Tiefgaragenstellplatz - Sandgasse 35



Objektnummer: 7386/20250724

Eine Immobilie von Immobilien Huber

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Sandgasse 35
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8010 Graz
Gesamtmiete	87,25 €
Kaltmiete (netto)	60,36 €
Kaltmiete	72,71 €
Betriebskosten:	12,35 €
USt.:	14,54 €

Ihr Ansprechpartner

Andreas Fischer

Immobilien Huber
Kaiserfeldgasse 22 / 11
8010 Graz

T +43 660 3665730
H +43 660 3665730

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

Objektbeschreibung

Sicherer Tiefgaragenstellplatz in guter Lage ab sofort zu vermieten. Ideal für PKW, trocken und witterungsgeschützt. Bequeme Zu- und Ausfahrt. Bei Interesse freuen wir uns auf Ihre Anfrage.

Sie profitieren von der unmittelbaren Nähe zu wichtigen Einrichtungen und Angeboten des täglichen Lebens. Arzt, Apotheke, Schule, Kindergarten, Universität sowie Höhere Schulen sind in wenigen Minuten erreichbar.

Konditionen:

- unbefristeter Mietvertrag
- brutto Gesamtmietzins 87,25,-- EUR
- Kaution: 170,00,-- EUR
- netto Bearbeitungsgebühr: 60,00,-- EUR
- Vergebührung: 31,41,-- EUR

Bei Interesse freuen wir uns über Ihre Anfrage!

Wir weisen darauf hin, dass zwischen dem Vermittler und dem zu vermittelnden Dritten ein familiäres oder wirtschaftliches Naheverhältnis besteht.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <100m

Apotheke <400m
Klinik <1.350m
Krankenhaus <2.400m

Kinder & Schulen
Schule <225m
Kindergarten <250m
Universität <50m
Höhere Schule <400m

Nahversorgung
Supermarkt <300m
Bäckerei <575m
Einkaufszentrum <750m

Sonstige
Geldautomat <300m
Bank <825m
Post <425m
Polizei <875m

Verkehr
Bus <250m
Straßenbahn <275m
Autobahnanschluss <3.225m
Bahnhof <950m
Flughafen <8.025m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap