Wohnen oder investieren nahe dem Faaker See



Objektnummer: 5156/12553

Eine Immobilie von Kompagnon Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Grundstück
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	9582 Oberaichwald
Kaufpreis:	200.000,00 €

Provisionsangabe:

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Mario Pobatschnig

Kompagnon Immobilien GmbH
Ferdinand-Wedenig-Str.3
9500 Villach

T +43 664 2338903

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



Objektbeschreibung

Sie sind auf der Suche nach einem Grundstück nahe den Faaker See.

Dann sind sie hier genau richtig!

Folgende Highlights erwarten Sie hier:

- ca. 680 m² ebene Grundstücksfläche
- teilweise Seeblick
- herrlicher Bergblick
- sonnige Südausrichtung
- Widmung Bauland Kurgebiet (Einfamilienhäuser möglich!)
- Keine Gefahrenzone (Hochwasser)
- GFZ 0,6 * *

) **max. 0,9 bei Gebäuden, die dem Fremdenverkehr dienen, sofern dadurch das Ortsbild nicht beeinträchtigt wird, wie z.B.: Restaurants, Hotels, Gasthöfe (verbindliche Informationen entnehmen Sie bitte dem gültigen Bebauungsplan)

Grundstücke in einer Lage wie dieser sind sehr begeht.

Zögern Sie nicht und rufen Sie gleich jetzt an unter +43 664 233 89 03 - Mario Pobatschnig**,** Kompagnon Immobilien

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <1.500m
Apotheke <1.500m
Klinik <8.000m
Krankenhaus <8.000m

Kinder & Schulen
Schule <1.000m
Kindergarten <4.500m
Universität <6.500m
Höhere Schule <6.500m

Nahversorgung
Supermarkt <2.000m
Bäckerei <7.000m
Einkaufszentrum <7.000m

Sonstige
Geldautomat <1.500m
Bank <1.500m
Post <1.500m
Polizei <1.500m

Verkehr
Bus <500m
Autobahnanschluss <4.000m
Bahnhof <1.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap