

**5753 Saalbach: Die Gelegenheit! RARITÄT,
Skihütte-Gastronomie mit ca. 40ha Wald und Weideflächen
in Bestlage von Saalbach direkt an der Skipiste zu
verkaufen !!**



Objektnummer: 10988

Eine Immobilie von EGGER IMMO

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Gastgewerbe - Gastronomie/Restaurant
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	5753 Saalbach
Baujahr:	1982
Zustand:	Gepflegt
Möbliert:	Voll
Zimmer:	11
Balkone:	2
Terrassen:	2
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Stefan Botter

EGGER IMMOBILIEN
Flugplatzstrasse 52
5700 Zell am See

T +43 664 2108300
H +43 664 2108300

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



Objektbeschreibung

die Gelegenheit! RARITÄT

Berghütte / Skihütte , Gastronomie, Apre Ski, mit **ca. 40ha Wald und Weideflächen** in Bestlage von Saalbach direkt an der Skipiste zu verkaufen !!

Unser Abgeberklient wünscht keine Bewerbung der Liegenschaft im Internet. Erst nach einem Kennenlernen bei uns im Büro und dem daraus folgenden Kundenschutz, erhalten Sie von uns Informationen und Unterlagen über das Objekt ! Vorausgesetzt ist ein positiver Bonitätsnachweis !

Provision:

Obige Angaben basieren auf Informationen und Unterlagen des Eigentümers. Der guten Ordnung halber möchten wir festhalten, dass im Falle eines Abschlusses mit Ihnen oder einem von Ihnen namhaft gemachten Dritten unser Honorar (lt. Honorarverordnung für Immobilienmakler, BGBl. 262 und 297/1996) **3% des Verkaufspreises** zzgl. der gesetzlichen MwSt. beträgt. Es gelten unsere allgemeinen Geschäftsbedingungen. Irrtum vorbehalten.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <2.500m
Apotheke <3.000m
Klinik <8.500m

Kinder & Schulen

Schule <7.000m
Kindergarten <8.500m

Nahversorgung

Supermarkt <2.500m
Bäckerei <8.500m

Sonstige

Bank <2.500m
Geldautomat <2.500m
Post <2.500m



Polizei <2.500m

Verkehr

Bus <2.000m

Bahnhof <7.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap



Österreichs beste Makler/innen

Qualität – Sicherheit – Kompetenz

Mehr als 60 Immobilienkanzleien an über 80 Standorten und über 400 Mitarbeiter/Innen machen den Immobilienring Österreich zu Österreich größtem, freien Makler-Netzwerk. Die Mitglieder zählen zu den führenden Immobilien-Experten.

- Sicherheit einer seriösen Kanzlei und umfassender Service
- Transparente Geschäftsanbahnung und –abwicklung
- Über 5.000 Liegenschaften in verschiedenen Preisklassen

Immobilienring Österreich Makler sind Spezialisten bei Vermietung und Verkauf von Wohn- und Gewerbeimmobilien, Grundstücken sowie Investmentobjekten. Sie bieten Ihnen höchste Beratungsqualität, profundes Know-How und langjährige Erfahrung.