Optimal aufgeteilte 2 Zimmer Wohnung inkl. Einbauküche



Objektnummer: 5387/9002

Eine Immobilie von MA.ST Immobilien & Design e.U.

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	2552 Hirtenberg
Zustand:	Gepflegt
Alter:	Neubau
Wohnfläche:	56,00 m²
Nutzfläche:	56,00 m²
Gesamtfläche:	56,00 m²
Zimmer:	2
Bäder:	1
WC:	1
Gesamtmiete	760,00 €
Kaltmiete (netto)	560,00 €
Kaltmiete	760,00 €
Betriebskosten:	200,00 €
Provisionsangabe:	

Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

Ihr Ansprechpartner



Manuel Daniloglu

MAST Immo GmbH
Rotenturmstraße 12/2/18
1010 Wien







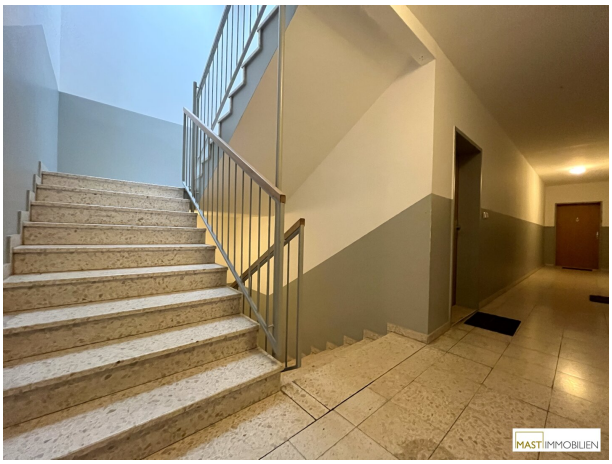













MAST IMMOBILIEN


MAST IMMOBILIEN

Objektbeschreibung

Zur Vermietung gelangt eine gepflegte 2 Zimmer Wohnung inkl. Einbauküche in absoluter Top Lage.

Highlights der Liegenschaft:

* teilweise zentral begehbar

* Einbauküche inkl. Geräte

* Optimale Infrastruktur

* sep. WC

Ansehen zahlt sich aus, Sie erreichen mich unter **0676 - 342 77 18** oder per mail unter **md@mast-immo.at**

Ihr Immobilienberater

Herr Manuel Daniloglu

MAST Immo GmbH

Kosten:

- Miete: 720,- inkl. BK + 40,-- Stellplatz

- Kaution: 3 BMM

- Vertragserrichtung: 264,-- € (einmalig)

- Maklerhonorar: KEINE

- Befristung: 5 Jahre

Es wird auf ein wirtschaftliches Nahverhältnis zwischen Abgeber & Immobilienmakler hingewiesen.

Der Immobilienmakler erklärt, dass er – entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers – einseitig nur für den Vermieter tätig ist.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <500m
Apotheke <500m
Klinik <9.500m
Krankenhaus <10.000m

Kinder & Schulen
Kindergarten <500m
Schule <1.000m

Nahversorgung
Supermarkt <1.000m
Bäckerei <500m
Einkaufszentrum <3.000m

Sonstige
Geldautomat <500m
Bank <500m
Post <500m
Polizei <500m

Verkehr
Bus <500m
Bahnhof <500m
Autobahnanschluss <3.000m
Straßenbahn <9.500m
Flughafen <7.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap