

EIGENTUMSWOHNUNG ALTBNAU IN TOP LAGE VON KREMS



Objektnummer: 1939/219576

Eine Immobilie von IMMOcontract Immobilien Vermittlung GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung - Etage
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	3500 Krems an der Donau
Wohnfläche:	99,10 m ²
Zimmer:	3
Bäder:	1
WC:	1
Heizwärmebedarf:	G 276,60 kWh / m ² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	G 4,57
Kaufpreis:	210.000,00 €
Provisionsangabe:	

3 % zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Emina Beganovic

IMMOcontract Immobilien Vermittlung GmbH
Schnirchgasse 17
1030 Wien

T 0664 1371 660
H +43 664 1371 660

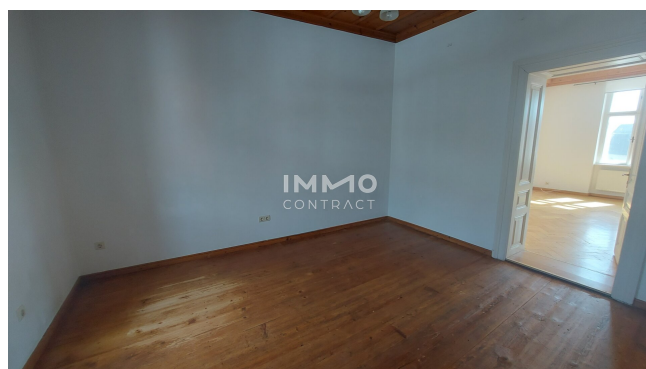
Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



www.IMMOcontract.at
Die beste Adresse für attraktive Liegenschaften.

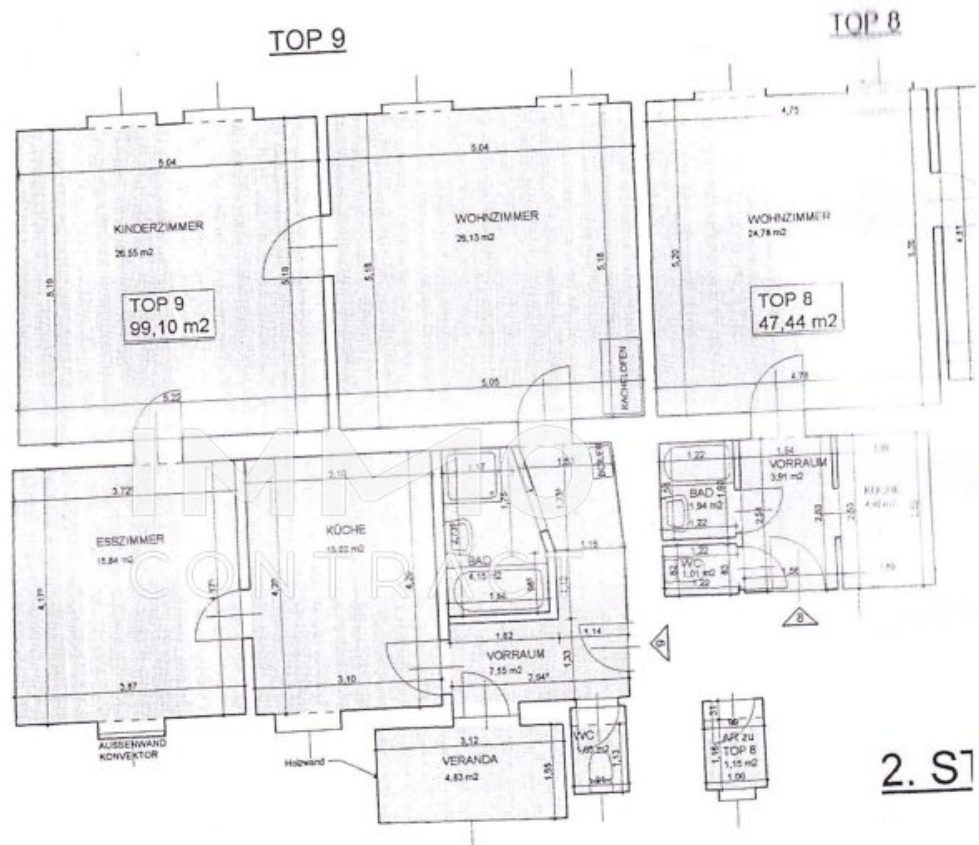












Objektbeschreibung

ALTBAU WOHNUNG IM ZENTRUM VON KREMS STEHT ZUM VERKAUF

Diese ca. 100 m² große Wohnung befindet sich im 2. Stock (ohne Lift) in einem Mehrparteienhaus.

Sie verfügt über ein großzügiges Wohnzimmer, zwei Schlafzimmer, Vorzimmer, Bad mit Dusche, Vorzimmer. extra Toilette und einer VERANDA.

Dieses Objekt eignet sich perfekt als Geldanlage für weiter Vermietung aufgrund der tollen Lage!

ZÖGERN SIE NICHT, KONTAKTIEREN SIE MICH FÜR WEITERE DETAILS, ODER EINEM BESICHTIGUNGSTERMIN!

Finden Sie noch mehr attraktive Liegenschaften auf www.IMMOcontract.at

IMMO einen Besuch wert.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <500m

Apotheke <500m

Klinik <500m

Krankenhaus <1.500m

Kinder & Schulen

Schule <500m

Kindergarten <500m

Universität <500m

Höhere Schule <1.000m

Nahversorgung

Supermarkt <500m

Bäckerei <500m

Einkaufszentrum <2.000m

Sonstige

Geldautomat <500m

Bank <500m

Post <1.000m

Polizei <500m

Verkehr

Bus <500m

Autobahnanschluss <2.500m

Bahnhof <1.000m

Flughafen <5.000m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap