

**+++ Mühlen bei Neumarkt: ca. 8 ha große
landwirtschaftliche Liegenschaft zu verkaufen+++**



Objektnummer: 1936/75

Eine Immobilie von MKI Moser Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Land und Forstwirtschaft - Landwirt. Betriebe
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8820 Mühlen
Kaufpreis:	350.000,00 €
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Mag.(FH) Kurt Moser

MKI Moser Immobilien GmbH
Bundesstraße 13b/4
8850 Murau

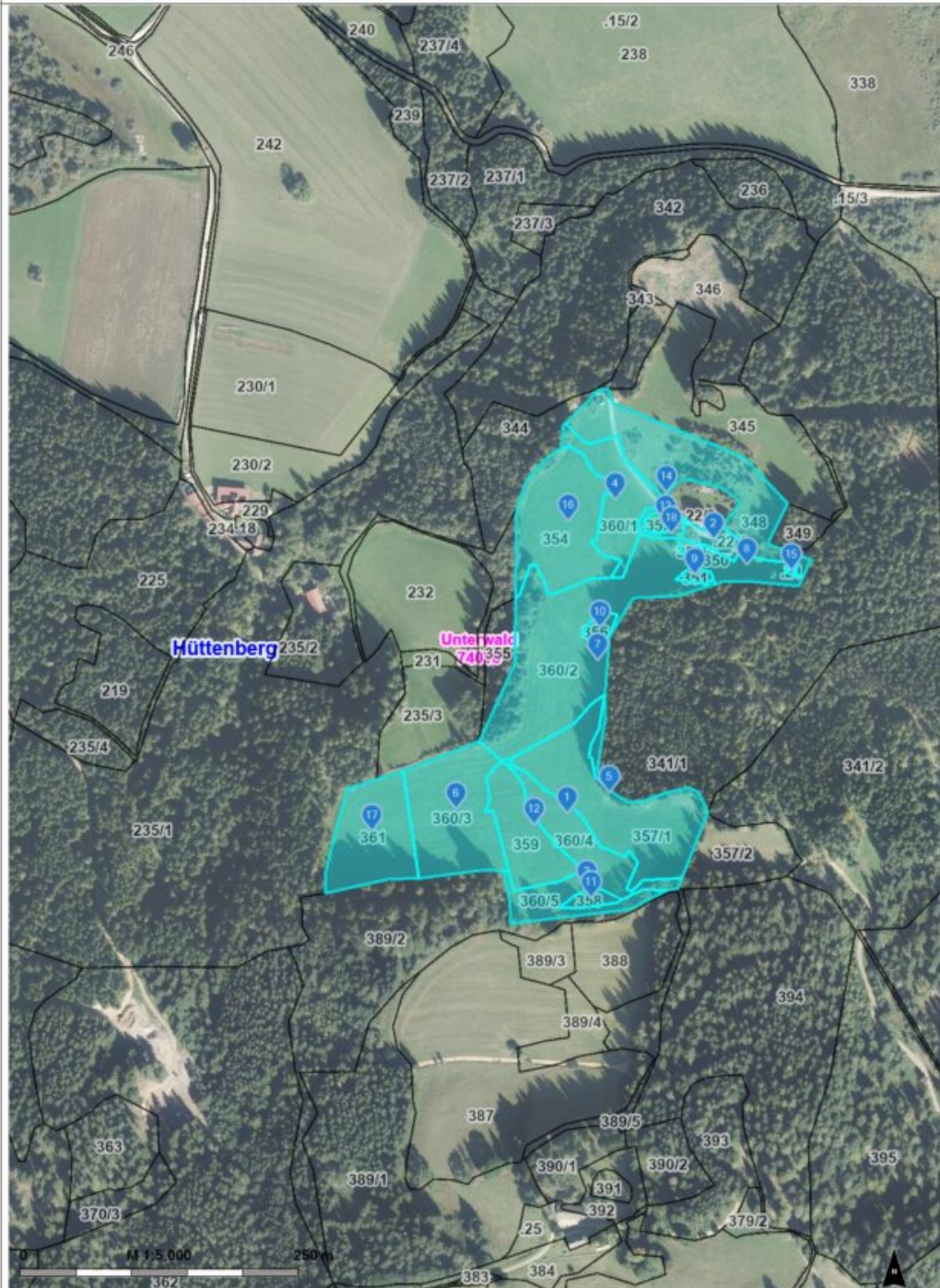
T +43 664 750 238 40

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.









Objektbeschreibung

Die zum Kauf angebotene Liegenschaft hat eine moderate Hangneigung und ist mit den landwirtschaftlichen Maschinen leicht bewirtschaftbar. In der Vergangenheit wurde die Grünlandwiese dreimal jährlich gemäht.

Objektbeschreibung:

Wiesenfläche: ca. 7,3 ha

Waldfläche: ca. 0,7 ha

sonstige Fläche: ca. 0,1 ha

Stallgebäude: ca. 2/3 des Daches wurde neu gedeckt. Im Stall ist eine Holzunterteilung, welche leicht abgeändert werden kann. Eine eigene Wasserquelle befindet sich am Waldrand, welche den Stall mit Wasser versorgt.

Nebengebäude: Eine Garage gehört ebenso (leicht baufällig - siehe Foto) zum Verkaufsobjekt.

Highlight: Kleiner Fischteich, welcher jederzeit wieder aktiviert werden kann.

Noch nichts gefunden? Wir informieren Sie über geeignete Immobilienangebote noch vor allen anderen.

Legen Sie jetzt Ihren individuellen Suchagenten unter folgendem Link an. Wir schicken Ihnen passende Immobilien exklusiv vorab zu.

[Suchagent anlegen](https://moser-immo.service.immo/registrieren/de) - <https://moser-immo.service.immo/registrieren/de>

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <3.000m

Apotheke <9.500m

Krankenhaus <10.000m

Kinder & Schulen

Schule <8.500m

Kindergarten <9.500m

Nahversorgung

Supermarkt <3.500m

Bäckerei <9.500m

Sonstige

Post <3.000m

Geldautomat <10.000m

Bank <10.000m

Verkehr

Bus <3.000m

Autobahnanschluss <9.500m

Bahnhof <10.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap