

**Duplex-Stellplätze in 1210 Wien – Sofort verfügbar |
Kautions- & provisionsfrei**



Objektnummer: 271546504

Eine Immobilie von Immobilienaris GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Land:	Österreich
PLZ/Ort:	1210 Wien
Stellplätze:	1
Gesamtmiete	110,00 €
Kaltmiete (netto)	110,00 €
Kaltmiete	110,00 €

Ihr Ansprechpartner



Lea Leichtfried

Immobilien GmbH
Rotenturmstraße 17, Top 10
1010 Wien

T +43 664 1607111

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



Wenden Sie sich an den Wartungsdienst von KLAUS Multiparking. Wir helfen Ihnen gerne weiter!

Maximal zulässige Maße und Gewichte

Fahrzeugbeschränkung
 Bauliche Gegebenheiten können den Parkbereich zusätzlich einschränken, z. B. Rohre oder Stahlträger.

Fahrzeug oben

Länge	max. 500 cm
Breite	max. 190 cm
Höhe	max. 150 cm
Belastung	max. 2000 kg
Radlast	max. 500 kg

Fahrzeug unten

Länge	max. 500 cm
Breite	max. 190 cm
Höhe	max. 180 cm
Belastung	max. 2000 kg
Radlast	max. 500 kg

Objektbeschreibung

Sehr geehrte Damen und Herren,

ab sofort stehen **drei Duplex-Stellplätze** in der Tiefgarage am **Lorettoplatz 1, 1210 Wien** zur **unbefristeten Vermietung** zur Verfügung.

Die Stellplätze verfügen über eine Fläche von jeweils ca. **12 m²** und bieten eine praktische Parkmöglichkeit in gut erreichbarer Lage des 21. Wiener Gemeindebezirks.

Eckdaten:

- 3 Duplex-Stellplätze verfügbar
- Sofort beziehbar
- Unbefristetes Mietverhältnis
- Monatliche Gesamtmiete: **€ 110,00** pro Stellplatz
 - davon **€ 30,00 Betriebskosten**
- **Kautions- & provisionsfrei**

****Aktion**

Profitieren Sie von unseren attraktiven Einzugsangeboten:

- **12 Monate Bindung:** 50 % Rabatt auf die **erste Monatsmiete**
- **24 Monate Bindung:** 50 % Rabatt auf die **ersten zwei Monatsmieten**

Bei Interesse freuen wir uns auf Ihre Anfrage und stehen Ihnen für weitere Informationen gerne zur Verfügung.

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <500m

Apotheke <500m

Klinik <2.000m

Krankenhaus <2.000m

Kinder & Schulen

Schule <500m

Kindergarten <500m

Universität <2.000m

Höhere Schule <1.000m

Nahversorgung

Supermarkt <500m

Bäckerei <500m

Einkaufszentrum <1.000m

Sonstige

Geldautomat <1.500m

Bank <1.500m

Post <500m

Polizei <1.500m

Verkehr

Bus <500m

U-Bahn <2.000m

Straßenbahn <500m

Bahnhof <1.000m

Autobahnanschluss <1.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap