2-Zimmerwohnung mit Loggia in 8600 Bruck an der Mur

Objektnummer: 5889/165200380

Eine Immobilie von BWS Gemeinnützige allgemeine Bau-, Wohn- und Siedlungsgenossenschaft registrierte Genossenschaft mit beschränkter Haftung

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Bergstraße
Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8600 Bruck an der Mur
Baujahr:	1970
Wohnfläche:	52,12 m²
Gesamtfläche:	52,12 m²
Zimmer:	2,50
Bäder:	1
WC:	1
Heizwärmebedarf:	115,90 kWh / m² * a
Gesamtmiete	494,89 €
Kaltmiete (netto)	236,10 €
Kaltmiete	355,52 €
Betriebskosten:	119,42 €
Heizkosten:	86,52 €
USt.:	52,85 €

Infos zu Preis:

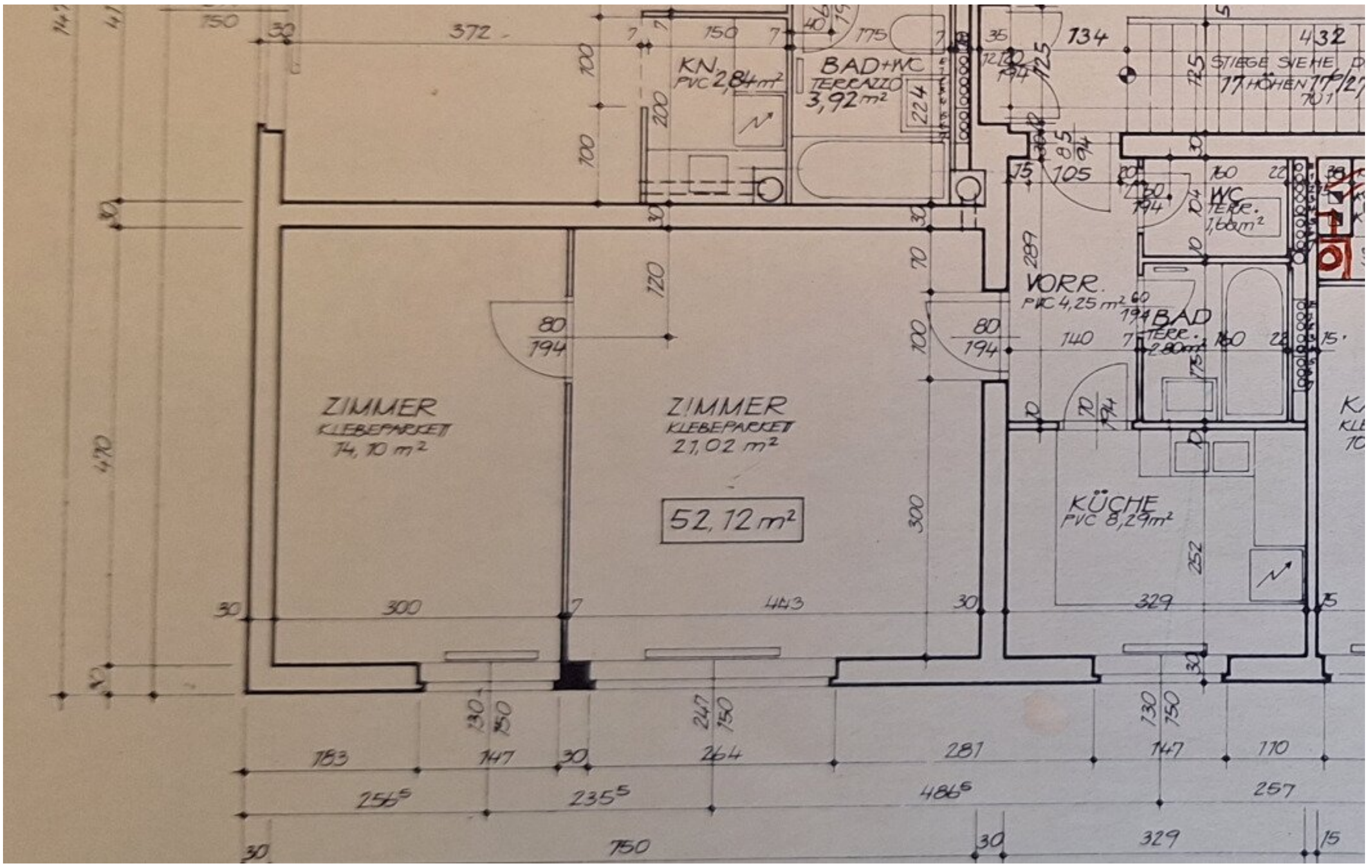
Miete gültig bis 31.12.2026. Mitgliedsbeitrag pro Hauptmieter einmalig € 51,-

Ihr Ansprechpartner

BWSG Wohnungsvergabe Bundesländer

BWS Gemeinnützige allgemeine Bau-, Wohn- und Siedlungsgenossenschaft registrierte Genossenschaft mit beschränkter Haftung
Triester Straße 40 / 3 / 1
1100 Wien

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.


ZIMMER
KLEBEPARKETT
14,10 m²
ZIMMER
KLEBEPARKETT
21,02 m²
52,12 m²
KN
PVC 2,84 m²
BAD+WC
TERRAZZO
3,92 m²
VORR.
PVC 4,25 m²
WC
TERR.
1,66 m²
BAD
TERR.
2,80 m²
KÜCHE
PVC 8,29 m²
STIEGE SIEHE
17 HÖHEN 17,7/27
701
134
432
372
150
775
224
80
194
120
700
470
300
443
329
252
183
147
30
264
281
110
256⁵
235⁵
486⁵
257
750
15

Objektbeschreibung

Eckdaten zur Wohnung

- Kategorie A

- Kücheneinrichtung:
    - Vermietung ohne Kücheneinrichtung
        - *Küchenablöse vom Vormieter auf freiwilliger Basis eventuell möglich*
- Parkmöglichkeiten:
    - Stellplatz zur Anmietung verfügbar

Sie haben Interesse an dieser Wohnung?

Schritt 1 | unverbindliche Anfrage

- Bei Interesse an dieser Wohnung verwenden Sie das **Anfrageformular** auf dieser Seite (**Anfrage/E-Mail senden)**.

- *Anderweitige Anfragen (telefonisch, persönlich oder via E-Mail) sind nicht möglich und werden bei der Vergabe auch nicht berücksichtigt.*

Schritt 2 | Besichtigung

- Die Vergabe von **Besichtigungsmöglichkeiten** erfolgt ausschließlich in **chronologischer Reihenfolge** der schriftlichen Anfragen über das **Anfrageformular** auf dieser Seite.

- Sobald Sie an der Reihe sind, erhalten Sie **alle notwendigen Informationen via E-Mail**.

- *Wir bitten um Verständnis, dass eine Besichtigung bei hohen Anfragezahlen nicht garantiert werden kann.*

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <250m
Apotheke <250m
Krankenhaus <1.500m

Kinder & Schulen
Schule <500m
Kindergarten <500m
Universität <4.250m

Nahversorgung
Supermarkt <500m
Bäckerei <250m
Einkaufszentrum <750m

Sonstige
Bank <500m
Geldautomat <500m
Post <750m
Polizei <4.000m

Verkehr
Bus <250m
Autobahnanschluss <1.250m
Bahnhof <1.500m
Flughafen <7.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap