

Tolle 2-Zimmer Wohnung im 2. Obergeschoss in Lafnitz!



Johann KONRAT
☎ **0676 7404231**
konrat@ls-immobilienservice.at

Objektnummer: 2427/2142994698

Eine Immobilie von Lebenbauer & Sonnleitner Immobilienservice

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8233 Lafnitz
Zustand:	Gepflegt
Wohnfläche:	56,54 m ²
Zimmer:	2
Stellplätze:	1
Gesamtmiete	573,00 €
Kaltmiete (netto)	573,00 €
Kaltmiete	573,00 €
Infos zu Preis:	

Mietvertragserrichtung: 250€

Provisionsangabe:

Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

Ihr Ansprechpartner



Johann Konrat

Lebenbauer & Sonnleitner Immobilienservice
Ressavarstraße 44
8230 Hartberg

T +43 676 7404231

Gerne stehe ich Ihnen
Verfügung.

termin zur









Objektbeschreibung

Die Wohnung befindet sich im 2. Stock in einem Mehrparteienhaus.

Raumaufteilung:

- Vorraum
- WC
- Badezimmer mit Badewanne
- Abstellraum
- Küche mit Wohnbereich
- 1 Schlafzimmer mit Schrankraum
- Kellerabteil
- 1 Carport

Noch nichts gefunden? Wir informieren Sie über geeignete Immobilienangebote noch vor allen anderen.

Legen Sie jetzt Ihren individuellen Suchagenten unter folgendem Link an. Wir schicken Ihnen passende Immobilien exklusiv vorab zu.

[Suchagent anlegen](#) -

<https://lebenbauer-sonnleitner-immobilienservice.service.immo/registrieren/de>

Hinweis gemäß Energieausweisvorlagegesetz: Ein Energieausweis wurde vom Eigentümer bzw. Verkäufer, nach unserer Aufklärung über die generell geltende Vorlagepflicht, sowie Aufforderung zu seiner Erstellung noch nicht vorgelegt. Daher gilt zumindest eine dem Alter und der Art des Gebäudes entsprechende Gesamtenergieeffizienz als vereinbart. Wir übernehmen keinerlei Gewähr oder Haftung für die tatsächliche Energieeffizienz der angebotenen Immobilie.

Der Immobilienmakler erklärt, dass er – entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers – einseitig nur für den Vermieter tätig ist.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <1.000m

Klinik <9.000m

Apotheke <8.500m

Kinder & Schulen

Schule <500m

Kindergarten <500m

Universität <9.000m

Nahversorgung

Supermarkt <500m

Bäckerei <3.000m

Einkaufszentrum <10.000m

Sonstige

Bank <500m

Geldautomat <500m

Post <500m

Polizei <2.500m

Verkehr

Bus <500m

Autobahnanschluss <6.000m

Bahnhof <3.000m

Flughafen <8.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap