Kompaktes 1 Zimmer Apartment!



Objektnummer: 1760/1584

Eine Immobilie von Lind Immobilien

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	1160 Wien
Baujahr:	1900
Zustand:	Gepflegt
Alter:	Altbau
Wohnfläche:	29,00 m²
Nutzfläche:	29,00 m²
Zimmer:	1
Bäder:	1
WC:	1
Heizwärmebedarf:	E 159,00 kWh / m² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	3,37
Kaufpreis:	139.000,00 €
Betriebskosten:	90,30 €
USt.:	9,03 €

Provisionsangabe:

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner

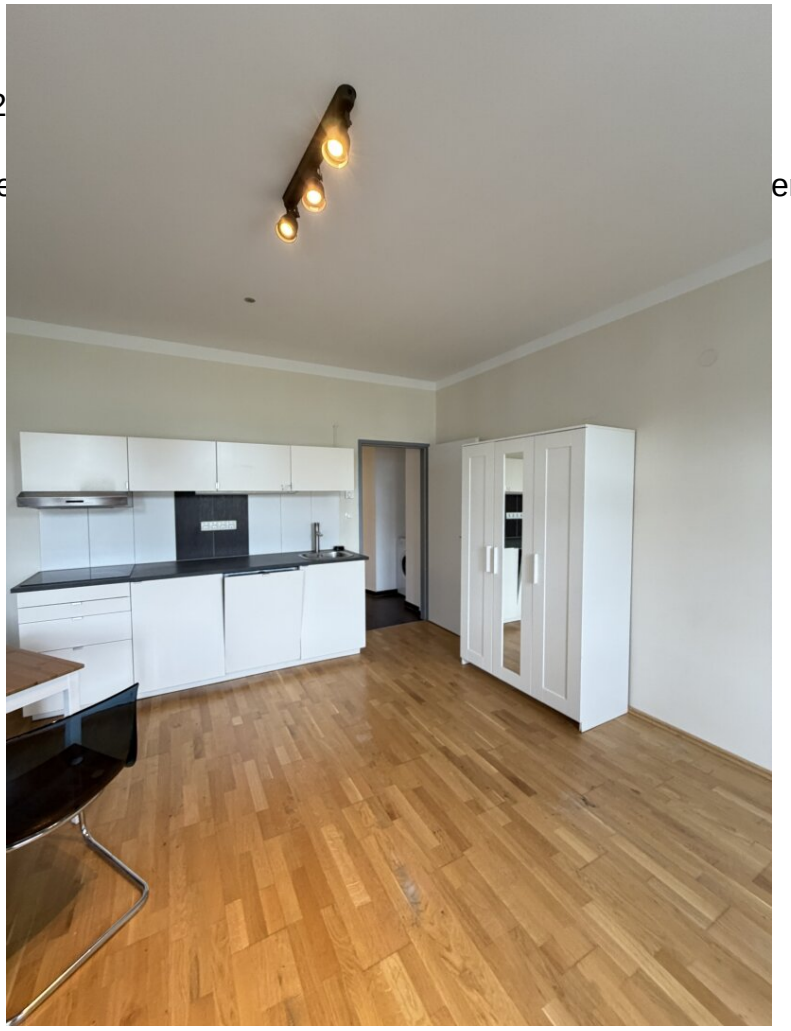


Irene Lindenberger

Lind Immobilien
Mariahilfer Straße 167/12
1150 Wien

T +43 1 526 26 36
H +43 660 824 3952

Gerne stehe ich Ihne ermin zur Verfügung.

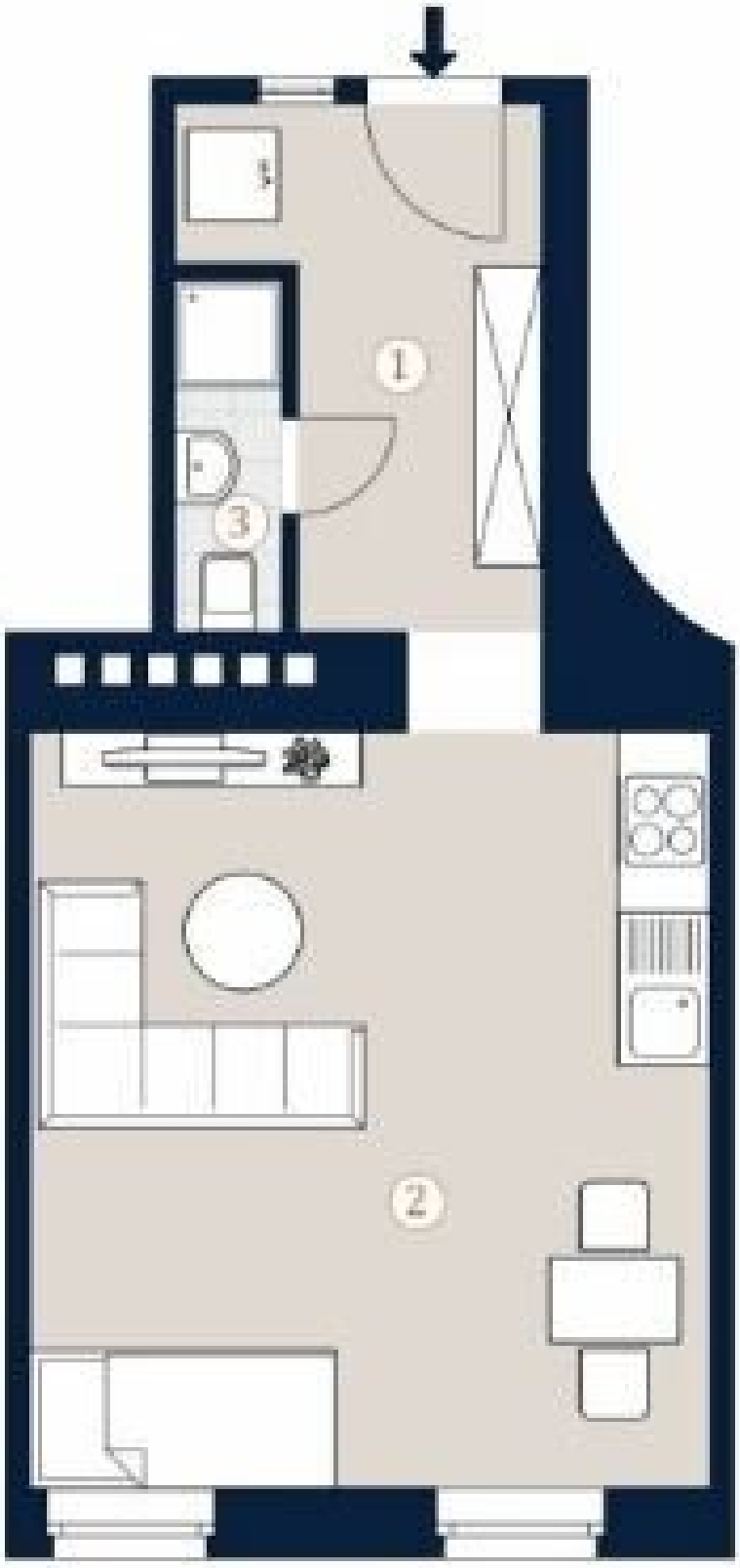











1
2
3

Objektbeschreibung

Willkommen in Ihrem neuen Zuhause im beliebten 16. Wiener Gemeindebezirk! Diese charmante 1-Zimmer-Wohnung bietet auf rund 29 m² Wohnfläche alles, was Sie für ein komfortables und urbanes Leben benötigen.

Die Wohnung befindet sich im 2. Stock eines gepflegten Hauses und besticht durch eine durchdachte Raumaufteilung. Ein helles, gemütliches Zimmer bietet ausreichend Platz zum Wohlfühlen und Entspannen.

Zögern Sie nicht und sichern Sie sich diese moderne, gut angebundene Wohnung im Herzen von Wien. Für weitere Informationen oder eine Besichtigung stehen wir Ihnen jederzeit gerne zur Verfügung! Ihr neues Zuhause in 1160 Wien wartet auf Sie.

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.