Hochwertig ausgestattete Wohnung mit Terrasse - provisionsfrei!



Objektnummer: 8684

Eine Immobilie von 4immobilien OG

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Wohnung
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	3820 Raabs an der Thaya
Wohnfläche:	70,00 m²
Heizwärmebedarf:	386,00 kWh / m² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	3,15
Gesamtmiete	810,00 €
Kaltmiete (netto)	810,00 €
Kaltmiete	810,00 €

Provisionsangabe:

Gemäß Erstauftraggeberprinzip bezahlt der Abgeber die Provision.

Ihr Ansprechpartner



Susanne Angelmayr

4immobilien
Utzstraße 1
3500 Krems an der Donau

T 0664 / 43 42 848

Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



















Objektbeschreibung

Vermietet wird eine sehr hochwertig vollausgestattete Wohnung mit kleiner Terrasse und Kellerabteil

Die ca. 70m² große 3 Zimmer Wohnung mit Vorraum, WC, Wohnzimmer, 2 Schlafzimmer, Küche und Badezimmer ist hell und freundlich eingerichtet.

Die Aussicht ist traumhaft schön.

In der Wohnung befindet sich eine Gasetagenheizung. Zusätzlich sind in jedem Raum Infrarotpaneele installiert.

- Miete inkl. BK € 810,--
- Kaution: € 3.500,--
- Strom und Gas ist vom Mieter anzumelden.

In der Wohnung ist es sehr ruhig, hell und sonnig.

Der Immobilienmakler erklärt, dass er – entgegen dem in der Immobilienwirtschaft üblichen Geschäftsgebrauch des Doppelmaklers – einseitig nur für den Vermieter tätig ist.