

Charmante 2-Zimmer Wohnung mit Terrasse – Top Lage!



Objektnummer: 1958/200

**Eine Immobilie von Hausverwaltung und Immobilienmakler
Purkarthofer GmbH**

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Göstinger Straße 19
Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8020 Graz, 14. Bez.: Eggenberg
Wohnfläche:	56,89 m ²
Gesamtfläche:	56,89 m ²
Zimmer:	2
Bäder:	1
WC:	1
Terrassen:	1
Stellplätze:	1
Gesamtmiete	799,00 €
Kaltmiete (netto)	538,31 €
Kaltmiete	701,01 €
Betriebskosten:	162,70 €
Heizkosten:	23,24 €
USt.:	74,75 €
Infos zu Preis:	

Es besteht die Option einen PKW - Stellplatz um zusätzlich €50,00 anzumieten.

Provisionsangabe:

Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

Ihr Ansprechpartner

Sheila Mirzapour

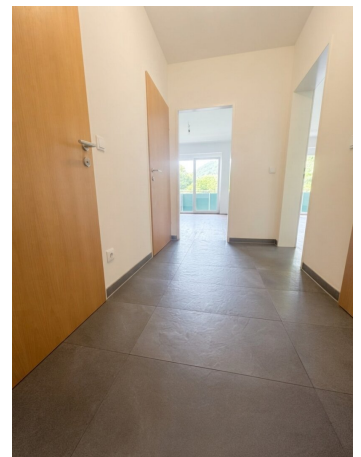
Hausverwaltung und Immobilienmakler Purkarthofer GmbH
Sporgasse 29
8010 Graz

T +43316828883

H +436508288833

Gerne stehe ich Ihnen
Verfügung.

termin zur









Objektbeschreibung

Der Immobilienmakler erklärt, dass er – entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers – einseitig nur für den Vermieter tätig ist.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <150m

Apotheke <775m

Klinik <1.175m

Krankenhaus <175m

Kinder & Schulen

Schule <275m

Kindergarten <325m

Universität <1.400m

Höhere Schule <1.475m

Nahversorgung

Supermarkt <675m

Bäckerei <1.100m

Einkaufszentrum <1.975m

Sonstige

Geldautomat <1.075m

Bank <1.075m

Post <1.475m

Polizei <1.625m

Verkehr

Bus <100m

Straßenbahn <100m

Autobahnanschluss <4.250m

Bahnhof <1.775m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap