

**Grundstück mit ca. 930 m² in Otterthal – Bauland
Agrargebiet**



Objektnummer: 7939/2300163402

**Eine Immobilie von Immo-Company Haas & Urban Immobilien
GmbH**

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Grundstück - Baugrund Eigenheim
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	2880 Otterthal
Kaufpreis:	79.000,00 €
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Ing. Milan Krivokuca

Immo-Company Haas & Urban Immobilien GmbH
Steinabrücklerstraße 44
2752 Wöllersdorf

H +43 699 18410068

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



*Wir verkaufen / vermieten
gerne auch Ihre Immobilie!*



Objektbeschreibung

Interessantes Grundstück in Otterthal, Niederösterreich

Zum Verkauf gelangt ein ca. 930 m² großes Grundstück in Otterthal mit der Widmung **Bauland Agrargebiet (BA)**.

Die großzügige Grundstücksfläche bietet vielfältige Möglichkeiten für unterschiedliche individuelle Nutzungsvorstellungen. Die Liegenschaft eignet sich für Interessenten, die auf der Suche nach einem Grundstück in ländlicher Umgebung sind und sich näher mit dessen Möglichkeiten und Rahmenbedingungen auseinandersetzen möchten.

Ob als langfristige Anlage oder für ein individuelles Vorhaben – dieses Grundstück bietet eine interessante Gelegenheit in Otterthal.

Gerne stehen wir für weitere Informationen zur Liegenschaft und zur bestehenden Widmung zur Verfügung.

Aufgrund einer gesetzlichen Ausnahme besteht keine Verpflichtung zur Vorlage eines Energieausweises.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Nutzen Sie die einmalige Gelegenheit, diese Immobilie zu besichtigen – sehen und erleben ist sehr viel eindrucksvoller!

Eine Besichtigung ist kostenfrei und unverbindlich, und gibt Ihnen einen unverfälschten Eindruck von der Immobilie.

Gerne unterstütze ich Sie auch bei der Finanzierung sowie beim Verkauf/Vermietung Ihrer Immobilie.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <4.000m

Apotheke <4.500m

Klinik <4.000m

Kinder & Schulen

Schule <500m

Kindergarten <2.500m

Nahversorgung

Supermarkt <4.000m

Bäckerei <4.000m
Einkaufszentrum <6.000m

Sonstige

Bank <4.000m
Geldautomat <4.000m
Post <4.000m
Polizei <4.000m

Verkehr

Bus <500m
Autobahnanschluss <4.500m
Bahnhof <6.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap