8042 St. Peter-Messendorfberg: 11.147 m² Waldgrundstück in gefragter Grazer Lage



Objektnummer: 961/36359

Eine Immobilie von s REAL Steiermark

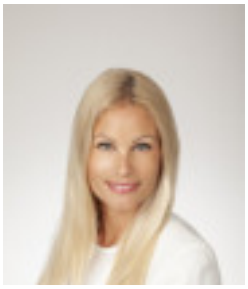
Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Grundstück
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8042 Graz,08.Bez.:Sankt Peter

Provisionsangabe:

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner

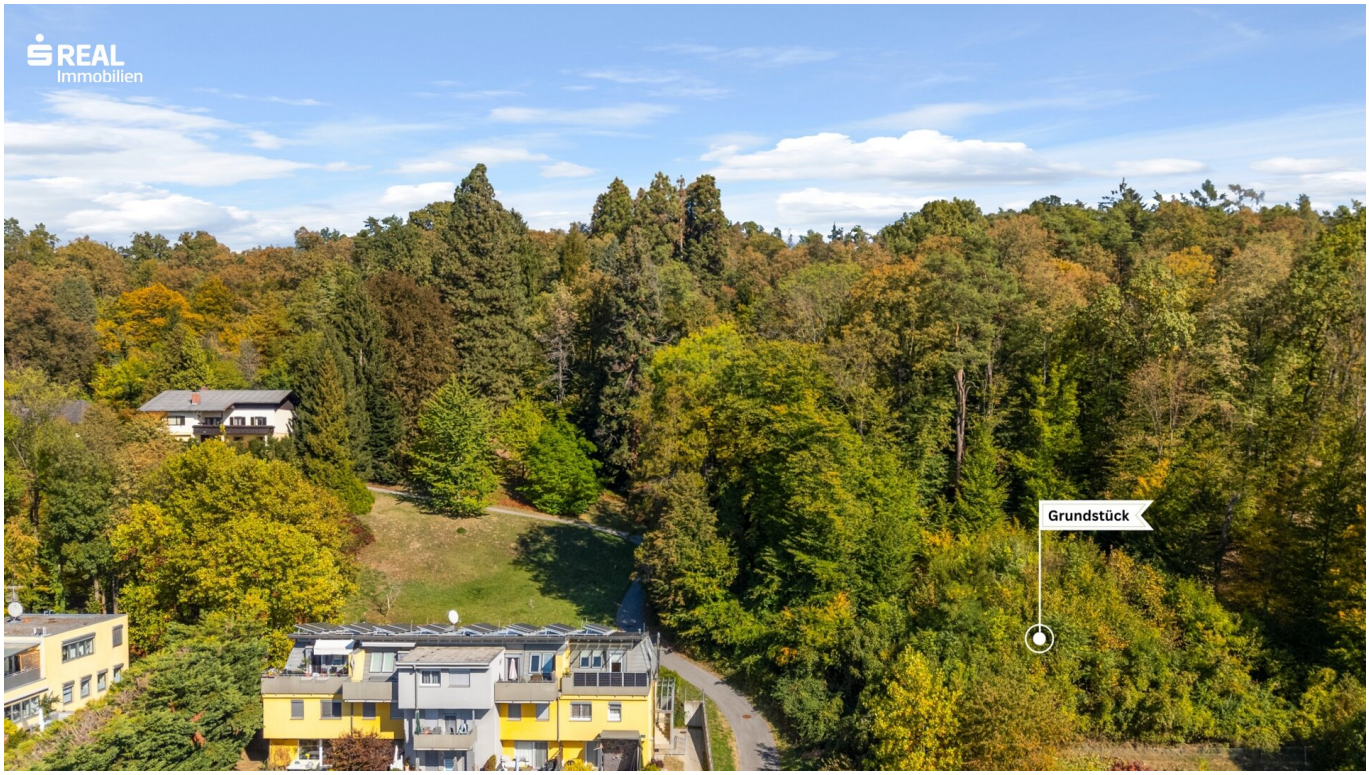


Susanne Repolust

s REAL - Feldbach, Fürstenfeld
Büro: Sparkassenplatz 1
8200 Gleisdorf

T +43 5 0100 - 26414
H +43 664 6250328

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.


REAL
Immobilien
Grundstück


REAL
Immobilien
Grundstück


REAL
Immobilien


REAL
Immobilien

Objektbeschreibung

Hier bietet sich eine absolut seltene Gelegenheit für alle, die in ein **wertbeständiges Stück Zukunft investieren** wollen! In der absolut beliebten und exklusiven **Grazer Wohn- und Naherholungsgegend St. Peter / Messendorfberg** gelangt ein weitläufiges **Waldgrundstück im Gesamtausmaß von 11.147 m² zum Verkauf.**

Sichern Sie sich ein Stück "Land", das in Zeiten wirtschaftlicher Veränderungen als sichere, zukunftsorientierte und krisenfeste Investition bezeichnet werden kann. Ob als langfristige Wertanlage, grünes Refugium oder strategisches Investment – Grund und Boden in dieser exponierten Grazer Lage ist ein rares und begehrtes Gut.

Haben Sie noch Fragen zu dieser Top-Gelegenheit, dann freue ich ich auf Ihre Anfrage und bin gerne persönlich für Sie da, um Sie umfassend zu informieren!

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <1.000m
Apotheke <1.000m
Klinik <3.500m
Krankenhaus <4.000m

Kinder & Schulen
Schule <500m
Kindergarten <1.000m
Universität <2.000m
Höhere Schule <2.000m

Nahversorgung
Supermarkt <500m
Bäckerei <1.000m
Einkaufszentrum <2.000m

Sonstige
Geldautomat <500m
Bank <1.000m
Post <1.000m
Polizei <2.500m

Verkehr
Bus <500m
Straßenbahn <1.000m

Autobahnanschluss <2.000m
Bahnhof <2.000m
Flughafen <8.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap



Österreichs beste Makler/innen

Qualität – Sicherheit – Kompetenz

Mehr als 60 Immobilienkanzleien an über 80 Standorten und über 400 Mitarbeiter/Innen machen den Immobilienring Österreich zu Österreich größtem, freien Makler-Netzwerk. Die Mitglieder zählen zu den führenden Immobilien-Experten.

- Sicherheit einer seriösen Kanzlei und umfassender Service
- Transparente Geschäftsanbahnung und –abwicklung
- Über 5.000 Liegenschaften in verschiedenen Preisklassen

Immobilienring Österreich Makler sind Spezialisten bei Vermietung und Verkauf von Wohn- und Gewerbeimmobilien, Grundstücken sowie Investmentobjekten. Sie bieten Ihnen höchste Beratungsqualität, profundes Know-How und langjährige Erfahrung.