

**RESERVIERT!!! Hochwertig ausgeführte 3
Zimmerwohnung ab 1.2.2027 zu vermieten**



Objektnummer: 2181/5634

Eine Immobilie von Immobilien Peter Ungerank

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	6273 Ried im Zillertal
Zustand:	Gepflegt
Wohnfläche:	66,03 m²
Balkone:	1
Heizwärmebedarf:	C 81,90 kWh / m² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	C 1,20
Gesamtmiete	1.380,00 €
Kaltmiete (netto)	1.233,95 €
Kaltmiete	1.380,00 €
Betriebskosten:	146,05 €
Provisionsangabe:	

Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

Ihr Ansprechpartner



Peter Ungerank

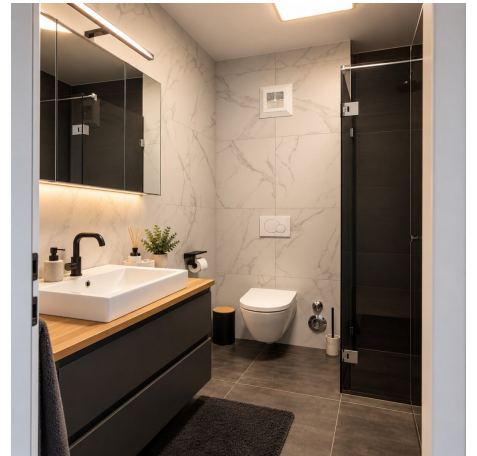
Immobilien Peter Ungerank
Hilebrandweg 16
6263 Fügen

T +43 664 35 74 419

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur

Verfügung.







Objektbeschreibung

Infos zur Wohnung in Ried im Überblick:

- ca. 67 m² Wohnfläche
- Küche (möbliert)
- Wohn- Essbereich
- 2 Zimmer
- Bad mit Dusche und WC
- Abstellraum
- Balkon
- 1 Carport

- Bezugstermin ab 1.2.2027 möglich

Haustiere sind leider nicht erlaubt!

Der gesetzlich nominierte Energieausweis wurde bereits vorgelegt

Ihre Vorteile im Überblick:

- PROVISIONSFREI FÜR DEN MIETER!
- familienfreundliche Lage
- sehr gute Infrastruktur
- Wander und Ausflugsgebiete in unmittelbarer Nähe

Nebenkosten für Mieter:

- Kaution

Verfügen Sie über eine Immobilie die Sie professionell verkaufen oder vermieten möchten?

Wir freuen uns auf Ihren Anruf!

Für weitere Fragen und Auskünfte stehe ich Ihnen selbstverständlich gerne zur Verfügung!

Ihr Team von

Immobilien Peter Ungerank

Immobilien mit Handschlagqualität

Tel: + 43 664 3574 419

Email: info@immobilien-zillertal.com

Internet: www.immobilien-zillertal.com

Der Immobilienmakler erklärt, dass er – entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers – einseitig nur für den Vermieter tätig ist.