

Mietwohnung mit möblierter Küche in Trofaiach



Objektnummer: 6349/1678

Eine Immobilie von Böchzelt Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8793 Trofaiach
Baujahr:	1884
Möbliert:	Teil
Alter:	Altbau
Wohnfläche:	44,00 m ²
Zimmer:	2
Bäder:	1
WC:	1
Heizwärmebedarf:	G 254,30 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	E 3,04
Gesamtmiete	446,53 €
Kaltmiete (netto)	318,71 €
Kaltmiete	386,14 €
Betriebskosten:	67,43 €
Heizkosten:	19,80 €
USt.:	40,59 €
Provisionsangabe:	

Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

Ihr Ansprechpartner



Böchzelt Immobilien GmbH

Böchzelt Immobilien GmbH





Objektbeschreibung

Ab sofort steht eine Mietwohnung mit ca. 44,00 m² in Trofaiach zur Verfügung.

Die Wohnung teilt sich wie folgt auf: Vorraum, möblierte Küche mit Essbereich, Wohnzimmer, Schlafzimmer , Badezimmer mit Dusche und WC.

Überzeugen Sie sich selbst und vereinbaren Sie gerne einen Besichtigungstermin unter 03512/ 822 37!

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Immobilienmakler erklärt, dass er – entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers – einseitig nur für den Vermieter tätig ist.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <500m

Apotheke <500m

Krankenhaus <8.000m

Kinder & Schulen

Schule <500m

Kindergarten <500m

Universität <8.000m

Höhere Schule <8.000m

Nahversorgung

Supermarkt <500m

Bäckerei <1.000m

Einkaufszentrum <8.500m

Sonstige

Geldautomat <500m

Bank <500m

Post <500m

Polizei <500m

Verkehr

Bus <500m

Autobahnanschluss <6.500m

Bahnhof <7.000m
Flughafen <6.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap