.

Die Wohnung wurde mit viel Sorgfalt renoviert und bietet ein angenehmes Wohngefühl. Die hellen Räume schaffen ein einladendes Ambiente und bieten vielseitige Möglichkeiten zur individuellen Gestaltung.

Ob für Paare, kleine Familien oder Menschen, die großzügiges Wohnen schätzen – diese Wohnung bietet ein schönes Zuhause zum Wohlfühlen.

Ausstattung und Highlights

- Wunderschöne, neu renovierte Wohnung
- Drei gut nutzbare Zimmer
- Helle und freundliche Wohnräume
- Moderne und gepflegte Ausstattung
- Angenehme Wohnatmosphäre
- Ideal für Paare oder kleine Familien

Der Immobilienmakler erklärt, dass er – entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers – einseitig nur für den Vermieter tätig ist.

Sie sind an weiteren Wohnungs- bzw. Gewerbeangeboten interessiert? Ein vielfältiges Angebot finden Sie auf unserer [Website](#).

Zur WAG-Immobiliensuche: [SUCHE](#)

Zur WAG-Wohnungsanmeldung: [Wohnungsanmeldung](#)

Gerne beraten wir Sie persönlich über unser vielfältiges Angebot, rufen Sie uns einfach an!
Und das natürlich ohne Vermittlungsgebühren und provisionsfrei!

Angaben sind ohne Gewähr auf Richtigkeit und Vollständigkeit. Druckfehler vorbehalten.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <500m

Apotheke <1.500m

Krankenhaus <2.000m

Kinder & Schulen

Schule <500m

Kindergarten <2.000m

Nahversorgung

Supermarkt <500m

Bäckerei <500m

Einkaufszentrum <6.500m

Sonstige

Bank <1.500m

Geldautomat <1.500m

Post <500m

Polizei <2.000m

Verkehr

Bus <500m

Autobahnanschluss <1.000m

Bahnhof <1.000m

Flughafen <6.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap