3-Zimmerwohnung in Graz!



Objektnummer: 5889/160500370

Eine Immobilie von BWS Gemeinnützige allgemeine Bau-, Wohn- und Siedlungsgenossenschaft registrierte Genossenschaft mit beschränkter Haftung

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Pommergasse
Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8020 Graz
Baujahr:	1955
Wohnfläche:	72,57 m²
Gesamtfläche:	72,57 m²
Zimmer:	3
Bäder:	1
WC:	1
Heizwärmebedarf:	66,10 kWh / m² * a
Gesamtmiete	779,67 €
Kaltmiete (netto)	390,28 €
Kaltmiete	641,28 €
Betriebskosten:	251,00 €
Heizkosten:	56,76 €
USt.:	81,63 €
Infos zu Preis:	

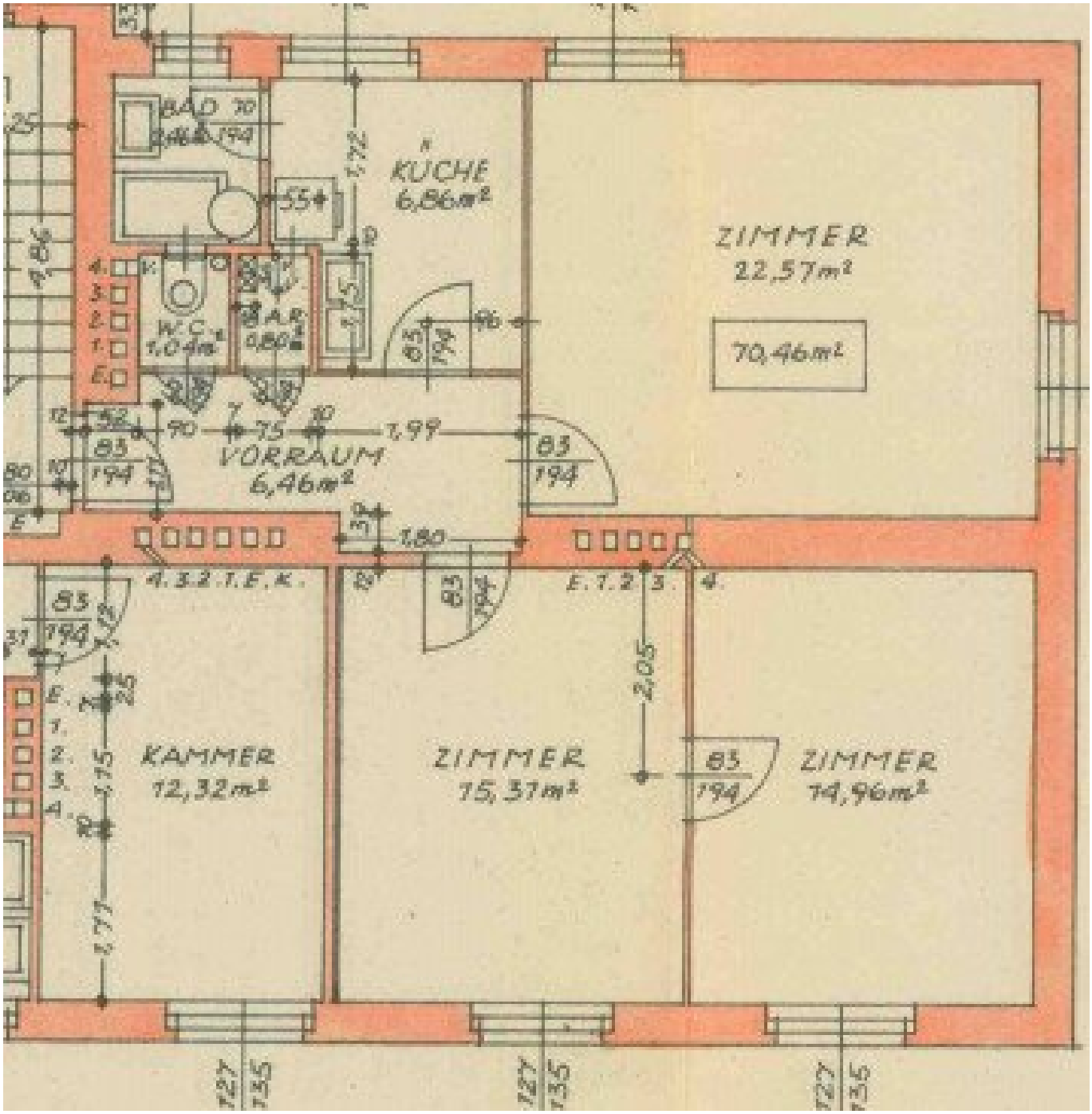
Miete gültig bis 31.12.2026. Mitgliedsbeitrag einmalig pro Hauptmieter € 51,-

Ihr Ansprechpartner

BWSG Wohnungsvergabe Bundesländer

BWS Gemeinnützige allgemeine Bau-, Wohn- und Siedlungsgenossenschaft registrierte Genossenschaft mit beschränkter Haftung
Triester Straße 40 / 3 / 1
1100 Wien

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.


BAD
KÜCHE
6,86m²
ZIMMER
22,57m²
70,46m²
W.C.
1,04m²
A.R.
0,80m²
VORRAUM
6,46m²
KAMMER
12,32m²
ZIMMER
15,37m²
ZIMMER
14,96m²
4.3.2.1.E.K.
E.1.2.3.4.
83
194
1,80
1,99
2,05

Objektbeschreibung

Eckdaten zur Wohnung

- Kategorie B

- Kücheneinrichtung:
    - Küche vorhanden
- Parkmöglichkeiten:
    - Stellplatz zur Anmietung verfügbar

Sie haben Interesse an dieser Wohnung?

Schritt 1 | unverbindliche Anfrage

- Bei Interesse an dieser Wohnung verwenden Sie das **Anfrageformular** auf dieser Seite (**Anfrage/E-Mail senden)**.

- *Anderweitige Anfragen (telefonisch, persönlich oder via E-Mail) sind nicht möglich und werden bei der Vergabe auch nicht berücksichtigt.*

Schritt 2 | Besichtigung

- Die Vergabe von **Besichtigungsmöglichkeiten** erfolgt ausschließlich in **chronologischer Reihenfolge** der schriftlichen Anfragen über das **Anfrageformular** auf dieser Seite.

- Sobald Sie an der Reihe sind, erhalten Sie **alle notwendigen Informationen via**

E-Mail.

- *Wir bitten um Verständnis, dass eine Besichtigung bei hohen Anfragezahlen nicht garantiert werden kann.*

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <250m
Apotheke <500m
Klinik <1.000m
Krankenhaus <1.000m

Kinder & Schulen
Schule <500m
Kindergarten <500m
Universität <500m
Höhere Schule <500m

Nahversorgung
Supermarkt <250m
Bäckerei <250m
Einkaufszentrum <1.000m

Sonstige
Geldautomat <250m
Bank <250m
Post <500m
Polizei <750m

Verkehr
Bus <250m
Straßenbahn <250m
Bahnhof <750m
Autobahnanschluss <4.500m
Flughafen <9.750m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap