

Moderne 2-Zimmer Wohnung in 8051 Graz



Objektnummer: 1958/202

**Eine Immobilie von Hausverwaltung und Immobilienmakler
Purkarthofer GmbH**

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Plabutscherstraße 119
Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8051 Graz,13.Bez.:Gösting
Alter:	Altbau
Wohnfläche:	50,00 m ²
Gesamtfläche:	50,00 m ²
Zimmer:	2
Bäder:	1
WC:	1
Gesamtmiete	689,18 €
Kaltmiete (netto)	466,75 €
Kaltmiete	560,35 €
Betriebskosten:	93,60 €
Heizkosten:	60,66 €
USt.:	68,17 €
Provisionsangabe:	

Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

Ihr Ansprechpartner

Sheila Mirzapour

Hausverwaltung und Immobilienmakler Purkarthofer GmbH
Sporgasse 29
8010 Graz

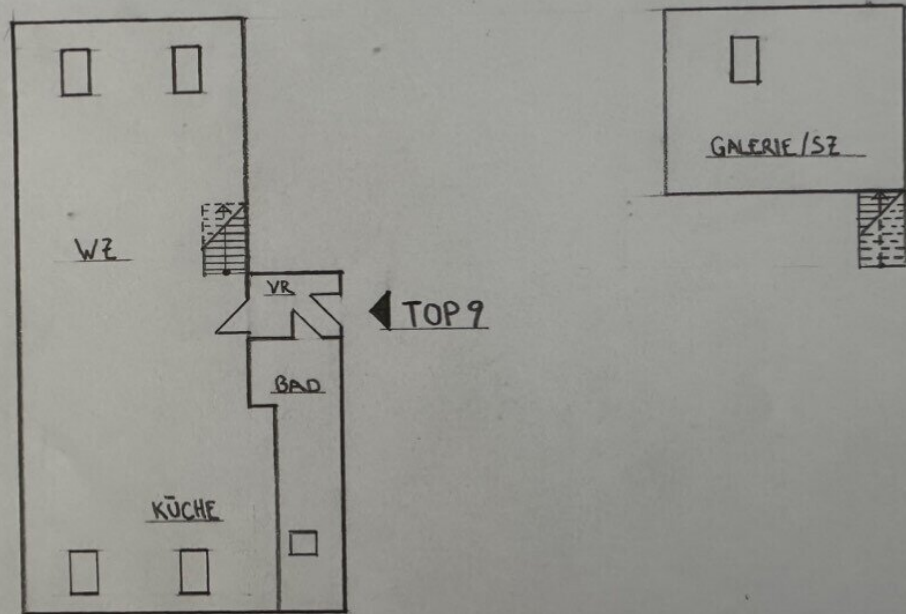
T +43316828883
H +436508288833

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.





SKIZZE



Objektbeschreibung

Der Immobilienmakler erklärt, dass er – entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers – einseitig nur für den Vermieter tätig ist.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <150m

Apotheke <675m

Klinik <1.475m

Krankenhaus <1.625m

Kinder & Schulen

Schule <200m

Kindergarten <425m

Universität <2.650m

Höhere Schule <1.625m

Nahversorgung

Supermarkt <275m

Bäckerei <275m

Einkaufszentrum <1.175m

Sonstige

Geldautomat <550m

Bank <550m

Post <575m

Polizei <825m

Verkehr

Bus <75m

Straßenbahn <1.375m

Bahnhof <2.600m

Autobahnanschluss <3.125m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap