

Traumhaft schön renovierter Bauernhof



Objektnummer: 8686

Eine Immobilie von 4immobilien OG

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Haus
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	2092 Hardegg
Heizwärmebedarf:	506,00 kWh / m ² * a
Kaufpreis:	249.000,00 €
Provisionsangabe:	

3% des Kaufpreises zzgl. 20% USt.

Ihr Ansprechpartner



Susanne Angelmayr

4immobilien
Utzstraße 1
3500 Krems an der Donau

T 0664 / 43 42 848

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.





KOSTENLOSE

FINANZIERUNGSANGEBOTE

Susanne Angelmayr

0664 / 434 28 48

angelmayr@4immobilien.at

Im Fluss des Lebens bleiben mit 4immobilien





**Suche Immobilien
für meine Vormerkkunden**

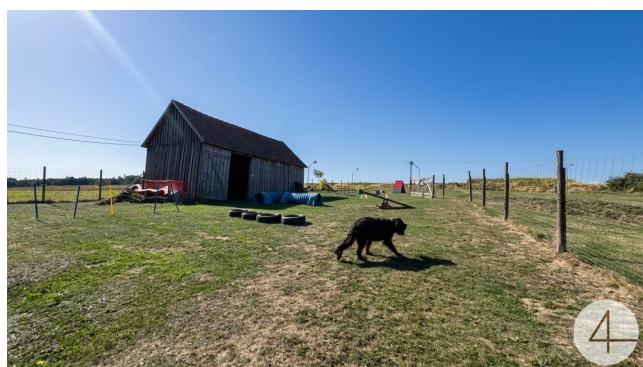
4immobilien
GUTER KUNDEN SERVICE

**kostenlose
Marktwerteinschätzung**

Du überlegst deine Immobilie zu verkaufen! Ruf an!

www.4immobilien.at 0664 / 434 28 48

4







Objektbeschreibung

Geradezu märchenhaft ist dieser alte Bauernhof, der bereits weitgehend saniert ist. Der großzügige Innenhof, die zahlreichen Nebengebäude sowie eine weitere kleine eingezäunte Wiese lassen das Herz für Tierliebhaber höher schlagen.

Beheizt wird der alte Bauernhof mit einer neuwertigen Pellet-Zentralheizung mit 7.500 l Tank.

Das stets bewohnte Haus ist sofort bezugsfertig und kann in Kürze übernommen werden.

Das Ausbaupotential für weitere Wohneinheiten und Ferienwohnungen ist ebenfalls gegeben. Stallungen, Lagerflächen und Einstellplätze sind zur Genüge vorhanden.

Der Vermittler ist als Doppelmakler tätig.