

**Selfstorage, Kleinlager ab 5 m² – ideal für
Motorrad-Überwinterung**



Objektnummer: 7897/306

Eine Immobilie von Schöneres Wohnen

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Halle / Lager / Produktion - Lager
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	2601 Sollenau
Baujahr:	2024
Nutzfläche:	5,00 m ²
Kaltmiete (netto)	48,00 €
Kaltmiete	48,00 €
USt.:	9,60 €
Infos zu Preis:	

Miete inkl. Betriebskosten, zzgl. 20 % USt.

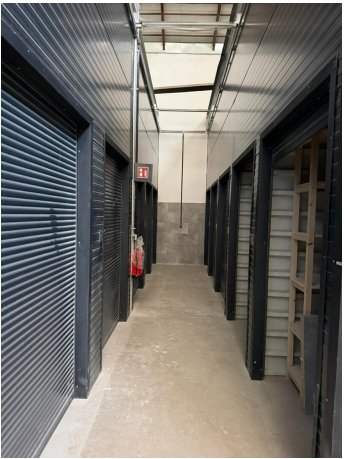
Ihr Ansprechpartner

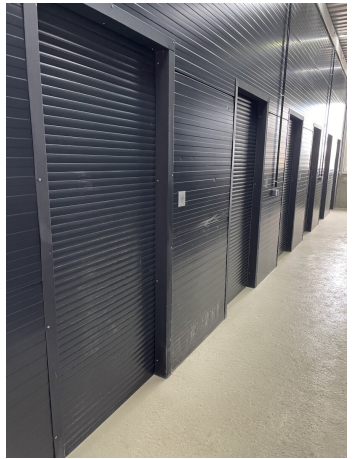
Andrea Schier

Schöneres Wohnen
Blumauerstraße 200A
2601 Sollenau

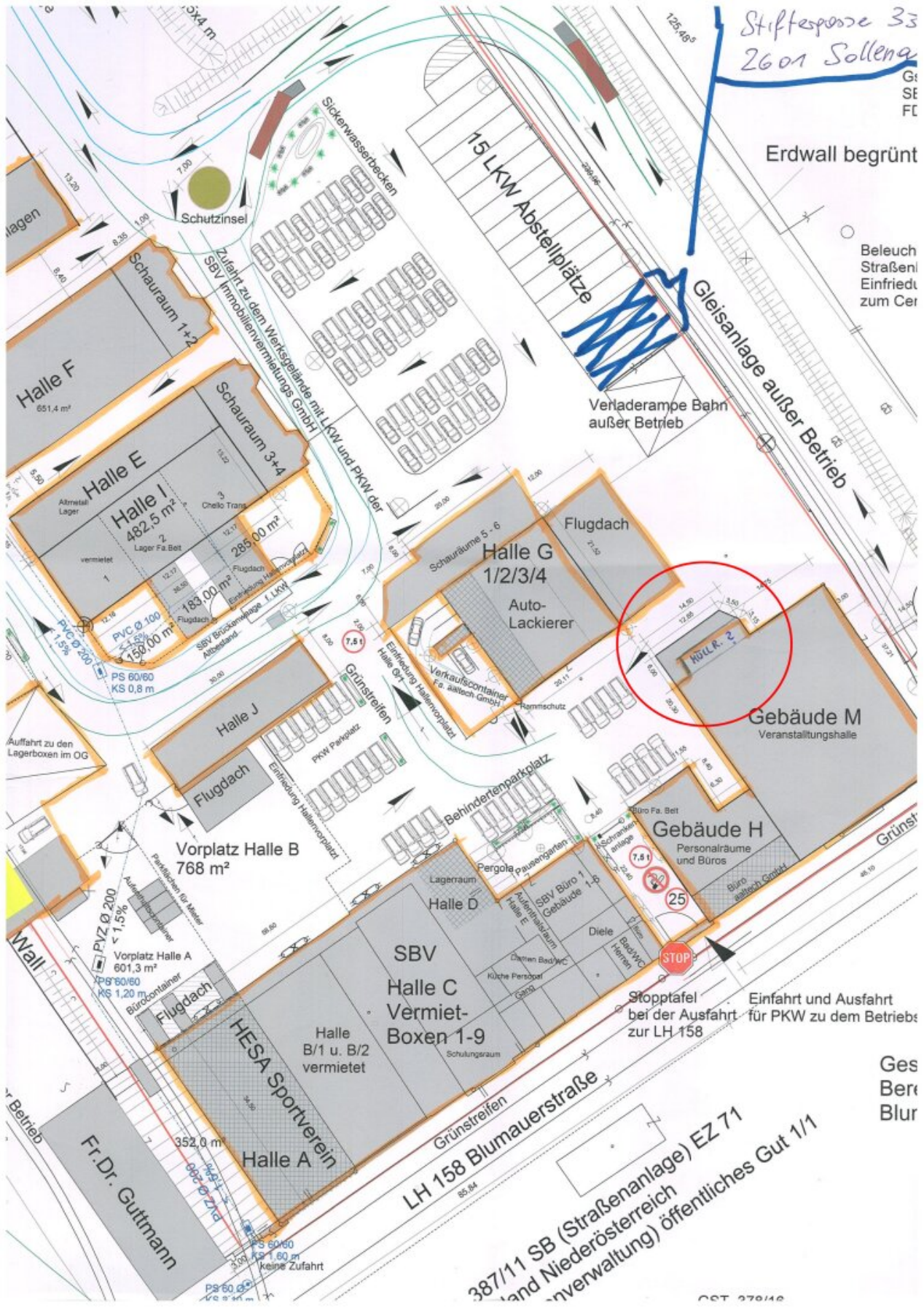
H 06764214210

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.









Stiftesponse 33
2601 Solleng

Erdwall begrünt

Beleuch
Straßenl
Einfried
zum Cer

Ges
Ber
Blur

387/11 SB (Straßenanlage) EZ 71
Land Niederösterreich
Verwaltung) öffentliches Gut 1/1

CST 378/48

Objektbeschreibung

PROVISIONSFREI – Selfstorage-Boxen im Areal 200 in Sollenau

Du suchst einen sicheren, trockenen Platz für dein Motorrad über den Winter oder für Dinge, die du gerade nicht brauchst? Dann bist du hier richtig! Mehrere Boxen sind ab sofort verfügbar.

Ideal für:

- Motorräder zum Überwintern
- Saisonartikel (Camping, Sport, Reifen, Autoteile)
- Kartons, Haushaltsgegenstände, Erinnerungsstücke
- Werkzeug oder Hobby-Equipment

Vorteile:

- Sauberer, trockener Innenraum mit Regalen
- Zutritt 365 Tage, 0–24 Uhr
- Aufenthaltsräume am Gelände rund um die Uhr mitbenutzbar
- Ruhige Lage außerhalb von Sollenau

Alle Mietpreise inkl. Betriebskosten, zzgl. 20 % USt.

Mehr Platz nötig? Am Areal 200 stehen außerdem Container, Kaltboxen und Hallen zur Miete zur Verfügung.

Interesse? Melde dich gerne!

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <3.000m

Apotheke <4.000m

Klinik <9.000m

Kinder & Schulen

Kindergarten <1.000m

Schule <3.000m

Universität <8.000m

Höhere Schule <8.500m

Nahversorgung

Supermarkt <3.000m

Bäckerei <1.000m

Einkaufszentrum <5.500m

Sonstige

Bank <3.000m

Geldautomat <3.000m

Post <3.000m

Polizei <3.000m

Verkehr

Bus <500m

Bahnhof <3.000m

Autobahnanschluss <5.500m

Flughafen <7.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap