

8042 St. Peter-Messendorfberg: 11.147 m² Waldgrundstück in gefragter Grazer Lage



Objektnummer: 961/36359

Eine Immobilie von s REAL Steiermark

Zahlen, Daten, Fakten

Art: Grundstück
Land: Österreich
PLZ/Ort: 8042 Graz, 08. Bez.: Sankt Peter
Provisionsangabe:

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner

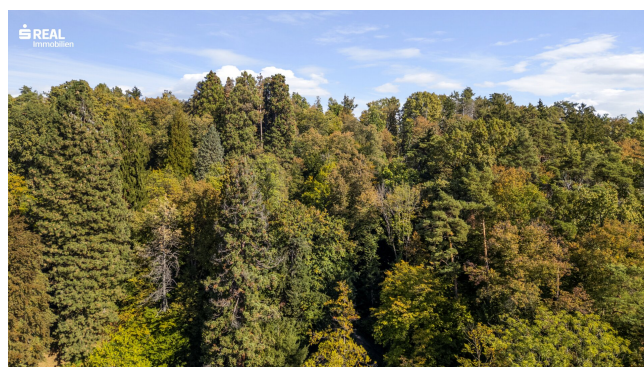
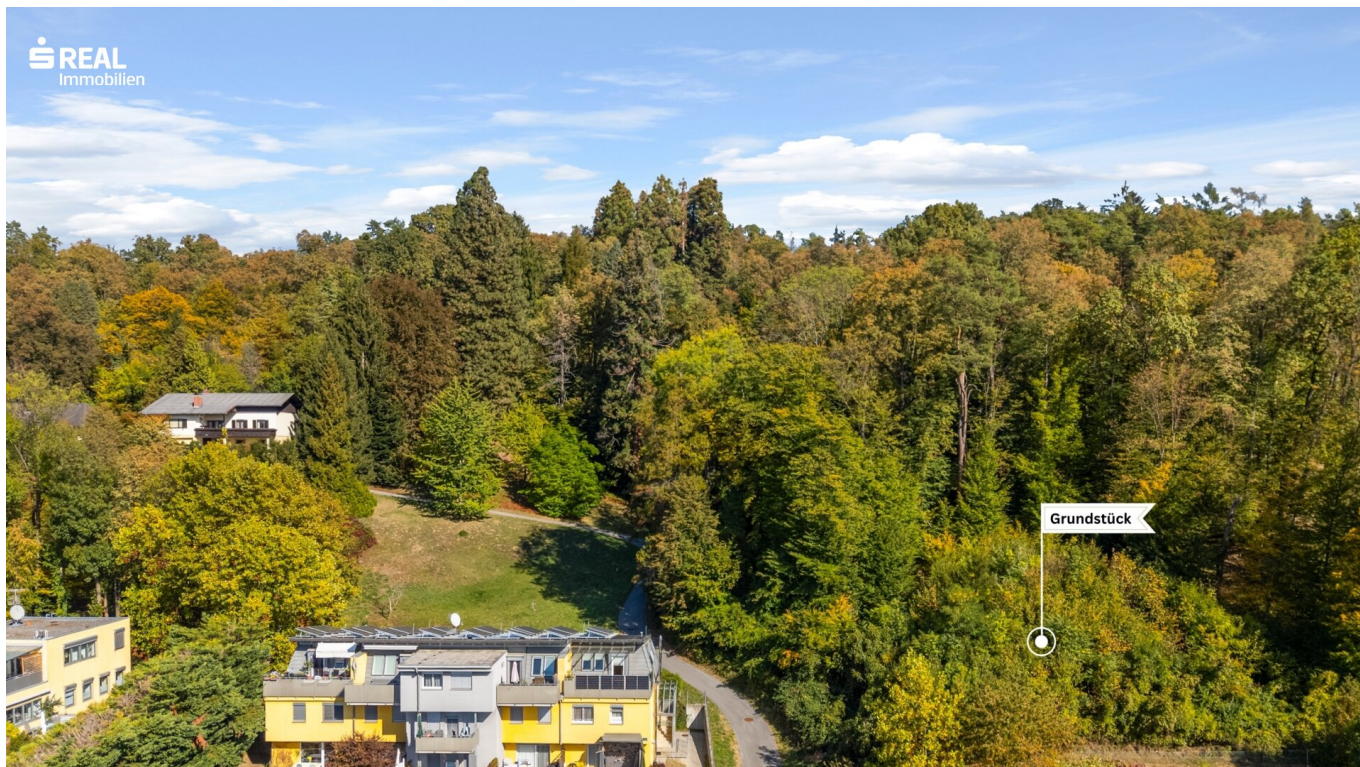


Susanne Repolust

s REAL - Feldbach, Fürstenfeld
Büro: Sparkassenplatz 1
8200 Gleisdorf

T +43 5 0100 - 26414
H +43 664 6250328

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.





Objektbeschreibung

Hier bietet sich eine absolut seltene Gelegenheit für alle, die in ein **wertbeständiges Stück Zukunft investieren** wollen! In der absolut beliebten und exklusiven **Grazer Wohn- und Naherholungsgegend St. Peter / Messendorfberg** gelangt ein weitläufiges **Waldgrundstück im Gesamtausmaß von 11.147 m² zum Verkauf.**

Sichern Sie sich ein Stück "Land", das in Zeiten wirtschaftlicher Veränderungen als sichere, zukunftsorientierte und krisenfeste Investition bezeichnet werden kann. Ob als langfristige Wertanlage, grünes Refugium oder strategisches Investment – Grund und Boden in dieser exponierten Grazer Lage ist ein rares und begehrtes Gut.

Haben Sie noch Fragen zu dieser Top-Gelegenheit, dann freue ich mich auf Ihre Anfrage und bin gerne persönlich für Sie da, um Sie umfassend zu informieren!

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <1.000m
Apotheke <1.000m
Klinik <3.500m
Krankenhaus <4.000m

Kinder & Schulen

Schule <500m
Kindergarten <1.000m
Universität <2.000m
Höhere Schule <2.000m

Nahversorgung

Supermarkt <500m
Bäckerei <1.000m
Einkaufszentrum <2.000m

Sonstige

Geldautomat <500m
Bank <1.000m
Post <1.000m
Polizei <2.500m

Verkehr

Bus <500m
Straßenbahn <1.000m



Autobahnanschluss <2.000m

Bahnhof <2.000m

Flughafen <8.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap



Österreichs beste Makler/innen

Qualität – Sicherheit – Kompetenz

Mehr als 60 Immobilienkanzleien an über 80 Standorten und über 400 Mitarbeiter/Innen machen den Immobilienring Österreich zu Österreich größtem, freien Makler-Netzwerk. Die Mitglieder zählen zu den führenden Immobilien-Experten.

- Sicherheit einer seriösen Kanzlei und umfassender Service
- Transparente Geschäftsanbahnung und –abwicklung
- Über 5.000 Liegenschaften in verschiedenen Preisklassen

Immobilienring Österreich Makler sind Spezialisten bei Vermietung und Verkauf von Wohn- und Gewerbeimmobilien, Grundstücken sowie Investmentobjekten. Sie bieten Ihnen höchste Beratungsqualität, profundes Know-How und langjährige Erfahrung.