2 Zimmerwohnung in Bahnhofsnähe zur Selbstsanierung!



Objektnummer: 3331

Eine Immobilie von KDH Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Zeile 4
Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	2640 Gloggnitz
Wohnfläche:	53,57 m²
Zimmer:	2
Bäder:	1
WC:	1
Heizwärmebedarf:	73,15 kWh / m² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	1,91
Gesamtmiete	382,98 €
Kaltmiete (netto)	243,03 €
Kaltmiete	348,17 €
Betriebskosten:	105,14 €
USt.:	34,81 €
Provisionsangabe:	

Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

Ihr Ansprechpartner

Markus Unger-Ullmann

KDH Immobilien GmbH
Voitmann 43
8272 Bad Waltersdorf















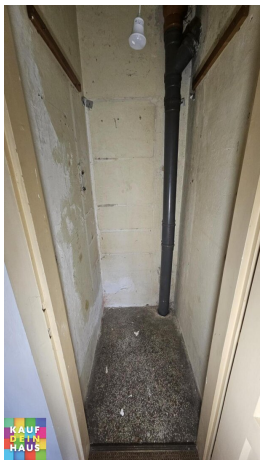




6
20+C+M+B+24

Objektbeschreibung

MIT EIN BISSCHEN GESCHICK ZUM NEUEN ZUHAUSE!

KATEGORIE B WOHNUNG - KEINE HEIZUNG VORHANDEN!

BASTLERHIT - 3 MIETFREIE MONATE BEI SELBSTSANIERUNG!

GEFÖRDERTE MIETWOHNUNG!

Der Immobilienmakler erklärt, dass er – entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers – einseitig nur für den Vermieter tätig ist.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <225m
Apotheke <625m
Klinik <575m

Kinder & Schulen
Schule <600m
Kindergarten <225m

Nahversorgung
Supermarkt <325m
Bäckerei <250m
Einkaufszentrum <325m

Sonstige
Bank <275m
Geldautomat <275m
Post <500m
Polizei <250m

Verkehr
Bus <250m
Bahnhof <475m
Autobahnanschluss <1.650m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap