

Bestlage Groß-Enzersdorf – seltenes 983 m² Grundstück an der Lobau



Objektnummer: 1023

Eine Immobilie von Viviamo Immobilien GmbH - TESTACCOUNT

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse

Art:

Land:

PLZ/Ort:

Kaufpreis:

Provisionsangabe:

Augasse 29

Grundstück - Baugrund Eigenheim

Österreich

2301 Groß-Enzersdorf

589.000,00 €

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Mathias Urbanek

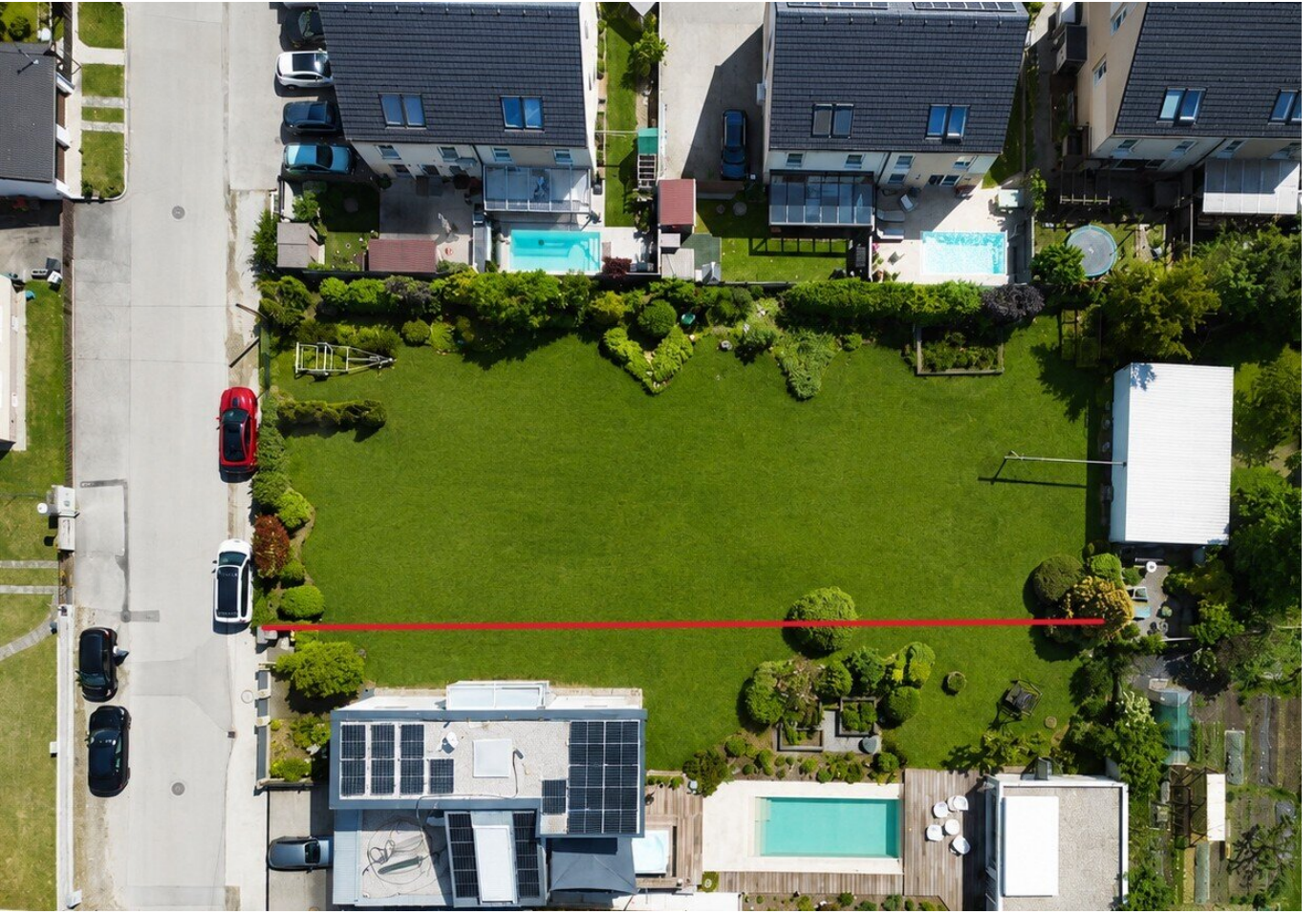
VIVIAMO Immobilien GmbH

Kaiserstraße 80

1070 Wien

H +43 676 722 72 64

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



Objektbeschreibung

Das Grundstück mit einer Gesamtfläche von **983 m²** bietet ausreichend Platz für die Errichtung eines großzügigen Einfamilienhauses mit Garten, Pool und Garage. Die Grundstücksform und -größe ermöglicht eine flexible Bebauung nach eigenen Wünschen.

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <525m
Apotheke <950m
Klinik <4.325m
Krankenhaus <6.300m

Kinder & Schulen

Schule <400m
Kindergarten <350m
Universität <1.425m
Höhere Schule <3.850m

Nahversorgung

Supermarkt <550m
Bäckerei <600m
Einkaufszentrum <1.175m

Sonstige

Bank <575m
Geldautomat <575m
Polizei <1.075m
Post <750m

Verkehr

Bus <375m
U-Bahn <4.100m
Straßenbahn <4.950m
Bahnhof <4.075m
Autobahnanschluss <6.225m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap