Top Duplex-Stellplatz 12,35 m² in 1130 Wien – Ihr sicherer Parkplatz zum Kauf!



Objektnummer: 2142/22644

Eine Immobilie von 4M Immobilien & Consulting GMBH & Co KG

Zahlen, Daten, Fakten

Land:	Österreich
PLZ/Ort:	1130 Wien
Alter:	Neubau
Nutzfläche:	12,35 m²
Stellplätze:	1
Kaufpreis:	22.000,00 €
Betriebskosten:	43,90 €

Provisionsangabe:

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Vivien Hartwig

4M Immobilien & Consulting GMBH & Co KG
Margaretenstraße 99
1050 Wien

H +436769617449

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.


SEIT ÜBER 20 JAHREN
4M
IMMOBILIEN
FÜHREND IM SERVICE
9 ↑ 10
11 ↓ 12
TOP UNTERNEHMEN
Immo Scout24 Experte
FINDMYHOME.AT QUALITÄT MAKLER


SEIT ÜBER 20 JAHREN
4M
IMMOBILIEN
FÜHREND IM SERVICE


SEIT ÜBER 20 JAHREN
4M
IMMOBILIEN
FÜHREND IM SERVICE
5 ↑ 6
7 ↓ 8

Objektbeschreibung

Dieser großzügige Duplex-Stellplatz mit 12,35 m² bietet ausreichend Platz für Ihr Fahrzeug und ermöglicht komfortables und sicheres Parken in einer der gefragten Lagen Wiens.

Zum Kaufpreis von € 22.000 erwerben Sie nicht nur einen eigenen Stellplatz, sondern eine praktische Lösung für stressfreies Parken und mehr Komfort im Alltag – ideal zur Eigennutzung oder als Kapitalanlage.

Die Lage in 1130 Wien, Hietzing, überzeugt durch eine sehr gute Verkehrsanbindung. Bus, U-Bahn, Straßenbahn und Bahnhof sind bequem erreichbar und ermöglichen eine schnelle Verbindung in andere Bezirke und ins Wiener Stadtgebiet.

Der Duplex-Stellplatz bietet eine praktische Möglichkeit, das eigene Fahrzeug bequem unterzubringen und sich die tägliche Parkplatzsuche zu ersparen. Ob für den Eigenbedarf oder als Investment – dieser Stellplatz verbindet Komfort, Funktionalität und eine attraktive Lage.

BITTE BEACHTEN SIE, DASS WIR AUFGRUND DER NACHWEISPFLICHT GEGENÜBER DEM EIGENTÜMER NUR ANFRAGEN MIT VOLLSTÄNDIGER ANGABE DER ANSCHRIFT BEARBEITEN KÖNNEN

Gerne senden wir nähere Informationen per E-Mail zu. Für Anfragen und weitere Auskünfte steht Ihnen gerne jederzeit Frau Vivien Hartwig unter der Telefonnummer +436769617449 oder per E-Mail unter hartwig@4m-immo.at zur Verfügung.

Aufgrund einer gesetzlichen Ausnahme besteht keine Verpflichtung zur Vorlage eines Energieausweises.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <500m
Apotheke <1.000m
Klinik <1.500m
Krankenhaus <1.500m

Kinder & Schulen
Schule <1.000m
Kindergarten <500m

Universität <1.000m
Höhere Schule <3.500m

Nahversorgung
Supermarkt <1.000m
Bäckerei <1.000m
Einkaufszentrum <4.000m

Sonstige
Geldautomat <500m
Bank <500m
Post <1.000m
Polizei <1.000m

Verkehr
Bus <500m
U-Bahn <1.000m
Straßenbahn <1.000m
Bahnhof <1.000m
Autobahnanschluss <4.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap