

Gemütliche 2-Zimmer-Wohnung mit Balkon in Salzburg



Objektnummer: 2229

Eine Immobilie von MK Immobilien treuhänder Mustafa Korkmaz

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	5020 Salzburg
Wohnfläche:	38,41 m ²
Balkone:	1
Gesamtmiete	1.100,00 €
Kaltemiete (netto)	1.100,00 €
Kaltemiete	1.100,00 €
Provisionsangabe:	

Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

Ihr Ansprechpartner

MSc. Mustafa Korkmaz

MK Immobilientreuhänder Mustafa Korkmaz
Alpenstraße 18
5020 Salzburg

T +43 662 225311
H +43 676 898 525 500

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.







Objektbeschreibung

Zur Vermietung gelangt eine gemütliche 2-Zimmer-Wohnung mit ca. 38 m² Wohnfläche in Salzburg. Die Wohnung verfügt über eine praktische Raumaufteilung und bietet mit ihrem großzügigen Balkon zusätzlichen Freiraum mit Blick ins Grüne.

Die Wohnung besteht aus einem hellen Wohnbereich, einem separaten Schlafzimmer, einer Küche, einem Badezimmer mit WC sowie einem Vorraum. Ein Kellerabteil ist ebenfalls vorhanden.

Die Wohnräume sind mit Parkettboden ausgestattet und vermitteln eine angenehme Wohnatmosphäre. Besonders hervorzuheben ist der Balkon, der zum Entspannen und Verweilen einlädt.

Durch die kompakte und funktionale Raumaufteilung eignet sich die Wohnung ideal für Singles oder Paare.

Der Immobilienmakler erklärt, dass er – entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers – einseitig nur für den Vermieter tätig ist.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <500m

Apotheke <500m

Klinik <1.500m

Krankenhaus <1.000m

Kinder & Schulen

Schule <500m

Kindergarten <500m

Universität <1.000m

Höhere Schule <1.000m

Nahversorgung

Supermarkt <500m

Bäckerei <500m

Einkaufszentrum <1.500m

Sonstige

Bank <500m

Geldautomat <500m

Post <1.000m

Polizei <1.000m

Verkehr

Bus <500m

Bahnhof <1.000m

Autobahnanschluss <1.500m

Flughafen <3.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap