Möblierte Singlewohnung in Neumarkt wieder frei!

Objektnummer: 178102190

Eine Immobilie von MAG. SCHABSCHNEIDER & AIGNER OG

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	3371 Neumarkt an der Ybbs
Zustand:	Modernisiert
Alter:	Altbau
Wohnfläche:	20,00 m²
Zimmer:	1
Bäder:	1
WC:	1
Heizwärmebedarf:	C 98,00 kWh / m² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	C 1,97
Gesamtmiete	500,00 €
Kaltmiete (netto)	404,64 €
Kaltmiete	454,55 €
Betriebskosten:	49,91 €
USt.:	45,45 €
Provisionsangabe:	

Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

Ihr Ansprechpartner

Gesellschafter Reinhard Aigner

MAG. SCHABSCHNEIDER &. AIGNER OG
Franz-Kollmann-Strasse 4
3300 Amstetten

T +43 650 2111110
H 0650 2111110

Gerne stehe ich Ihne ermin zur Verfügung.

MAG. SCHABSCHNEIDER &. AIGNER OG
WWW.ERFOLGREICH-VERMITTELT.AT

MAG. SCHABSCHNEIDER &. AIGNER OG
WWW.ERFOLGREICH-VERMITTELT.AT

MAG. SCHABSCHNEIDER &. AIGNER OG
WWW.ERFOLGREICH-VERMITTELT.AT

Scannen sie diesen QR-Code, um diese Kontaktinformation in " Kontakte" hinzuzufügen

Reinhard Aigner

MAG. SCHABSCHNEIDER &. AIGNER OG
WWW.ERFOLGREICH-VERMITTELT.AT

Objektbeschreibung

Kleine Singlewohnung in Neumarkt/Ybbs

- Wohnfläche : ca. 20 m², 1. Stock
- 1 Zimmer und Bad
- inkl. eigenen Parkplatz
- Bad mit Dusche u. WC
- möbliert
- Gas Zentralheizung
- wichtigste Infrastruktur zu Fuß oder mit Fahrrad erreichbar
- keine Haustiere, nur für 1 Person!
- **Gesamtmiete € 500,- inkl. Heizkosten, zzgl. Strom!**

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Immobilienmakler erklärt, dass er – entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers – einseitig nur für den Vermieter tätig ist.

Bei Interesse schicken Sie uns bitte Ihre Anfrage mit Ihren vollständigen Kontaktdaten (inkl. PLZ u. Strasse) direkt über

http://www.erfolgreich-vermittelt.at

damit wir Ihnen ein kostenloses u. unverbindliches Exposé (mehr Fotos, Lage, Adresse, Pläne, etc.) mailen können.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <1.000m
Apotheke <4.500m
Krankenhaus <5.000m

Kinder & Schulen
Schule <4.500m
Kindergarten <1.000m
Universität <6.000m

Nahversorgung
Supermarkt <1.000m
Bäckerei <500m
Einkaufszentrum <4.000m

Sonstige
Bank <500m
Geldautomat <4.500m
Post <500m
Polizei <1.000m

Verkehr
Bus <500m
Autobahnanschluss <3.500m
Bahnhof <1.500m
Flughafen <9.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap