

Sonniges Baugrundstück mit Südostausrichtung in Hohenems



Objektnummer: 5681/795

Eine Immobilie von Rimo Immobilien GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Adresse

Art:

Land:

PLZ/Ort:

Kaufpreis:

Provisionsangabe:

Barnabas-Fink-Straße

Grundstück - Baugrund Eigenheim

Österreich

6845 Hohenems

348.940,00 €

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Maximilian Kaufmann

Rimo Dornbirn Immobilien GmbH
Lustenauerstraße 56, mono, 1. OG
6850 Dornbirn

T +43 5572 53 53 6 26

H +43 664 2535 458

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



Objektbeschreibung

In der Barnabas-Fink-Straße in Hohenems gelangt dieses attraktive Baugrundstück mit einer Fläche von **478 m²** zum Verkauf. Das Grundstück ist als **Bauland-Wohngebiet** gewidmet und bietet damit eine interessante Grundlage für die Errichtung eines Eigenheims.

Die **südöstliche Ausrichtung** sorgt insbesondere in den Morgen- und Mittagsstunden für eine gute Besonnung. Mit seiner kompakten und gut nutzbaren Größe eignet sich das Grundstück ideal für Bauherren, die ihren Wunsch vom eigenen Zuhause in zentraler Lage im Vorarlberger Rheintal verwirklichen möchten.

Die konkrete Bebauung richtet sich nach den geltenden baurechtlichen Bestimmungen und ist mit der zuständigen Baubehörde abzustimmen. Gerne unterstützen wir dabei.

Eckdaten

- Grundstücksfläche: ca. 478 m²
- Grundstücksnummer: 2167/2
- Widmung: Bauland-Wohngebiet
- Ausrichtung: Südost
- Lage: Barnabas-Fink-Straße, 6845 Hohenems

Noch nichts gefunden? Wir informieren Sie über geeignete Immobilienangebote noch vor allen anderen.

Legen Sie jetzt kostenlos Ihren individuellen Suchagenten unter folgendem Link an. Wir schicken Ihnen passende Immobilien exklusiv vorab zu.

[Suchagent anlegen](#)

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.

Infrastruktur / Entfernungen

Gesundheit

Arzt <550m

Apotheke <1.075m

Krankenhaus <1.175m

Klinik <6.825m

Kinder & Schulen

Schule <300m

Kindergarten <550m

Universität <7.300m

Höhere Schule <3.625m

Nahversorgung

Supermarkt <300m

Bäckerei <400m

Einkaufszentrum <1.175m

Sonstige

Bank <650m

Geldautomat <650m

Post <1.350m

Polizei <1.025m

Verkehr

Bus <300m

Autobahnanschluss <575m

Bahnhof <1.125m

Flughafen <3.250m

Angaben Entfernung Luftlinie / Quelle: OpenStreetMap