

SECRET DEAL - Premium Chaletdorf am Arlberg



Objektnummer: 47

Eine Immobilie von Ennemoser Wirtschaftsberatung GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Gastgewerbe - Hotels
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	6764 Lech

Ihr Ansprechpartner



Jonas Spensberger

Ennemoser Wirtschaftsberatung GmbH
Kranebitter Allee 202
6020 Innsbruck

T +43 512 281800

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

Objektbeschreibung

Zum Verkauf gelangt ein sehr gepflegtes Chaletdorf am Arlberg.

Das Chaletdorf wurde in einem modern-gemütlichen Alpinstil errichtet und befindet sich in einem außerordentlich gepflegten Zustand.

Es verfügt über sämtliche Annehmlichkeiten zur Erfüllung der Ansprüche einer gehobenen Zielgruppe.

Die Chalets verfügen teilweise(!) über eine Freizeitwohnsitzbewilligung und werden aktuell gesamtheitlich gewerblich betrieben.

Es bestünde somit die Möglichkeit, einen vollständig servicierten Freizeitwohnsitz zu errichten und gleichzeitig eine Rendite zu erzielen.

Der Verkauf erfolgt auf Wunsch der aktuellen Eigentümer unter Anwendung höchster Diskretion.

Auskünfte zu diesem schönen Objekt erhalten Sie gerne nach vollständiger Angabe Ihrer Kontaktdetails und unterfertigter NDA.

Wir sehen Ihrer Anfrage inkl. Kontaktdetails mit Interesse entgegen!

Hinweis gemäß Energieausweisvorlagegesetz: Ein Energieausweis wurde vom Eigentümer bzw. Verkäufer, nach unserer Aufklärung über die generell geltende Vorlagepflicht, sowie Aufforderung zu seiner Erstellung noch nicht vorgelegt. Daher gilt zumindest eine dem Alter und der Art des Gebäudes entsprechende Gesamtenergieeffizienz als vereinbart. Wir übernehmen keinerlei Gewähr oder Haftung für die tatsächliche Energieeffizienz der angebotenen Immobilie.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.