

Großes Einfamilienhaus Nähe Eggenburg



Objektnummer: 6822/504

Eine Immobilie von Grande Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Haus
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	3752 Brugg
Zustand:	Sanierungsbeduerftig
Wohnfläche:	232,80 m²
Nutzfläche:	345,50 m²
Zimmer:	7
Bäder:	2
WC:	2
Balkone:	2
Heizwärmebedarf:	E 167,10 kWh / m² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	F 3,66
Kaufpreis:	235.000,00 €
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Dipl.-Ing. Wolfgang Grande

Grande Immobilien GmbH
Hauptstraße 61
3413 Hintersdorf

T +43 664 92 700 10







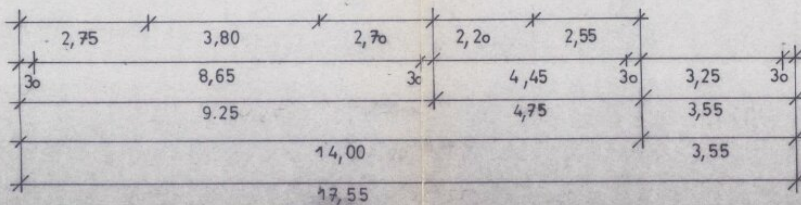
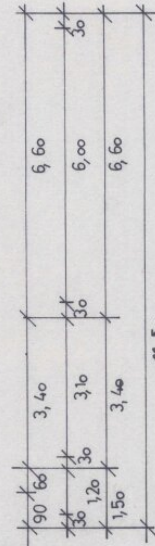
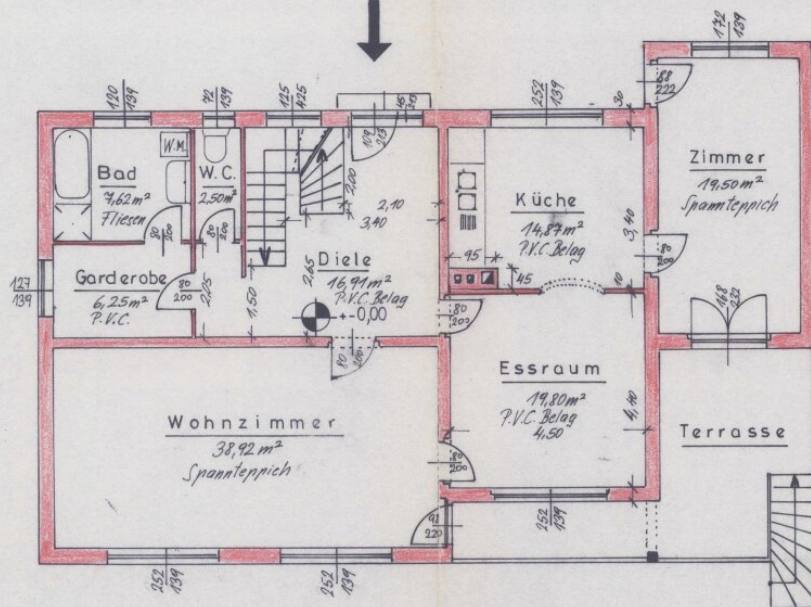
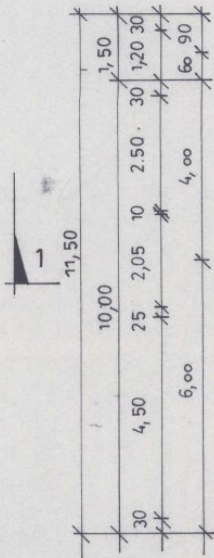
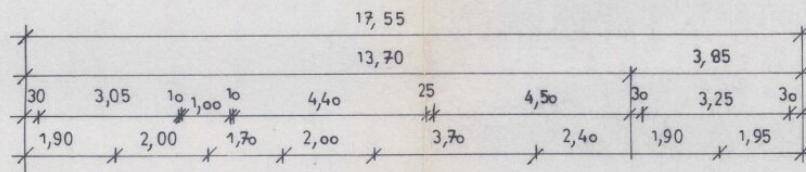




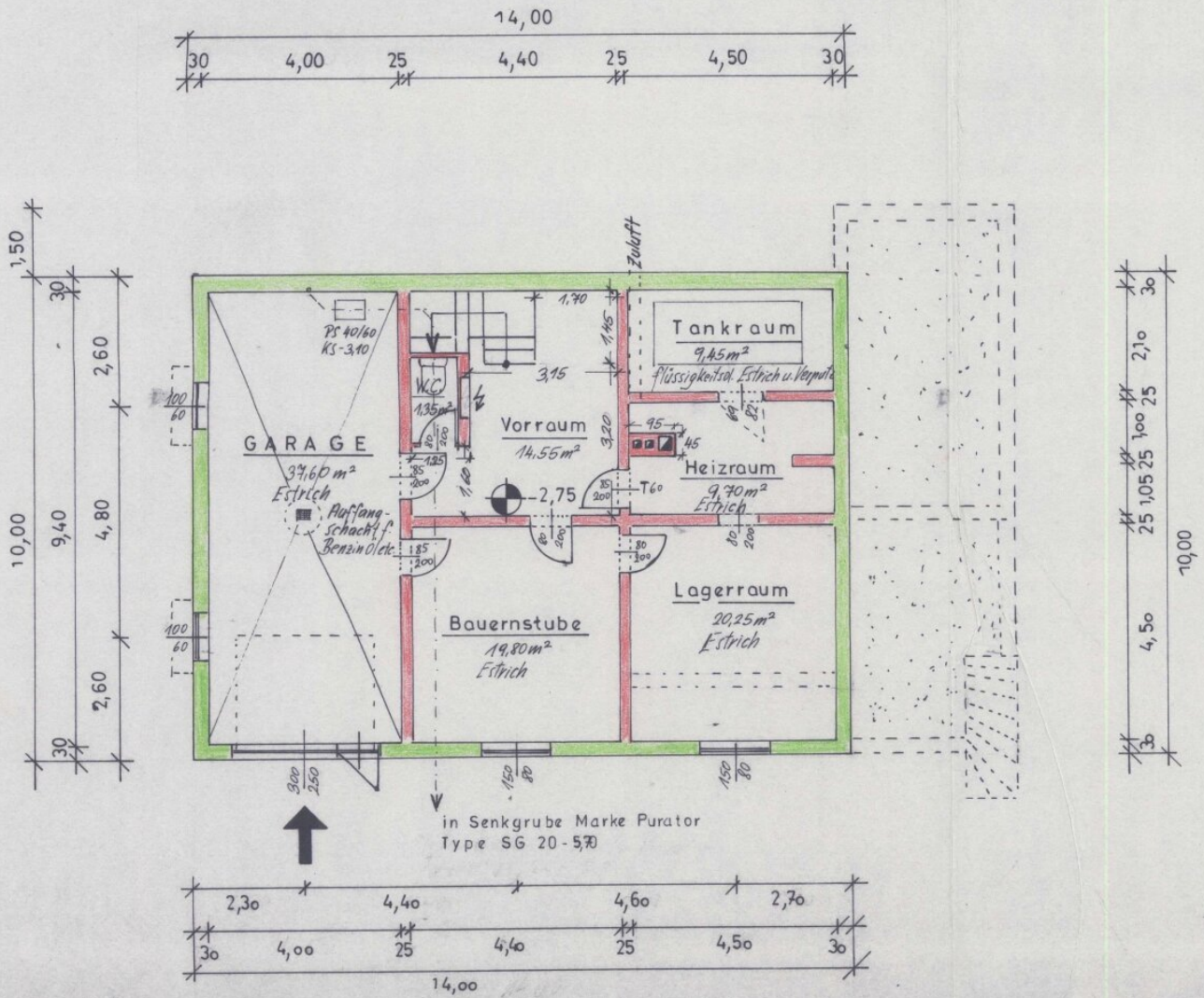




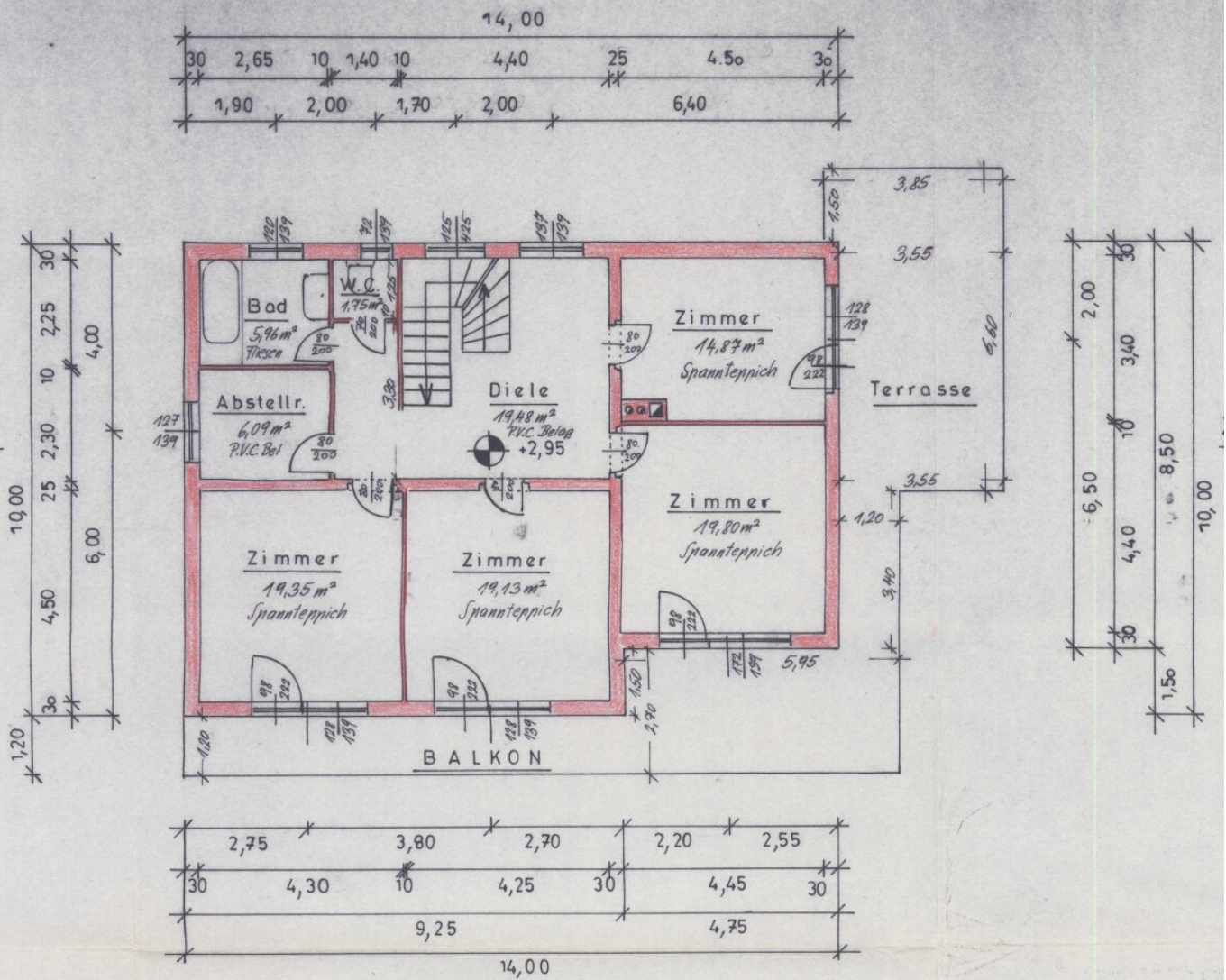
ERDGESCHOSS



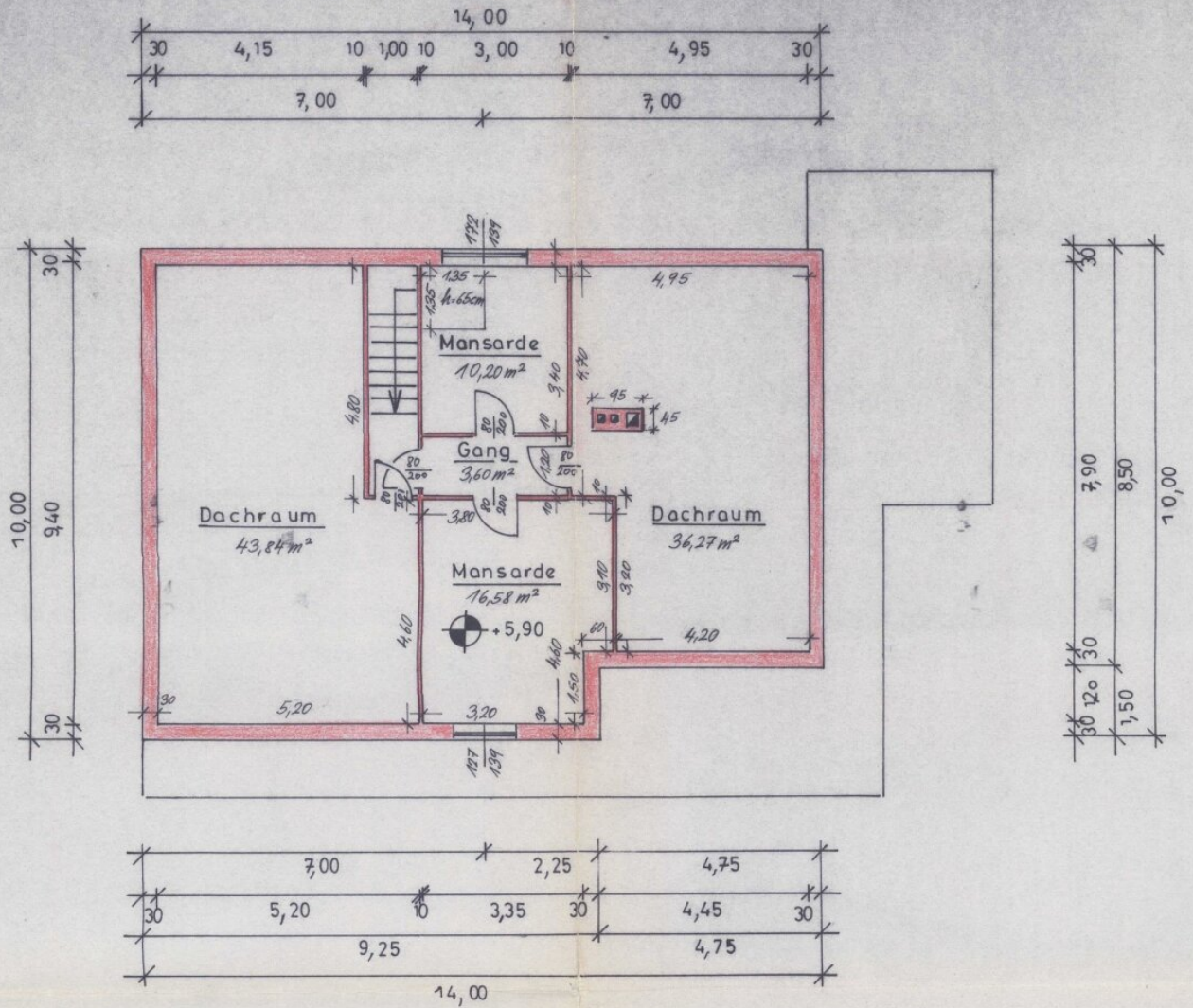
KELLERGEOSCHOSS



O B E R G E S C H O S S



DACHGESCHOSS



Objektbeschreibung

Zum Verkauf gelangt ein großes Einfamilienhaus mit 7 Zimmern auf zwei Ebenen und einer Wohnfläche von ca. 233 qm auf einem ca. 1.215 qm großen Grundstück in absoluter Ruhelage. Beheizt wird das Haus mittels Öl-Zentralheizung.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <7.500m
Apotheke <7.500m
Klinik <7.500m
Krankenhaus <7.500m

Kinder & Schulen

Schule <2.500m
Kindergarten <2.500m
Höhere Schule <3.000m

Nahversorgung

Supermarkt <2.500m
Bäckerei <8.000m
Einkaufszentrum <9.000m

Sonstige

Bank <2.500m
Geldautomat <2.500m
Post <2.500m
Polizei <9.000m

Verkehr

Bus <500m
Bahnhof <2.500m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap