# Exklusives Baugrundstück in Dornbirn – 890 m² für Ihr Traumhaus



**Objektnummer: 5360/2051**

**Eine Immobilie von Breuss & Partner GmbH**

## Zahlen, Daten, Fakten

| | |
|---|---|
| **Art:** | Grundstück - Baugrund Eigenheim |
| **Land:** | Österreich |
| **PLZ/Ort:** | 6850 Dornbirn |
| **Kaufpreis:** | 798.000,00 € |

**Provisionsangabe:**

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

## Ihr Ansprechpartner



**Mag. iur. Johannes Breuss**

Breuss & Partner GmbH
Marktstrasse 38
6850 Dornbirn

T +43 650 3243 996

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.













# Objektbeschreibung

**Großes Baugrundstück in Dornbirn – 890 m² für Ihr Traumhaus**

Zum Verkauf steht ein **890 m² großes Grundstück** in **Dornbirn** mit bestehendem Altbestand, der **abgerissen werden muss**. Perfekt für den Neubau eines großzügigen Eigenheims in einer ruhigen und familienfreundlichen Wohngegend.

Die Lage bietet **exzellente Infrastruktur**: Öffentliche Verkehrsmittel, Einkaufsmöglichkeiten, Schulen, Kindergarten und medizinische Versorgung sind bequem erreichbar – ideal für Familien und Pendler.

**Kaufpreis:** 798.000 €

Nutzen Sie diese Gelegenheit, um Ihr Traumhaus in Dornbirn zu verwirklichen. **Jetzt Besichtigung vereinbaren!**

**Infrastruktur / Entfernungen**

**Gesundheit**
Arzt <1.000m
Apotheke <1.000m
Krankenhaus <1.000m
Klinik <1.000m

**Kinder & Schulen**
Schule <500m
Kindergarten <500m
Universität <1.000m
Höhere Schule <8.000m

**Nahversorgung**
Supermarkt <1.000m
Bäckerei <500m
Einkaufszentrum <1.500m

**Sonstige**
Bank <500m
Geldautomat <500m
Post <1.000m
Polizei <1.000m

**Verkehr**

Bus <500m
Autobahnanschluss <2.000m
Bahnhof <1.000m
Flughafen <3.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap