

**Großes Freizeitgrundstück 900m² in Deutsch-Wagram – Ihr
Rückzugsort zum Top-Preis!**



Objektnummer: 1856/134

Eine Immobilie von Immosamet GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Grundstück - Freizeit
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	2232 Deutsch-Wagram
Kaufpreis:	65.000,00 €
Provisionsangabe:	

Provision bezahlt der Abgeber.

Ihr Ansprechpartner



Samet Erdinc

SEIG Immobilien GmbH
Fischerstiege 4-8
1010 Wien

T +43 660 608 0 608
H +43 660 608 0 608

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

Objektbeschreibung

Entdecken Sie Ihr persönliches Paradies in Deutsch-Wagram!

Dieses großzügige Grundstück - KEIN BAUGRUND - mit einer Fläche von 900 m² bietet Ihnen die perfekte Möglichkeit, Ihre Freizeit nach Ihren Vorstellungen zu gestalten. Eingebettet in die attraktive Region Niederösterreich, erwartet Sie hier ein Platz zum Entspannen, Erholen und kreativ werden.

Ob als Rückzugsort vom hektischen Alltag, für gemütliche Grillabende mit Freunden oder als Investition in Ihre Zukunft – dieses Freizeitgrundstück eröffnet Ihnen vielfältige Nutzungsmöglichkeiten. Die ruhige Lage garantiert Ihnen Erholung inmitten der Natur, gleichzeitig sind alle wichtigen Infrastrukturgpunkte in Deutsch-Wagram schnell erreichbar.

Mit einem Kaufpreis von nur 65.000,00 € erhalten Sie ein attraktives Angebot, das sowohl für Freizeitliebhaber als auch für Anleger eine spannende Chance darstellt. Nutzen Sie die Möglichkeit, Ihren Traum von einem eigenen Stück Natur zu verwirklichen und genießen Sie die Vorzüge eines großzügigen Grundstücks in einer der schönsten Gegenden Niederösterreichs.

Lassen Sie sich diese Gelegenheit nicht entgehen und sichern Sie sich Ihr neues Freizeitdomizil in 2232 Deutsch-Wagram! Wir freuen uns darauf, Ihnen dieses besondere Grundstück persönlich vorzustellen.

Noch nichts gefunden? Wir informieren Sie über geeignete Immobilienangebote noch vor allen anderen.

Legen Sie jetzt Ihren individuellen Suchagenten unter folgendem Link an. Wir schicken Ihnen passende Immobilien exklusiv vorab zu.

[Suchagent anlegen](https://immosamet.service.immo/registrieren/de) - <https://immosamet.service.immo/registrieren/de>

Aufgrund einer gesetzlichen Ausnahme besteht keine Verpflichtung zur Vorlage eines Energieausweises.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <3.000m

Apotheke <3.500m

Klinik <3.500m

Krankenhaus <7.500m

Kinder & Schulen

Schule <2.500m

Kindergarten <2.500m

Universität <7.000m

Höhere Schule <8.000m

Nahversorgung

Supermarkt <3.000m

Bäckerei <4.000m

Einkaufszentrum <1.500m

Sonstige

Bank <2.500m

Geldautomat <2.500m

Post <4.000m

Polizei <4.000m

Verkehr

Bus <2.500m

U-Bahn <6.000m

Straßenbahn <7.500m

Bahnhof <3.000m

Autobahnanschluss <1.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap