

**Große Lagercontainer 6 m und 12 m – für Material,
Werkzeug, Maschinen oder Hausrat, 24/7 zugänglich**



Objektnummer: 7897/302

Eine Immobilie von Schöneres Wohnen

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Sonstige - Sonstige
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	2601 Sollenau
Nutzfläche:	15,00 m ²
Gesamtmiete	144,00 €
Kaltmiete (netto)	120,00 €
Kaltmiete	120,00 €
USt.:	24,00 €
Infos zu Preis:	

Miete inkl. Betriebskosten, zzgl. 20 % USt.

Ihr Ansprechpartner

Andrea Schier

Schöneres Wohnen
Blumauerstraße 200A
2601 Sollenau

H 06764214210

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



Objektbeschreibung

PROVISIONSFREI – Große Lagercontainer im Areal 200 in Sollenau

Große Container – ca. 12 × 2,4 m (ca. 28,8 m²) – je 165 € netto/Monat

- R-C-A-1-O, R-C-A-2-O, R-C-A-4-O, R-C-A-5-O, VC-2

Mittlere Container – ca. 6 × 2,5 m (ca. 15 m²) – je 120 € netto/Monat

- R-C-6-O, R-C-7-O, R-C-9-O, R-C-10-O, R-C-10-U, R-C-11-O, R-C-12-O, R-C-13-O, R-C-14-O, R-C-15-O, R-C-16-O, R-C-17-O, R-C-18-O, R-C-20-O, R-C-20-U, R-C-22-O

Ab sofort verfügbar. Ideal als Lager für Material, Werkzeug, Maschinen, Reifen, Saisonware oder Hausrat.

Am Gelände

- WC, Dusche und Aufenthaltsräume zum Mitbenutzen
- Bistro im vorderen Bereich mit täglich warmen Speisen und Menü unter der Woche
- Gelände videoüberwacht
- Zutritt 365 Tage, 0–24 Uhr über GPS-gesteuerte Schrankenanlage

Konditionen

- Miete: 165 € bzw. 120 € netto/Monat pro Container inkl. Betriebskosten, zzgl. 20 % USt.
- Kautions: 4 Bruttomonatsmieten

Mehr Platz nötig? Am Areal 200 stehen außerdem kleine Container ab ca. 5,8 m², Abstellflächen, Hallen und Büros zur Miete zur Verfügung.

Interesse geweckt? Für nähere Informationen oder einen Besichtigungstermin freue ich mich über Ihre Nachricht!

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <3.000m

Apotheke <4.000m

Klinik <9.000m

Kinder & Schulen

Kindergarten <1.000m

Schule <3.000m

Universität <8.000m

Höhere Schule <8.500m

Nahversorgung

Supermarkt <3.000m

Bäckerei <1.000m

Einkaufszentrum <5.500m

Sonstige

Bank <3.000m

Geldautomat <3.000m

Post <3.000m

Polizei <3.000m

Verkehr

Bus <500m

Bahnhof <3.000m

Autobahnanschluss <5.500m

Flughafen <7.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap