

Moderne 3-Zi-Wohnung mit Balkon in 8055 Graz – Komfort & Stil inklusive!



Objektnummer: 1958/175

Eine Immobilie von Hausverwaltung und Immobilienmakler Purkarthofer GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Mitterstraße 49
Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	8055 Graz
Wohnfläche:	61,80 m ²
Gesamtfläche:	61,80 m ²
Zimmer:	3
Bäder:	1
WC:	1
Balkone:	1
Gesamtmiete	1.043,53 €
Kaltmiete (netto)	768,51 €
Kaltmiete	904,47 €
Betriebskosten:	135,96 €
Heizkosten:	40,51 €
USt.:	98,55 €
Provisionsangabe:	

Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

Ihr Ansprechpartner

Sheila Mirzapour

Hausverwaltung und Immobilienmakler Purkarthofer GmbH
Sporgasse 29
8010 Graz

T +43316828883
H +436508288833

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.

Objektbeschreibung

Der Immobilienmakler erklärt, dass er – entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers – einseitig nur für den Vermieter tätig ist.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <50m

Apotheke <575m

Klinik <4.500m

Krankenhaus <1.925m

Kinder & Schulen

Schule <275m

Kindergarten <375m

Universität <4.325m

Höhere Schule <4.600m

Nahversorgung

Supermarkt <150m

Bäckerei <1.550m

Einkaufszentrum <650m

Sonstige

Geldautomat <50m

Bank <50m

Post <650m

Polizei <1.650m

Verkehr

Bus <50m

Straßenbahn <850m

Autobahnanschluss <1.450m

Bahnhof <900m

Flughafen <3.950m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap