

Linz/Urfahr/Jägerstraße: Traumlagewohnung mit Terrasse



Objektnummer: 5576/3607

Eine Immobilie von Wohntraumreal GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	4040 Linz
Zustand:	Neuwertig
Wohnfläche:	70,00 m ²
Zimmer:	3,50
Bäder:	1
WC:	1
Terrassen:	1
Gesamtmiete	1.005,00 €
Kaltmiete (netto)	800,00 €
Kaltmiete	1.005,00 €
Betriebskosten:	205,00 €
Provisionsangabe:	

2 Bruttomonatsmieten zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Jakob Hammer

Wohntraumreal GmbH
Rosenauerstraße 4
4040 Linz

T +43 660 444 7272







WOHN **TRAUM** REAL AG WWW.WOHNTRAUMREAL.AT
BAUTRÄGER | MAKLER | VERWALTUNG
00 | WIEN | SALZBURG | Kärnten | NO



WOHN **TRAUM** REAL AG WWW.WOHNTRAUMREAL.AT
BAUTRÄGER | MAKLER | VERWALTUNG
00 | WIEN | SALZBURG | Kärnten | NO



WOHN **TRAUM** REAL AG WWW.WOHNTRAUMREAL.AT
BAUTRÄGER | MAKLER | VERWALTUNG
00 | WIEN | SALZBURG | Kärnten | NO



WOHN **TRAUM** REAL **REAL** WWW.WOHNTRAUMREAL.AT
BAUTRÄGER | MAKLER | VERWALTUNG
00 | WIEN | SALZBURG | KÄRNTEN | NO



WOHN **TRAUM** REAL **REAL** WWW.WOHNTRAUMREAL.AT
BAUTRÄGER | MAKLER | VERWALTUNG
00 | WIEN | SALZBURG | KÄRNTEN | NO



WOHN **TRAUM** REAL **REAL** WWW.WOHNTRAUMREAL.AT
BAUTRÄGER | MAKLER | VERWALTUNG
00 | WIEN | SALZBURG | KÄRNTEN | NO

Objektbeschreibung

Linz/Urfahr/Jägerstraße: Traumlagewohnung mit Terrasse

- 2ter Stock mit Lift
- Ruhelage
- Terrasse Richtung Innenhof
- Schöner Koch-Wohn-Essraum
- Küche voll ausgestattet
- große Terrasse

Diese sehr zentral gelegene Wohnung in Top Urfahr Lage wird ab sofort vermietet. Sie besticht durch Lage, Ausstattung und Terrasse mit Wohlfühlgarantie!

Wohnungen wie diese - sind äußerst rar am Markt!!

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <500m

Apotheke <500m

Klinik <1.500m

Krankenhaus <1.500m

Kinder & Schulen

Schule <500m
Kindergarten <500m
Universität <500m
Höhere Schule <1.500m

Nahversorgung

Supermarkt <500m
Bäckerei <500m
Einkaufszentrum <500m

Sonstige

Bank <500m
Geldautomat <500m
Post <500m
Polizei <500m

Verkehr

Bus <500m
Straßenbahn <500m
Bahnhof <500m
Autobahnanschluss <1.500m
Flughafen <4.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap