Möblierte 1,5-Zimmerwohnung in Tisis



1,5 Zimmerwohnung

Objektnummer: 5681/790

Eine Immobilie von Rimo Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse	Grißstraße
Art:	Wohnung - Etage
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	6800 Feldkirch
Baujahr:	2007
Zustand:	Gepflegt
Möbliert:	Voll
Alter:	Neubau
Wohnfläche:	36,04 m²
Zimmer:	1,50
Bäder:	1
WC:	1
Terrassen:	1
Stellplätze:	1
Keller:	5,11 m²
Heizwärmebedarf:	B 37,00 kWh / m² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	A+ 0,68
Gesamtmiete	1.095,00 €
Kaltmiete (netto)	987,44 €
Kaltmiete	1.073,08 €
Betriebskosten:	85,64 €
Heizkosten:	21,92 €

Infos zu Preis:

zzgl. Strom

Provisionsangabe:

Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

Ihr Ansprechpartner











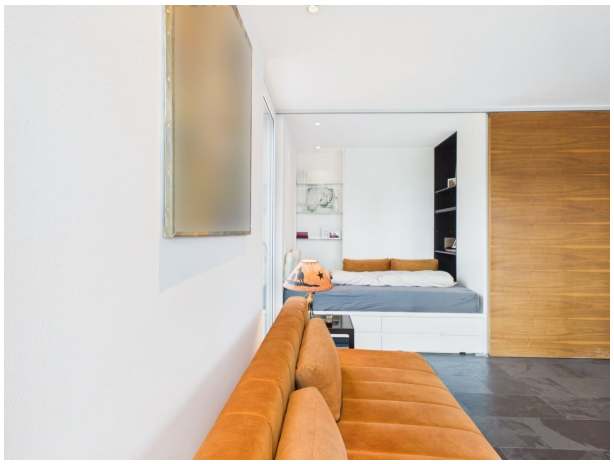














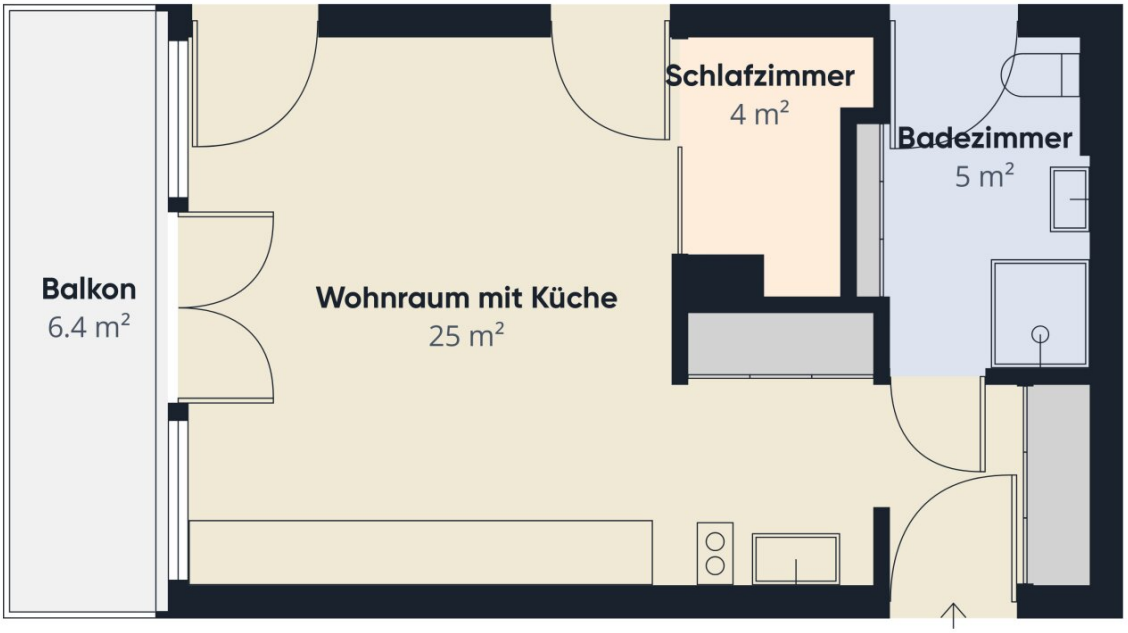








rimo | räume für dein leben



Ungefähre Gesamtfläche[1]
36.3 m²

Balkone und Terrassen
6.4 m²

(1) Ohne Balkone und Terrassen

Berechnungen beziehen sich auf den RICS IPMS 3C-Standard. Maße sind ungefähre Angaben und nicht maßstabsgetreu. Dieser Grundriss dient nur zur Veranschaulichung.

GIRAFFE360

Objektbeschreibung

Die **ca. 36 m² große 1,5-Zimmerwohnung** befindet sich im 1. Obergeschoss einer **2007 erbauten Wohnanlage mit insgesamt 13 Einheiten**. Die Wohnung ist komplett möbliert und eignet sich besonders für Einzelpersonen, die eine kompakte und bezugsfertige Wohnlösung suchen.

Ausstattung im Überblick:

- ca. **36 m² Wohnfläche**
- Wohn- und Essbereich mit sehr viel Tageslicht.
- separate **Schlafnische mit Schiebetüre**
- hochwertige Einbaumöbel mit viel Stauraum
- Einbauküche mit allen notwendigen Geräten
- Bad mit Dusche und WC
- **überdachte Terrasse mit Blick ins Grüne**
- Schieferboden in Wohn- und Schlafbereich
- Fliesen im Badezimmer
- komplett möbliert
- Personenaufzug vorhanden
- eigenes Kellerabteil

- **1 KFZ-Außenabstellplatz**

- **bezugsfertig ab 01.12.2026**

Bei Interesse, bitten wir um eine schriftliche Kontakaufnahme.

Unsere Angaben beziehen sich auf die Auskünfte des Eigentümers. Irrtum und Änderungen vorbehalten.

Noch nichts gefunden? Wir informieren Sie über geeignete Immobilienangebote noch vor allen anderen.

Legen Sie jetzt kostenlos Ihren individuellen Suchagenten unter folgendem Link an. Wir schicken Ihnen passende Immobilien exklusiv vorab zu.

Suchagent anlegen

Der Immobilienmakler erklärt, dass er – entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers – einseitig nur für den Vermieter tätig ist.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit
Arzt <1.500m
Apotheke <1.000m
Krankenhaus <1.250m

Kinder & Schulen
Schule <1.000m
Kindergarten <1.000m
Höhere Schule <1.250m
Universität <2.500m

Nahversorgung
Supermarkt <750m
Bäckerei <1.000m
Einkaufszentrum <4.250m

Sonstige

Bank <1.000m
Geldautomat <1.500m
Post <1.500m
Polizei <2.000m

Verkehr
Bus <250m
Autobahnanschluss <3.500m
Bahnhof <750m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap