Neu sanierte 2-Zimmerwohnung mit Lift!



Badezimmer

Objektnummer: 6650/28942

Eine Immobilie von WAG Wohnungsanlagen GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Hans-von-der-Sann-Straße 53
Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8790 Eisenerz
Zustand:	Gepflegt
Wohnfläche:	50,04 m²
Zimmer:	2
Bäder:	1
Keller:	3,00 m²
Heizwärmebedarf:	C 69,00 kWh / m² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	B 1,00
Gesamtmiete	422,69 €
Kaltmiete (netto)	230,63 €
Kaltmiete	384,27 €
Betriebskosten:	120,92 €
USt.:	38,42 €

Provisionsangabe:

Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

Ihr Ansprechpartner

Team WAG Hochsteiermark

WAG Wohnungsanlagen Gesellschaft m.b.H.
Reichensteinstraße 24
8793 Trofaiach

T +43 50 3387688
H +43 664 9672157

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



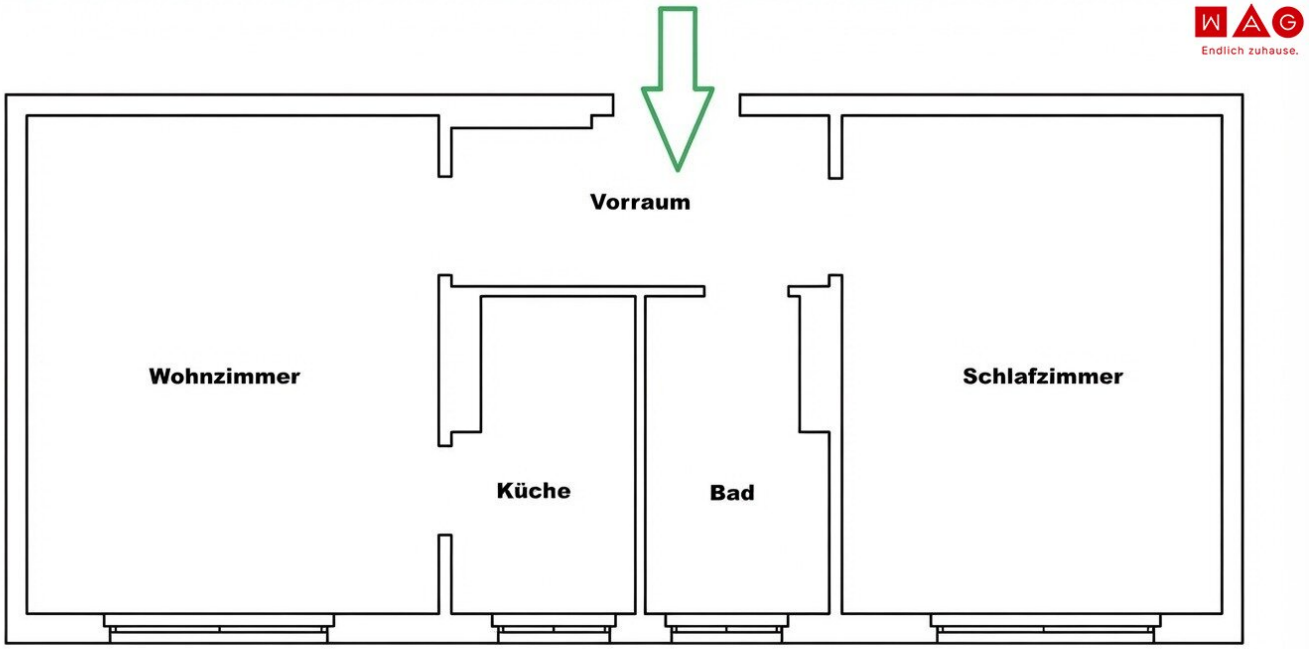











Vorraum
Wohnzimmer
Küche
Bad
Schlafzimmer

Objektbeschreibung

Eisenerz / Hans-von-der-Sann-Straße 53 / Top 11

Die neu sanierte, geräumige 2-Zimmer-Wohnung im 3. Obergeschoss mit Lift ist ab sofort für Sie verfügbar.

Die ca 50m² große Wohnung ist praktisch aufgeteilt in Vorraum, Küche, Wohnzimmer, Schlafzimmer, sowie neuem Badezimmer mit Dusche und WC.

Der Immobilienmakler erklärt, dass er – entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers – einseitig nur für den Vermieter tätig ist.

Sie sind an weiteren Wohnungs- bzw. Gewerbeangeboten interessiert? Ein vielfältiges Angebot finden Sie auf unserer Website.

Zur WAG-Immobiliensuche: SUCHE

Zur WAG-Wohnungsanmeldung: Wohnungsanmeldung

Gerne beraten wir Sie persönlich über unser vielfältiges Angebot, rufen Sie uns einfach an! Und das natürlich ohne Vermittlungsgebühren und provisionsfrei!

Angaben sind ohne Gewähr auf Richtigkeit und Vollständigkeit. Druckfehler vorbehalten.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <50m
Apotheke <300m

Kinder & Schulen
Schule <475m
Kindergarten <750m

Nahversorgung
Supermarkt <100m

Sonstige
Bank <450m
Geldautomat <450m
Polizei <75m
Post <525m

Verkehr
Bus <175m
Bahnhof <3.250m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap