

3-Zimmerwohnung in Graz!



Objektnummer: 5889/160500380

Eine Immobilie von BWS Gemeinnützige allgemeine Bau-, Wohn- und Siedlungsgenossenschaft registrierte Genossenschaft mit beschränkter Haftung

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Pommergasse
Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8020 Graz
Baujahr:	1955
Wohnfläche:	62,51 m ²
Gesamtfläche:	64,39 m ²
Zimmer:	3,50
Bäder:	1
WC:	1
Heizwärmebedarf:	66,10 kWh / m ² * a
Gesamtmiete	622,54 €
Kaltmiete (netto)	291,69 €
Kaltmiete	514,39 €
Betriebskosten:	222,70 €
Heizkosten:	47,26 €
USt.:	60,89 €
Infos zu Preis:	

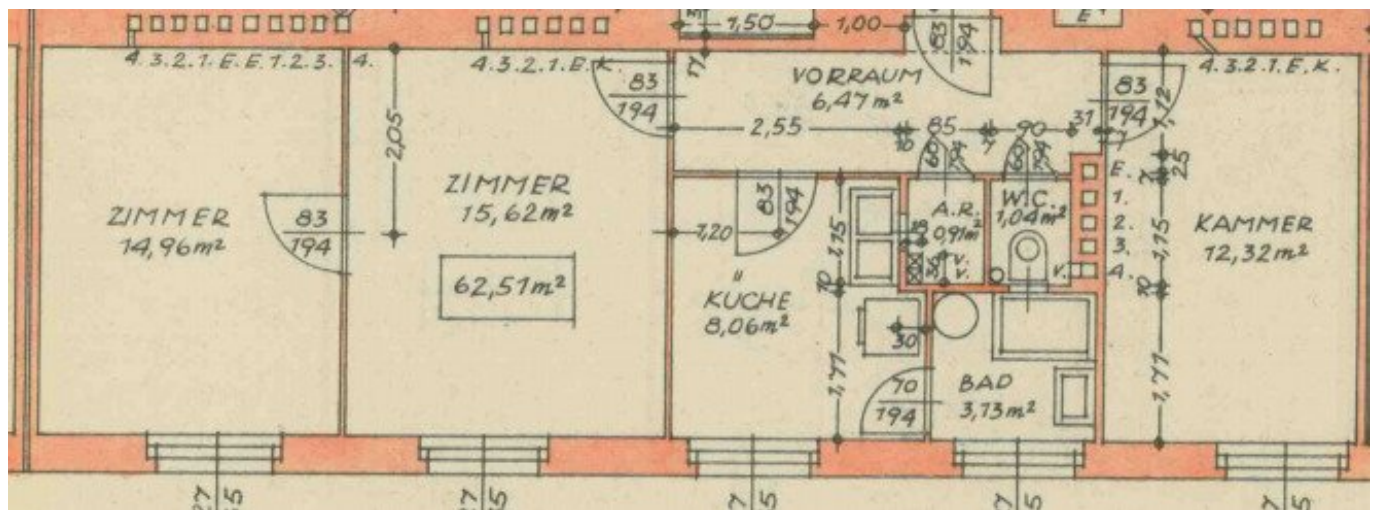
Miete gültig bis 31.12.2026. Mitgliedsbeitrag einmalig pro Hauptmieter € 51,-

Ihr Ansprechpartner

BWSG Wohnungsvergabe Bundesländer

BWS Gemeinnützige allgemeine Bau-, Wohn- und Siedlungsgenossenschaft registrierte
Genossenschaft mit beschränkter Haftung
Triester Straße 40 / 3 / 1
1100 Wien

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



Objektbeschreibung

Eckdaten zur Wohnung

- Kategorie B
- Kücheneinrichtung:
 - Vermietung ohne Kücheneinrichtung
 - *Küchenablöse vom Vormieter auf freiwilliger Basis eventuell möglich*
- Parkmöglichkeiten:
 - Stellplatz zur Anmietung verfügbar

Sie haben Interesse an dieser Wohnung?

Schritt 1 | unverbindliche Anfrage

- Bei Interesse an dieser Wohnung verwenden Sie das **Anfrageformular** auf dieser Seite (**Anfrage/E-Mail senden**).
- *Anderweitige Anfragen (telefonisch, persönlich oder via E-Mail) sind nicht möglich und werden bei der Vergabe auch nicht berücksichtigt.*

Schritt 2 | Besichtigung

- Die Vergabe von **Besichtigungsmöglichkeiten** erfolgt ausschließlich in **chronologischer Reihenfolge** der schriftlichen Anfragen über das **Anfrageformular** auf dieser Seite.
- Sobald Sie an der Reihe sind, erhalten Sie **alle notwendigen Informationen via**

E-Mail.

- *Wir bitten um Verständnis, dass eine Besichtigung bei hohen Anfragezahlen nicht garantiert werden kann.*

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <250m

Apotheke <500m

Klinik <1.000m

Krankenhaus <1.000m

Kinder & Schulen

Schule <500m

Kindergarten <500m

Universität <500m

Höhere Schule <500m

Nahversorgung

Supermarkt <250m

Bäckerei <250m

Einkaufszentrum <1.000m

Sonstige

Geldautomat <250m

Bank <250m

Post <500m

Polizei <750m

Verkehr

Bus <250m

Straßenbahn <250m

Bahnhof <750m

Autobahnanschluss <4.500m

Flughafen <9.750m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap