

günstige Büroflächen



20260917_145213 (FIL

Objektnummer: 237/00629

Eine Immobilie von Immobilien bewegen

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Büro / Praxis
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	3160 Traisen
Nutzfläche:	100,00 m ²
Gesamtmiete	936,00 €
Kaltmiete (netto)	500,00 €
Miete / m²	5,00 €
Betriebskosten:	80,00 €
Heizkosten:	200,00 €
USt.:	156,00 €
Provisionsangabe:	

3BMM

Ihr Ansprechpartner

Peter Moser

Immobilien bewegen

T 027642470

H 06764102159

F 027642470

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.





Objektbeschreibung

In Traisen stehen in einem Containercomplex mehrere Büroflächen zur Vermietung

Als Mindestgröße stehen ca. 20m², maximal aber ca. 150m² in den Obergeschoßen 1-2 zur Vermietung.

WC-Anlagen bzw. Teeküche sind vorhanden.

Mehrere abschließbare bzw. zu verbindende Büroräume sind möglich - kann bei einer Besichtigung vor Ort abgeklärt werden.

Monatsmiete netto pro m²: € 5,00



Österreichs beste Makler/innen

Qualität – Sicherheit – Kompetenz

Mehr als 60 Immobilienkanzleien an über 80 Standorten und über 400 Mitarbeiter/Innen machen den Immobilienring Österreich zu Österreich größtem, freien Makler-Netzwerk. Die Mitglieder zählen zu den führenden Immobilien-Experten.

- Sicherheit einer seriösen Kanzlei und umfassender Service
- Transparente Geschäftsanbahnung und –abwicklung
- Über 5.000 Liegenschaften in verschiedenen Preisklassen

Immobilienring Österreich Makler sind Spezialisten bei Vermietung und Verkauf von Wohn- und Gewerbeimmobilien, Grundstücken sowie Investmentobjekten. Sie bieten Ihnen höchste Beratungsqualität, profundes Know-How und langjährige Erfahrung.