24m² Bürofläche in Toplage – Ressavarstraße direkt über der Volksbank Hartberg



Objektnummer: 2427/2142994689

Eine Immobilie von Lebenbauer & Sonnleitner Immobilienservice

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Büro / Praxis
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8230 Hartberg
Nutzfläche:	24,00 m²
Zimmer:	1
Heizwärmebedarf:	90,00 kWh / m² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	1,28
Miete / m²	5,50 €

Provisionsangabe:

2 Bruttomonatsmieten zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Nina Riegerbauer

Lebenbauer & Sonnleitner Immobilienservice
Ressavarstraße 44
8230 Hartberg

T +43 664 3819461

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.


IMMOBILIENSERVICE
U VERMIETEN







Objektbeschreibung

Die angebotene Bürofläche befindet sich im 1. Stock eines Büro- und Geschäftshauses in sehr guter Lage an der Ressavarstraße in Hartberg. Der **gelb markierte Bereich** eignet sich ideal für Büro-, Praxis- oder Dienstleistungsraum.

Der Raum ist hell und freundlich gestaltet und bietet durch die großen Fenster eine angenehme Arbeitsatmosphäre. Die Sanitäranlagen können mitgenutzt werden.

Durch die zentrale Lage sind Geschäfte, Gastronomie, Banken und weitere Einrichtungen des täglichen Bedarfs bequem erreichbar. Auch die Anbindung und Erreichbarkeit für Mitarbeiter und Kunden ist sehr gut.

Noch nichts gefunden? Wir informieren Sie über geeignete Immobilienangebote noch vor allen anderen.

Legen Sie jetzt Ihren individuellen Suchagenten unter folgendem Link an. Wir schicken Ihnen passende Immobilien exklusiv vorab zu.

Suchagent anlegen -
https://lebenbauer-sonnleitner-immobilienservice.service.immo/registrieren/de

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <500m
Krankenhaus <500m
Apotheke <500m
Klinik <500m

Kinder & Schulen
Schule <500m
Kindergarten <1.000m

Nahversorgung
Supermarkt <500m
Bäckerei <500m
Einkaufszentrum <1.500m

Sonstige
Bank <500m
Geldautomat <500m
Post <500m
Polizei <500m

Verkehr
Bus <500m
Autobahnanschluss <3.000m
Bahnhof <1.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap