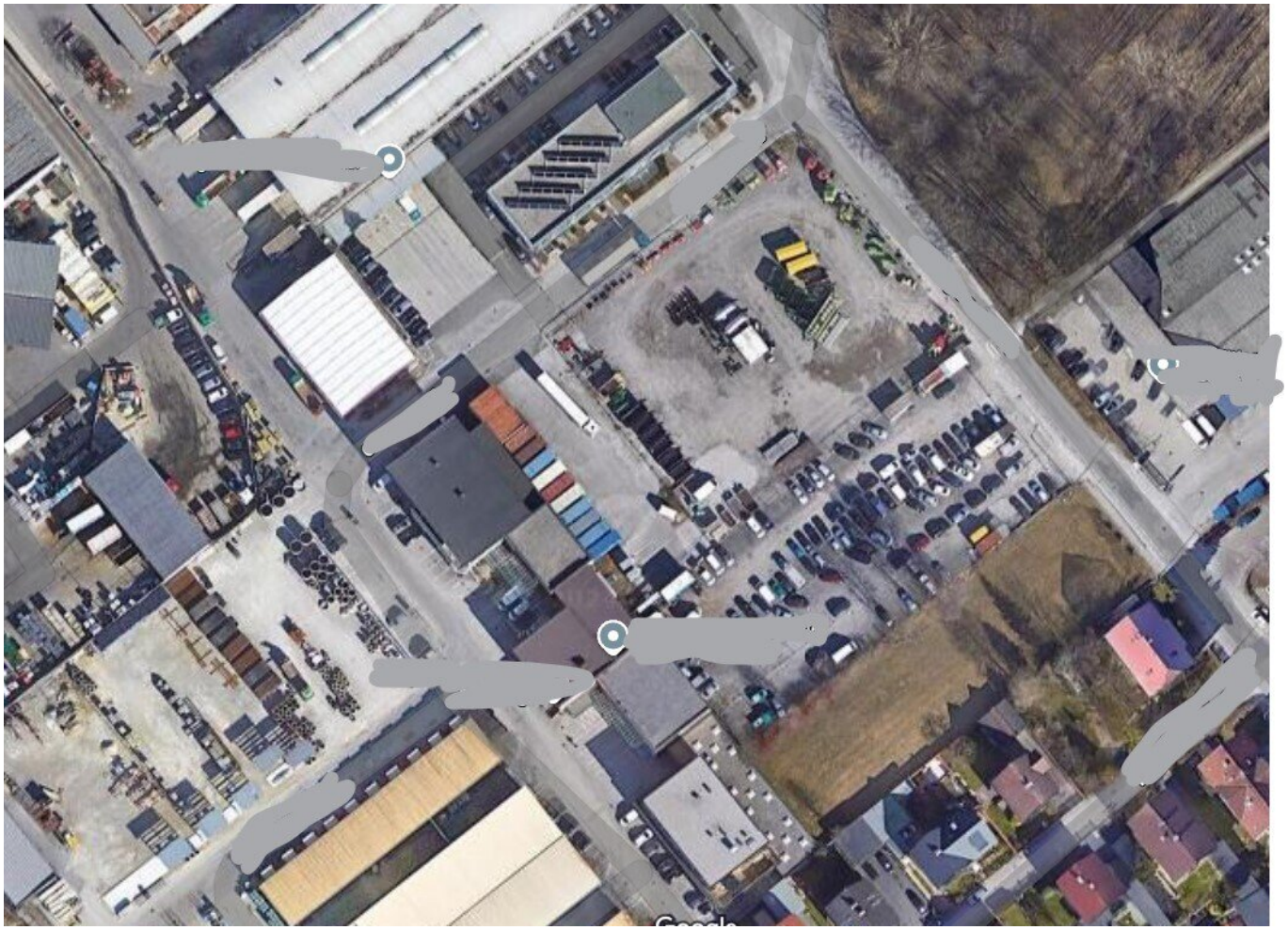
Grundstück zur Pacht in Salzburg/Bergheim



Objektnummer: 2222

Eine Immobilie von MK Immobilientreuhänder Mustafa Korkmaz

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Grundstück
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	5020 Salzburg
Gesamtmiete	2,16 €
Kaltmiete (netto)	1,80 €
Kaltmiete	1,80 €
USt.:	0,36 €

Provisionsangabe:

3 Bruttomonatsmieten zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner

MSc. Mustafa Korkmaz

MK Immobilientreuhänder Mustafa Korkmaz
Alpenstraße 18
5020 Salzburg

T +43 662 225311
H +43 676 898 525 500

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

LAND SALZBURG

Legende

Digitale Katastralmappe
DKM Grundstücksnummern

DKM Grundstücke

Boden
Produktionsfunktion (natürliche Bodenfruchtbarkeit)
Grad der Funktionserfüllung

1 sehr gering
2 gering
3 mittel
4 hoch
5a sehr hoch
5b sehr hoch (10% beste Böden)

Verwendung:
Bearbeiter:
Karte erstellt am: 18.11.2024
Koordinatensystem: BMN M31
Quellen: SAGIS, LFRZ, BEV, Österreichisches Adressregister
Hinweis:
Es gibt keine Garantie auf Vollständigkeit und Richtigkeit der Daten.



Objektbeschreibung

- **Größe:** 3.000 m² **(Das Grundstück kann je nach Bedarf geteilt werden.)**
- **Mietpreis:** 1,8 €/m²
- **Mietdauer:** 1 Jahr (Verlängerung möglich)
- **Verfügbar ab:** sofort

- Das Grundstück eignet sich ideal als Abstellfläche bis zum Beginn eines Bauvorhabens. Es kann z. B. für Container, LKWs, Gerüstlager, oder als Fläche für Autohändler genutzt werden.

  Bitte beachten: Bauen auf dem Grundstück ist nicht möglich – ausschließlich Abstellplätze.

  Bei Interesse oder weiteren Fragen melde dich gerne direkt bei uns!

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <500m
Apotheke <500m
Krankenhaus <500m
Klinik <500m

Kinder & Schulen
Schule <500m
Kindergarten <1.000m
Universität <500m

Höhere Schule <500m

Nahversorgung
Supermarkt <500m
Bäckerei <500m
Einkaufszentrum <1.000m

Sonstige
Bank <500m
Geldautomat <500m
Post <500m
Polizei <1.000m

Verkehr
Bus <500m
Bahnhof <500m
Autobahnanschluss <3.000m
Flughafen <3.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap