

15589 Zentrale Innenstadtwohnung!



CIMG7432

Objektnummer: 215/15589

Eine Immobilie von Borger Immobilien

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	3100 St. Pölten
Wohnfläche:	37,82 m ²
Zimmer:	1
Bäder:	1
WC:	1
Heizwärmebedarf:	D 134,10 kWh / m ² * a
Gesamtmiete	638,14 €
Kaltmiete (netto)	471,81 €
Betriebskosten:	106,95 €
USt.:	57,88 €
Sonstige Kosten:	1,50 €

Ihr Ansprechpartner

Irma BORGER

Oswald H. Borger

T 02742/35 23 3210

F 02742/35 23 32

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.







Objektbeschreibung

Zur Vermietung gelangt eine Wohnung in der St. Pöltner Innenstadt!

Die Wohnfläche von ca. 38 m² unterteilt sich in Vorraum, Badezimmer mit Dusche, WC und Waschmaschinenanschluss sowie ein großes Wohn-Schlafzimmer mit Kochnische.

Die monatlichen Kosten von 638,13 verstehen sich inkl. Betriebskosten und Ust.
Die Heizkosten werden mit der Fernwärme extra verrechnet.



Österreichs beste Makler/innen

Qualität – Sicherheit – Kompetenz

Mehr als 60 Immobilienkanzleien an über 80 Standorten und über 400 Mitarbeiter/Innen machen den Immobilienring Österreich zu Österreich größtem, freien Makler-Netzwerk. Die Mitglieder zählen zu den führenden Immobilien-Experten.

- Sicherheit einer seriösen Kanzlei und umfassender Service
- Transparente Geschäftsanbahnung und –abwicklung
- Über 5.000 Liegenschaften in verschiedenen Preisklassen

Immobilienring Österreich Makler sind Spezialisten bei Vermietung und Verkauf von Wohn- und Gewerbeimmobilien, Grundstücken sowie Investmentobjekten. Sie bieten Ihnen höchste Beratungsqualität, profundes Know-How und langjährige Erfahrung.