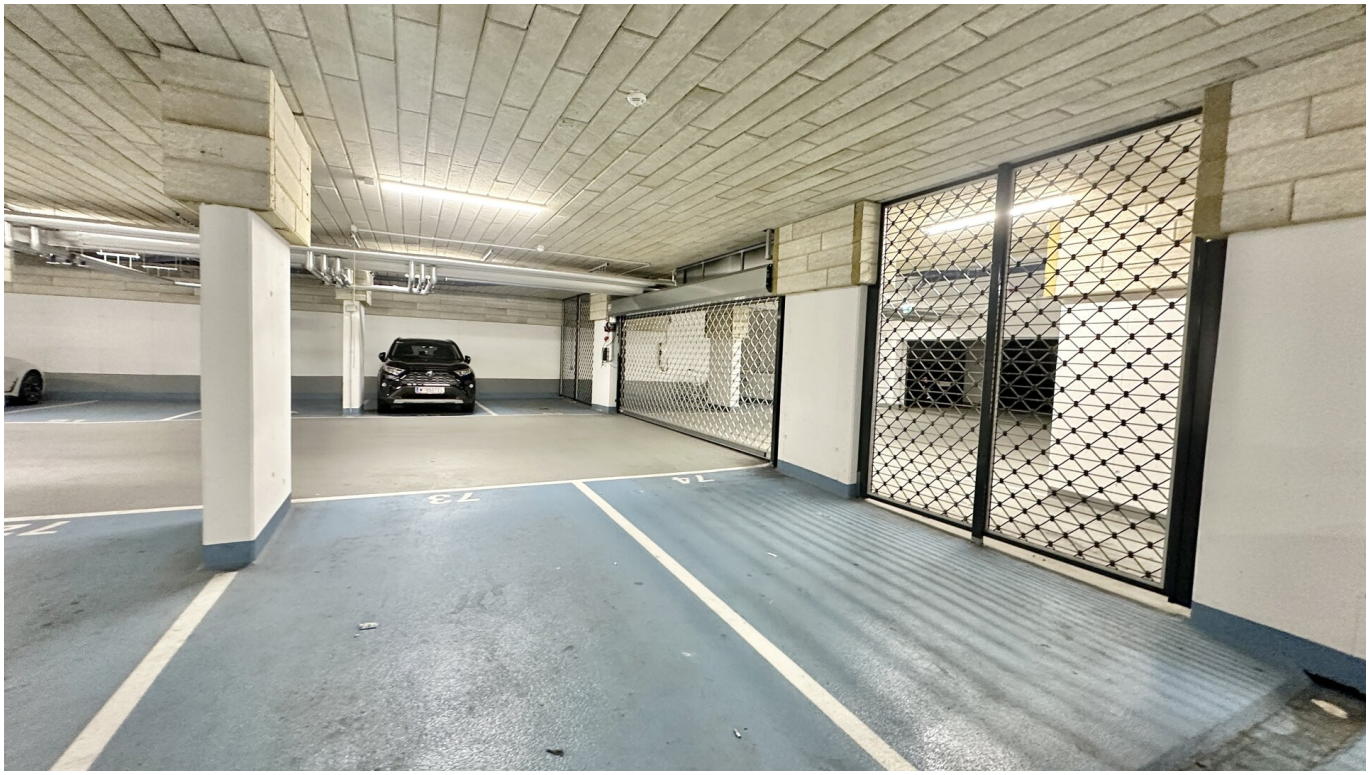
OLDTIMERFREUNDE AUFGEPASST - Garagenstellplatz zur Miete!



Objektnummer: 271546546

Eine Immobilie von Immobiliaris GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Land:	Österreich
PLZ/Ort:	1220 Wien
Stellplätze:	1
Gesamtmiete	99,00 €
Kaltmiete (netto)	82,50 €
Kaltmiete	82,50 €
USt.:	16,50 €

Provisionsangabe:

3 Bruttomonatsmieten zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner

Lea Leichtfried

Immobiliaris GmbH
Rotenturmstraße 17, Top 10
1010 Wien

T +43 664 1607111

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

Objektbeschreibung

Liebe Fahrzeugfreunde,

Sichern Sie sich jetzt Ihren eigenen, abgesperrten Tiefgaragenstellplatz in bester Lage! Egal, wie viele Fahrzeuge Sie besitzen – wir bieten Stellplätze in allen Größen und Mengen an, genau so, wie Sie es brauchen.

Highlights:

- Flache, bequeme Zufahrt – stressfreies Ein- und Ausparken
- Absolut sicher: abgesperrte Tiefgarage
- Sofort verfügbar in der **Dresdnerstraße 17–19**, nur wenige Schritte von der **U6 U-Bahn-Station Dresdner Straße**

Konditionen pro Stellplatz:

- HMZ netto: € 82,50
- HMZ brutto: € 99,00
- Kaution: € 297,00
- Vergebührung: € 36,72
- **3 Monate mietfrei – gleich starten und sparen!**

Nutzen Sie diese Chance – sichere Parkplätze in Top-Lage sind heiß begehrt! Kontaktieren Sie uns noch heute für weitere Infos oder einen Besichtigungstermin.

Ich freue mich auf Ihre Nachricht!

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <500m
Apotheke <500m
Klinik <500m
Krankenhaus <1.000m

Kinder & Schulen
Schule <500m
Kindergarten <500m
Universität <500m
Höhere Schule <1.000m

Nahversorgung
Supermarkt <500m
Bäckerei <500m
Einkaufszentrum <500m

Sonstige
Geldautomat <500m
Bank <500m
Post <500m
Polizei <500m

Verkehr
Bus <500m
U-Bahn <500m
Straßenbahn <500m
Bahnhof <500m
Autobahnanschluss <1.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap