Äußerst sonniges Baugrundstück in ruhiger Lage



Objektnummer: 5285/102281

Eine Immobilie von INFINREAL Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Grundstück - Baugrund Eigenheim
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8480 Mureck
Kaufpreis:	59.000,00 €

Provisionsangabe:

Provision bezahlt der Abgeber.

Ihr Ansprechpartner



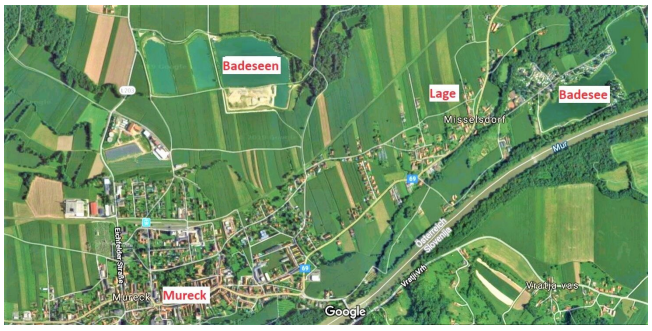
Josef Fasching

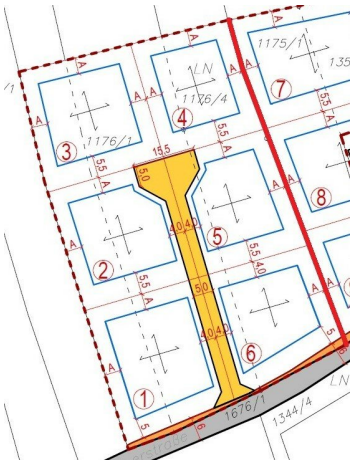
GENUSSWOHNWELT Immobilien GmbH
Moosbrunnweg 1 / 5.6
8042 Graz

H +43 664 43 88 610

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.




Badeseen
Lage
Badesee
Misselsdorf
Mureck
Mureck
Google

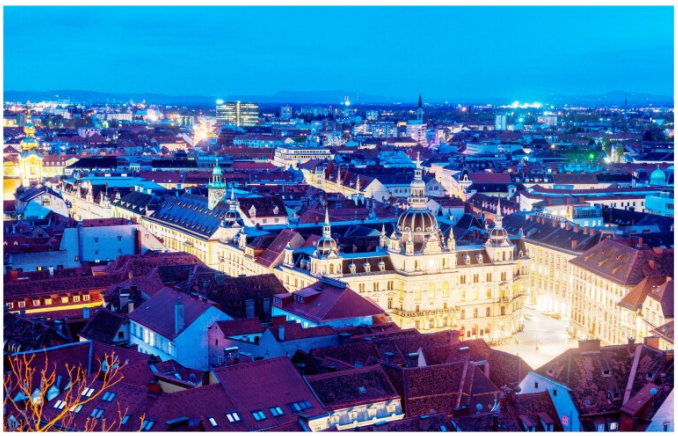

1175/1
1176/4
1176/1
1676/1
1344/A
LN
15,5
5,0
4,0
5,5

GenussWohnwelt

Internationale Immobilienvermarktung für Österreich







Objektbeschreibung

Leistbares Grundstück für die ganze Familie!

Besondere Vorteile:

- ruhiges und leistbares Wohnen am Land

- sämtliche Anschlüsse in der angrenzenden Gemeindestraße

- Ein neuer Trafo (dem Projekt entsprechend) wurde seitens der Energie Stmk. bereits installiert.

- Flach- und Pultdach zulässig

- Bebauungsplan liegt vor

- Autobahnauffahrt in 10min erreichbar.

- Die Südsteirischen Thermen Bad Radkersburg und Bad Gleichenberg in 20min erreichbar

- Das Süd- und Südoststeirische Weinland (Gamlitz, Klöch, Straden) in 15-20 min erreichbar

- 2 große Badeseen zu Fuß in 5 bzw. 10min zu erreichen.

- Nähe Murradweg R2

- Die Stadt Mureck bietet beste Infrastruktur (Freibad, zahlreiche Sportanlagen, Ärztezentrum, alle bekannten Supermärkte, Gastro in vielen Varianten und vieles mehr)

- Bahnhof Gosdorf zu Fuß in 5min erreichbar!

- Spitzen Preis-Leistung Verhältnis und vieles mehr

Das Angebot beinhaltet 1 Grundstück von 6 Parzellen. Somit könnten auch 2 oder mehrere Parzellen erworben werden, falls größere Grundstücke von Interesse sind. Die gesamte Baulandfläche weist 5097m² auf.

Zusätzlich zum Kaufpreis ist ein Anteil von € 15.000,- pro Grundstück für die Errichtung der Zufahrt zu leisten.

WICHTIG: Bild 1 und 2 sind KI Generierte Beispielbilder - das Grundstück ist derzeit unbebaut!

Sie möchten eine Immobilie veräußern? Wir helfen Ihnen über unsere europaweite Vermarktung sowohl online als auch über unsere interne internationale Interessenten-Datenbanken (mit Privatkunden, Bauträger und Investoren) gerne den bestmöglichen Kaufpreis zu erzielen.

Oder Sie kennen jemanden, der von diesen Vorteilen profitieren möchten – geben Sie uns einen Tipp – wir bedanken uns mit großzügigen Tippgeber-Provisionen