LKW-Stellplätze zu vermieten – videoüberwacht, 24 Stunden zugänglich



Objektnummer: 7897/310

Eine Immobilie von Schöneres Wohnen

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Grundstück - Sondernutzung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	2601 Sollenau
Nutzfläche:	87,50 m²
Gesamtmiete	252,00 €
Kaltmiete (netto)	210,00 €
Kaltmiete	210,00 €
USt.:	42,00 €

Infos zu Preis:

Miete inkl. Betriebskosten, zzgl. 20 % USt.

Ihr Ansprechpartner

Sonja Wurm

Schöneres Wohnen
Blumauerstraße 200A
2601 Sollenau

H 067686219658

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.


ASTRA
DAUSERVICE



Objektbeschreibung

PROVISIONSFREI – LKW-Stellplätze im Areal 200 in Sollenau

- **4 neue LKW-Stellplätze frei** – ca. 87,5 m², 210 € netto/Monat

Sicher abstellen, kurze Wege: LKW-Werkstatt und Prüfstelle befinden sich in unmittelbarer Nähe, eine Waschhalle ist direkt vor Ort.

Am Gelände

- WC, Dusche und Aufenthaltsräume zum Mitbenutzen
- LKW-Werkstatt und Prüfstelle in unmittelbarer Nähe
- Waschhalle vor Ort
- Bistro im vorderen Bereich mit täglich warmen Speisen und Menü unter der Woche
- Gelände videoüberwacht und 24 Stunden zugänglich

Konditionen

- Miete: 210 € netto/Monat inkl. Betriebskosten, zzgl. 20 % USt.
- Kaution: 4 Bruttomonatsmieten

Mehr Platz nötig? Am Areal 200 stehen außerdem Hallen, Lagerflächen und Büros zur Miete zur Verfügung.

Interesse geweckt? Für nähere Informationen oder einen Besichtigungstermin freue ich mich über Ihre Nachricht!

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <3.000m
Apotheke <4.000m
Krankenhaus <8.500m
Klinik <9.000m

Kinder & Schulen
Kindergarten <1.000m
Schule <3.000m
Universität <8.000m
Höhere Schule <8.500m

Nahversorgung
Supermarkt <3.000m
Bäckerei <1.000m
Einkaufszentrum <5.500m

Sonstige
Bank <3.000m
Geldautomat <3.000m
Post <3.000m
Polizei <3.000m

Verkehr
Bus <500m
Bahnhof <3.000m
Autobahnanschluss <5.500m
Flughafen <7.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap