

Sie suchen schon lange ein leistbares Wohnhaus?



20260921_135215 (FIL

Objektnummer: 237/00628

Eine Immobilie von Immobilien bewegen

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Haus
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	3172 Ramsau
Wohnfläche:	100,00 m ²
Kaufpreis:	79.000,00 €
Provisionsangabe:	
	3%

Ihr Ansprechpartner

Peter Moser

Immobilien bewegen

T 027642470
H 06764102159
F 027642470

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.











Objektbeschreibung

im beschaulichen Ramsau bei Hainfeld, umgeben von Wäldern, Wiesen und Bergen, kann man vortrefflich wohnen.

Es wartet ein nach dem Krieg errichtetes Wohnhaus auf neue Eigentümer.
Das Wohnhaus verfügt über einen einfachen Keller, ein Erdgeschoß mit VR, Bad, WC, Wohnzimmer, Küche und 2 Schalfzimmer, sowie über 2 weitere Räume im Dachgeschoß.
Die Wohnnutzfläche beträgt insgesamt ca. 100m².

Sanierungs- Modernisierungsbedarf herrscht am gesamten Gebäude - auch und insbesondere hinsichtlich Energieeffizienz - dies spiegelt sich auch im äußerst attraktiven Kaufpreis wieder.

Der Traum vom Eigenheim kann wahr werden - vor allem, wenn Sie bereit sind mit Eigenleistungen Ihren Wohntraum in die Tat umzusetzen.
Vereinbaren Sie einen Besichtigungstermin - bevor es wer anderer tut.



Österreichs beste Makler/innen

Qualität – Sicherheit – Kompetenz

Mehr als 60 Immobilienkanzleien an über 80 Standorten und über 400 Mitarbeiter/Innen machen den Immobilienring Österreich zu Österreich größtem, freien Makler-Netzwerk. Die Mitglieder zählen zu den führenden Immobilien-Experten.

- Sicherheit einer seriösen Kanzlei und umfassender Service
- Transparente Geschäftsanbahnung und –abwicklung
- Über 5.000 Liegenschaften in verschiedenen Preisklassen

Immobilienring Österreich Makler sind Spezialisten bei Vermietung und Verkauf von Wohn- und Gewerbeimmobilien, Grundstücken sowie Investmentobjekten. Sie bieten Ihnen höchste Beratungsqualität, profundes Know-How und langjährige Erfahrung.