Gemütliche 3-Zimmer-Mietwohnung mit Carport und Kellerabteil in Unterrohr



Objektnummer: 2427/2142994678

Eine Immobilie von Lebenbauer & Sonnleitner Immobilienservice

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8294 Unterrohr
Wohnfläche:	69,00 m²
Gesamtmiete	624,00 €
Kaltmiete (netto)	624,00 €
Kaltmiete	624,00 €

Provisionsangabe:

Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

Ihr Ansprechpartner



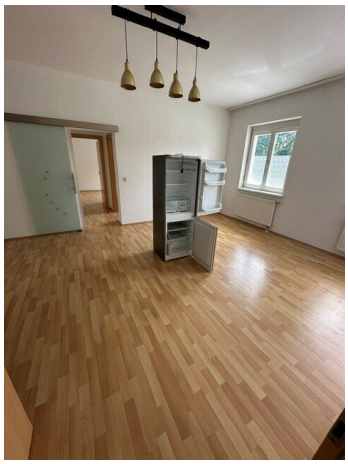
Johann Konrat

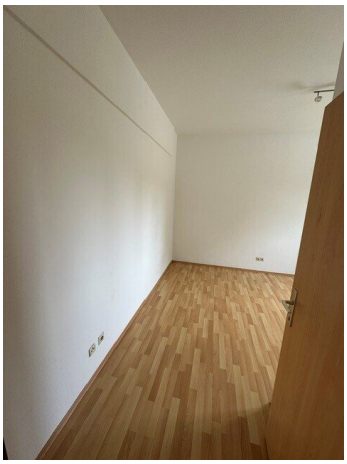
Lebenbauer & Sonnleitner Immobilienservice
Ressavarstraße 44
8230 Hartberg

T +43 676 7404231

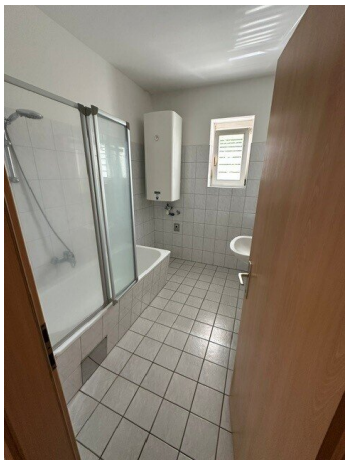
Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

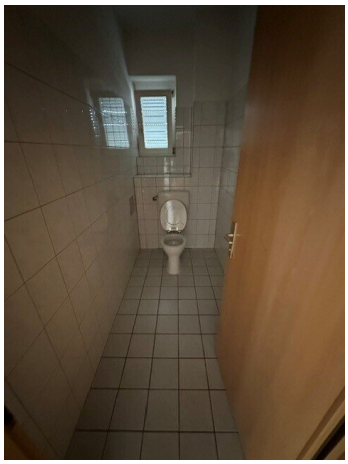














Objektbeschreibung

Die ca. 69 m² große Mietwohnung überzeugt durch eine praktische Raumaufteilung und ein angenehmes Wohnambiente. Sie verfügt über einen Vorraum, eine Wohnküche, zwei Zimmer, ein Badezimmer, ein separates WC sowie einen Abstellraum und bietet damit ausreichend Platz für Singles, Paare oder eine kleine Familie.

Carport

Zur Wohnung gehört ein eigener Carportplatz, der eine komfortable und wettergeschützte Parkmöglichkeit bietet.

Keller

Ein eigenes Kellerabteil (Nr. 6) bietet zusätzlichen Stauraum und ergänzt das Platzangebot der Wohnung.

Noch nichts gefunden? Wir informieren Sie über geeignete Immobilienangebote noch vor allen anderen.

Legen Sie jetzt Ihren individuellen Suchagenten unter folgendem Link an. Wir schicken Ihnen passende Immobilien exklusiv vorab zu.

Suchagent anlegen - https://lebenbauer-sonnleitner-immobilienservice.service.immo/registrieren/de

Hinweis gemäß Energieausweisvorlagegesetz: Ein Energieausweis wurde vom Eigentümer bzw. Verkäufer, nach unserer Aufklärung über die generell geltende Vorlagepflicht, sowie Aufforderung zu seiner Erstellung noch nicht vorgelegt. Daher gilt zumindest eine dem Alter und der Art des Gebäudes entsprechende Gesamtenergieeffizienz als vereinbart. Wir übernehmen keinerlei Gewähr oder Haftung für die tatsächliche Energieeffizienz der angebotenen Immobilie.

Der Immobilienmakler erklärt, dass er – entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers – einseitig nur für den Vermieter tätig ist.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <1.500m
Apotheke <6.500m
Krankenhaus <5.500m
Klinik <6.500m

Kinder & Schulen
Schule <3.500m
Kindergarten <3.000m

Nahversorgung
Supermarkt <5.000m
Bäckerei <5.000m
Einkaufszentrum <5.500m

Sonstige
Bank <4.000m
Geldautomat <6.500m
Post <3.500m
Polizei <4.500m

Verkehr
Bus <500m
Autobahnanschluss <3.500m
Bahnhof <4.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap