Baugrundstück in Bad Sauerbrunn zu verkaufen – Traumlage für Ihr neues Zuhause!



Objektnummer: 6291/6597

Eine Immobilie von Immobilien Permoser Ges.m.b.H.

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Mattersburgerstraße
Art:	Grundstück
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	7202 Bad Sauerbrunn
Kaufpreis:	249.000,00 €

Provisionsangabe:

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner

Immobilien Permoser

Immobilien Permoser Ges.m.b.H.
Schubertallee 12
7202 Bad Sauerbrunn

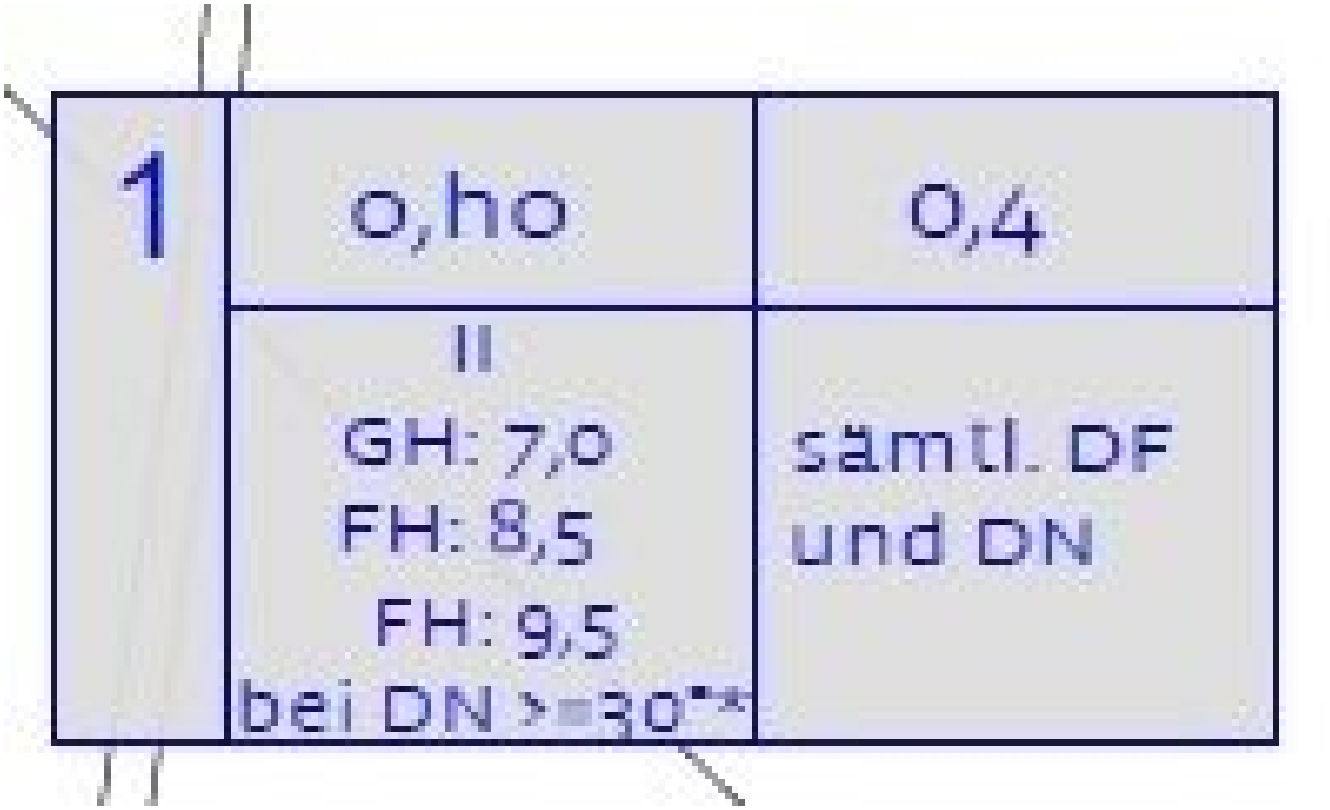
T +43(2625) 32268
F +43(2625) 32268

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.









PERMOSER IMMOBILIEN
SEIT 1979

Ihre Immobilie in erfahrenen Händen

Profitieren auch Sie von unserer hohen Verkaufsquote und jahrzehntelangen Erfahrung. Wir freuen uns auf ein unverbindliches Beratungsgespräch.

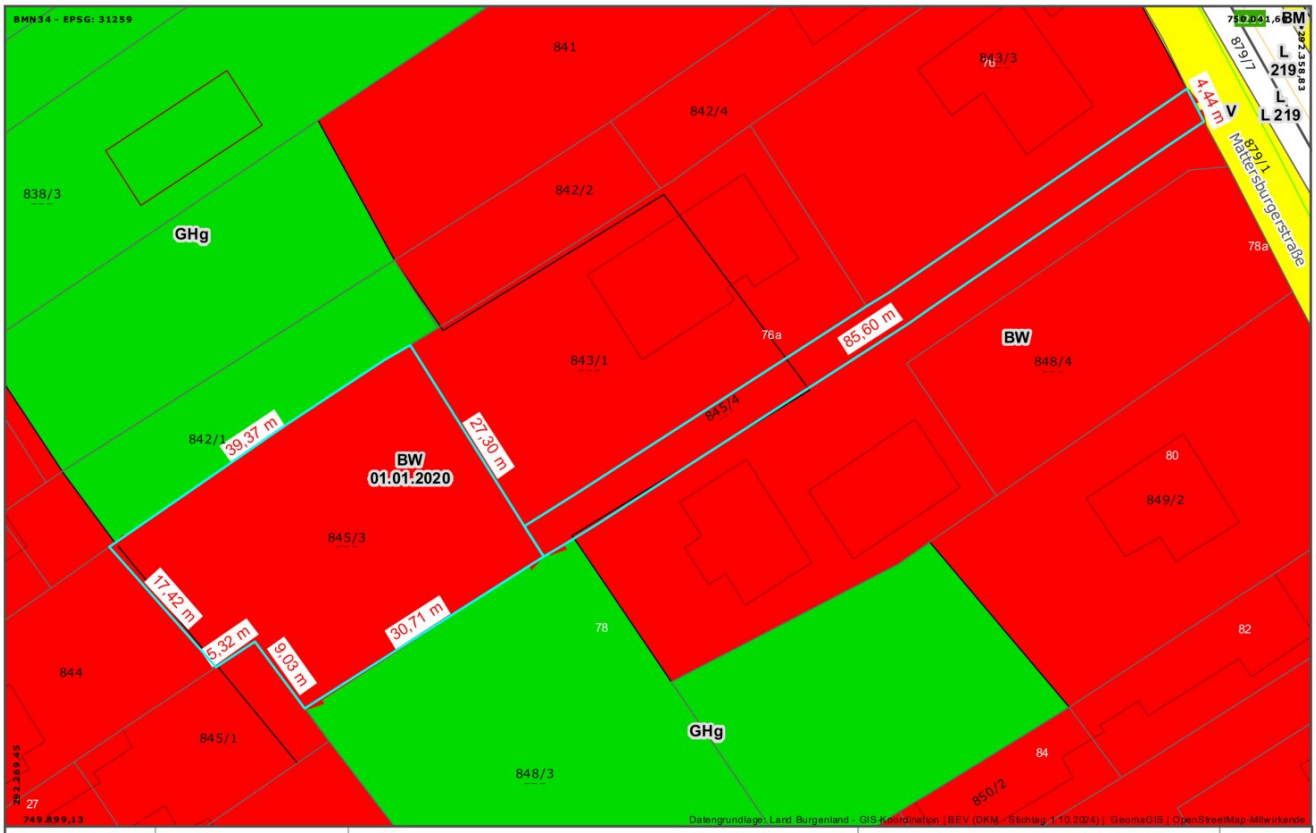
02625 / 32 268

www.permoser.co.at

7202 Bad Sauerbrunn, Schubertallee 12



Alle Immobilien auf einen Blick →



GeoDaten Burgenland	Land Burgenland Abteilung 2 - GIS Koordination Europaplatz 1, 7000 Eisenstadt post.a2-gis@bgld.gv.at	Datenauszug Erstellt am: 19.03.2025	0 10 20 m 1:500 Papierformat: A4 Keine Rechtsauskunft, kein Gewähr für Aktualität und Vollständigkeit	N



GeoDaten Burgenland	Land Burgenland Abteilung 2 - GIS Koordination Europaplatz 1, 7000 Eisenstadt post.a2-gis@bgld.gv.at	Datenauszug Erstellt am: 19.03.2025	0 10 20 m 1:500 Papierformat: A4 Keine Rechtsauskunft, kein Gewähr für Aktualität und Vollständigkeit	N

Objektbeschreibung

GRUNDSTÜCKSGRÖSSE: 968 m²

ANSCHLÜSSE: Wasseranschluss bereits am Grundstück

Zum Verkauf steht ein wunderschön gelegenes Baugrundstück in **Bad Sauerbrunn**, einem idyllischen Kurort mit hervorragender Infrastruktur und hoher Lebensqualität.

? Ruhige und sonnige Lage

? spitzen Verkehrsanbindung

? Nahversorger, Schulen und öffentliche Verkehrsmittel in unmittelbarer Nähe

Nutzen Sie diese seltene Gelegenheit und verwirklichen Sie Ihr Bauprojekt in einer der begehrtesten Wohngegenden des Burgenlands!

KAUFPREIS: € 249.000,--

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <1.000m
Apotheke <1.000m
Krankenhaus <7.250m
Klinik <1.000m

Kinder & Schulen
Schule <1.000m
Kindergarten <1.250m
Höhere Schule <8.000m
Universität <8.250m

Nahversorgung
Supermarkt <1.000m
Bäckerei <1.000m
Einkaufszentrum <4.750m

Sonstige
Bank <1.000m
Geldautomat <1.000m
Post <3.500m
Polizei <4.250m

Verkehr
Bus <250m
Autobahnanschluss <2.000m
Bahnhof <750m
Flughafen <10.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap