

***** NEUER PREIS *** Einziehen statt warten!**



Bungalow Redleiten

Objektnummer: 16675

Eine Immobilie von CL-immogroup GmbH

Zahlen, Daten, Fakten

Art:	Haus - Bungalow
Land:	Österreich
PLZ/Ort:	4873 Redleiten
Baujahr:	2022
Wohnfläche:	126,85 m²
Zimmer:	4
Bäder:	1
WC:	2
Terrassen:	1
Heizwärmebedarf:	 C 47,50 kWh / m² * a
Gesamtenergieeffizienzfaktor:	 A+ 0,72
Kaufpreis:	459.000,00 €
Provisionsangabe:	

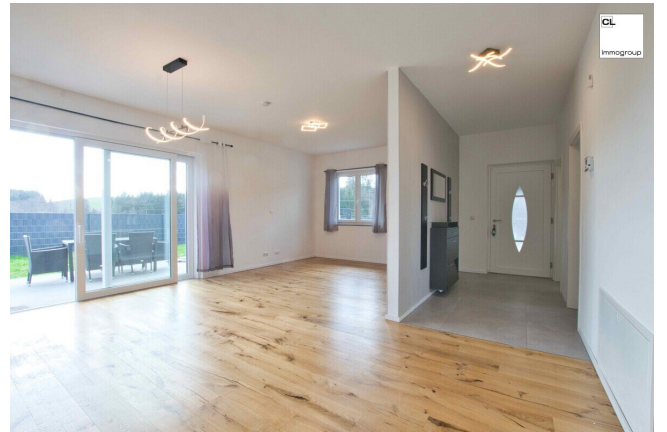
3% v. Kaufpreis zzgl. 20% MWSt

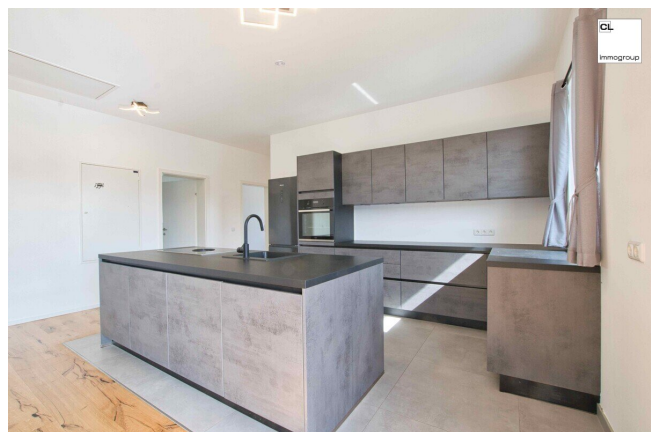
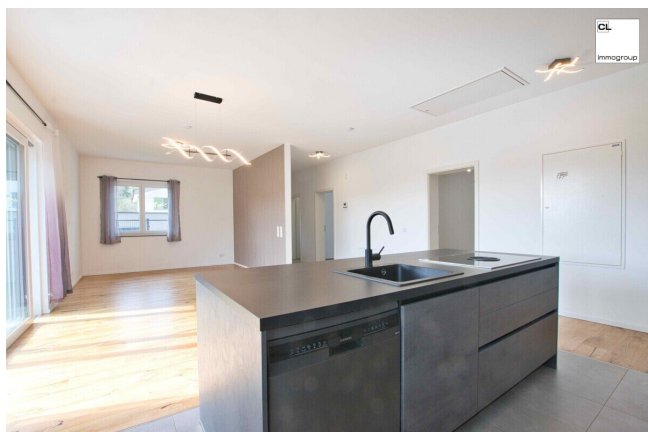
Ihr Ansprechpartner

Gundula Pichler

CL-immogroup GmbH
Rainerstraße 12
5310 Mondsee

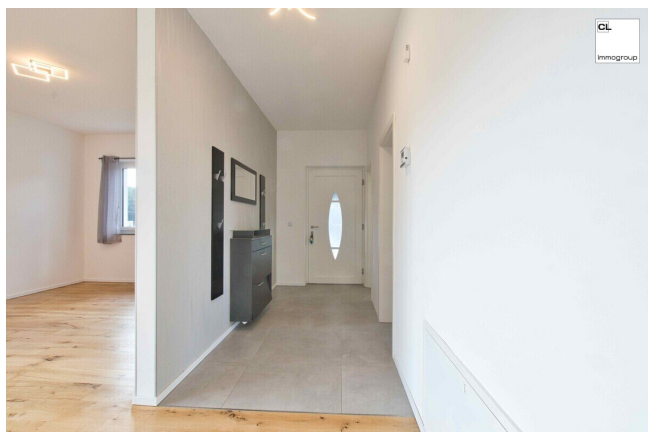
Gerne stehe ich Ihnen für weitere Informationen oder einen Besichtigungstermin zur Verfügung.



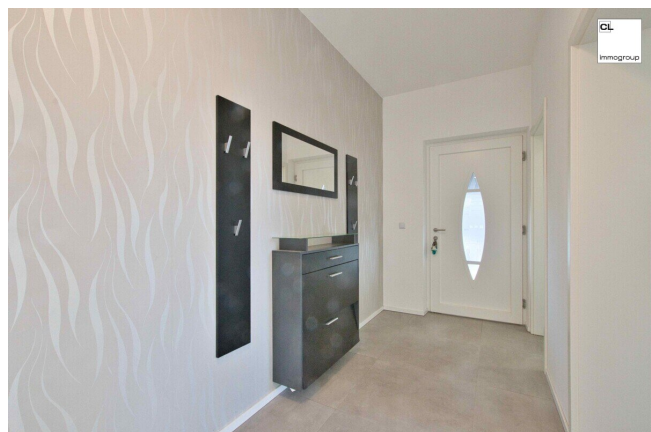




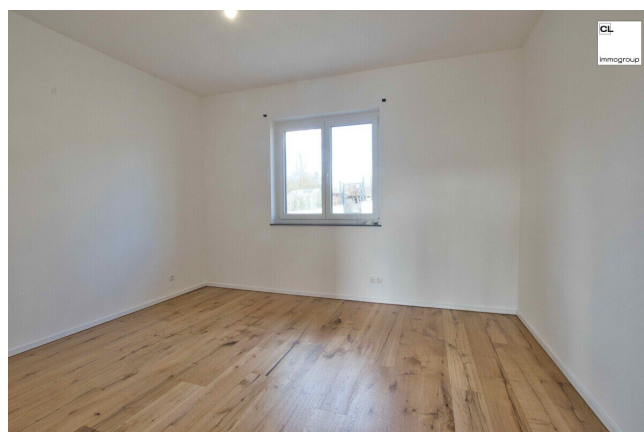
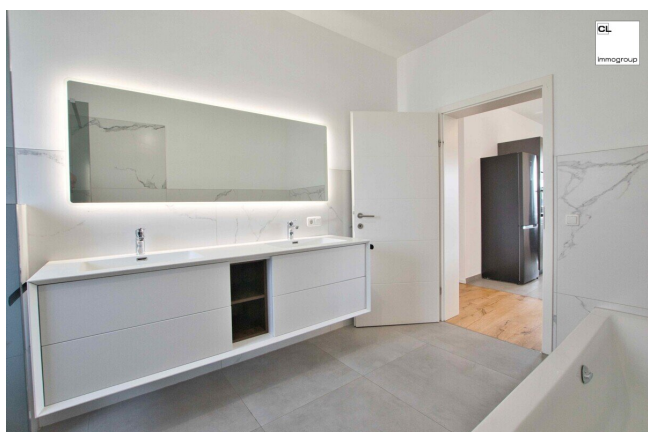
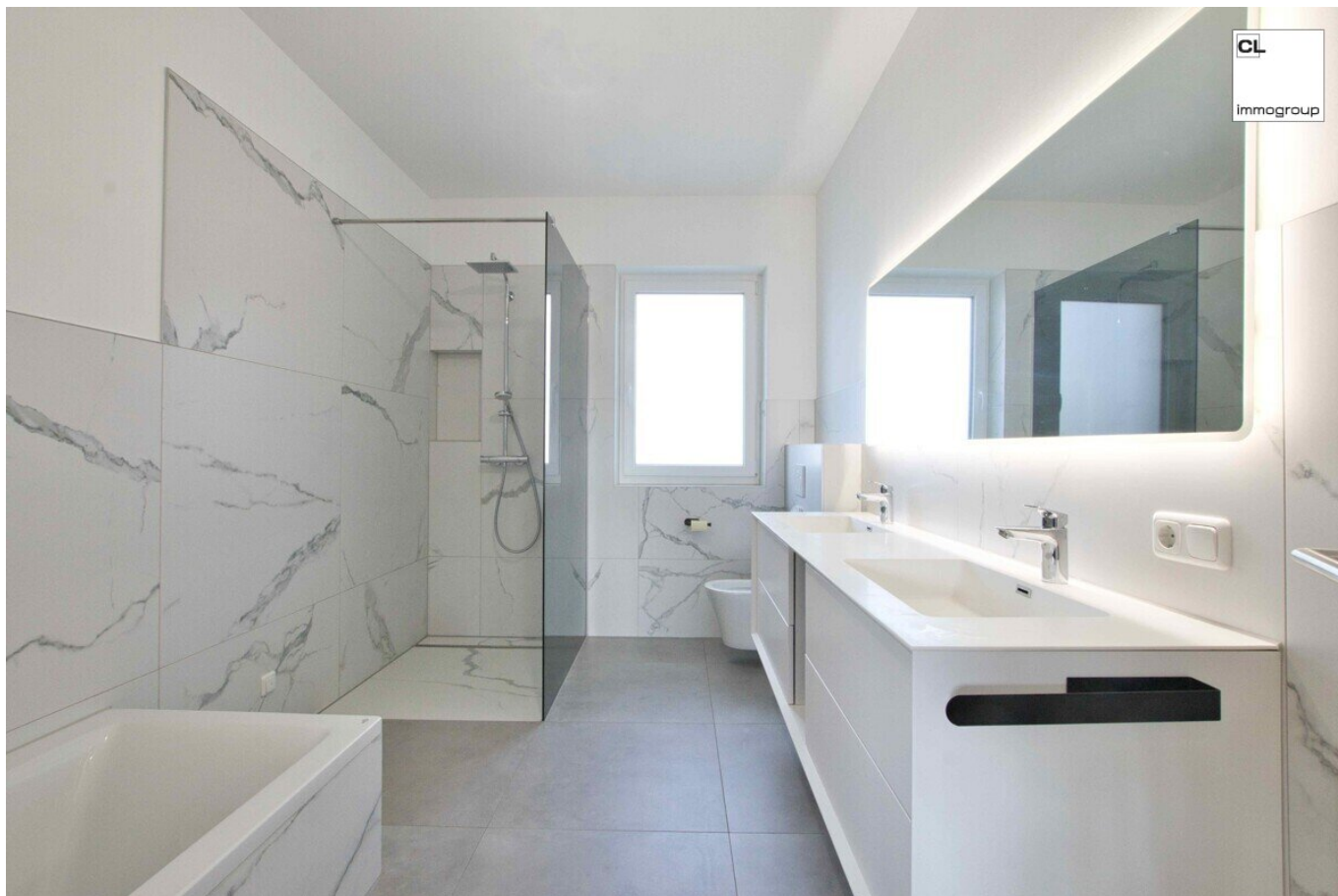
CL
immogroup

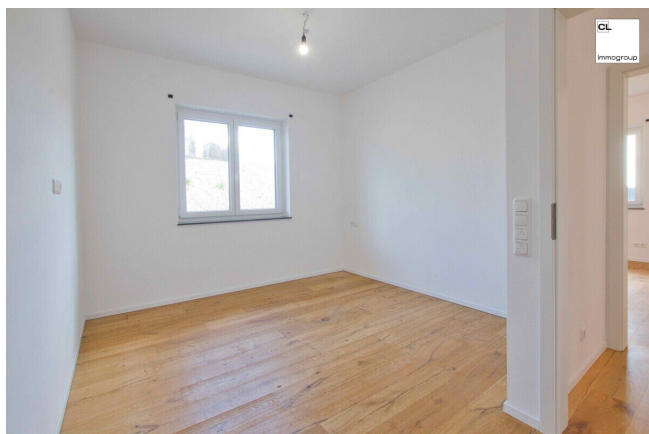


CL
immogroup



CL
immogroup







IMMOBILIENMAKLER/IN

*Wir
suchen
dich!*

**Werde Teil unseres Erfolgs.
Jetzt bewerben!**

www.signitas.at



Objektbeschreibung

Fertig gebaut, durchdacht geplant und bereit für den Einzug: Dieser topaktuelle Bungalow in Redleiten ist fertig, bereit – und wartet nur noch auf Sie!

Mit rund 127 m² Wohnfläche, durchdachter Planung und viel Liebe zum Detail präsentiert sich dieses Zuhause als echtes Gesamtpaket für alle, die modernes Wohnen in ruhiger Naturlage suchen.

Der erste Eindruck passt – und der zweite erst recht: Die Außenanlagen sind fertig, die Terrasse und Garten in Betrieb, Zufahrt und Carport vorhanden. Sie übernehmen ein Haus, Die ideale Grundlage ist bereits geschaffen – jetzt sind nur noch Ihre persönlichen Ideen gefragt und Sie können sich direkt auf die schönen Dinge konzentrieren.

Hier geht's zum 360° Immobilienrundgang:
<https://my.matterport.com/show/?m=jjytrPky4FN>

Im Inneren erwartet Sie ein offenes Wohnkonzept mit großzügiger Wohnküche (ca. 47 m²) und direktem Zugang zur Terrasse. Große Fensterflächen holen die Natur ins Haus, der Grundriss ist modern und absolut alltagstauglich. Die Küche ist bereits vorhanden, perfekt – dann gestalten Sie den zentralen Wohn- und Essbereich weiter ganz nach Ihrem Geschmack.

Drei weitere Zimmer bieten Platz für Familie, Homeoffice oder Gäste. Dazu ein stilvolles Badezimmer mit Wanne, Dusche und Doppelwaschbecken, ein separates WC sowie ein praktischer Technik- und Abstellraum.

Technisch ist das Haus am neuesten Stand: Luftwärmepumpe von Vaillant, Fußbodenheizung, starke Dämmung – effizient, komfortabel und zukunftssicher.

Und die Lage? Ruhig, sonnig, ländlich – genau so, wie man es sich wünscht. Hier hört man noch die Vögel und hat trotzdem alles, was man braucht, in erreichbarer Nähe.

Einziehen, wohlfühlen, bleiben.

Sichern Sie sich gleich Ihren persönlichen Besichtigungstermin! Gerne senden wir Ihnen vorab ein kostenloses Detailangebot mit weiteren Informationen unverbindlich zu!

Wir bitten um Verständnis, dass wir aufgrund der Nachweispflicht nur Anfragen mit vollständiger Angabe Ihrer Daten (Name, Postanschrift, Telefonnummer und E-Mail- Adresse) bearbeiten können!

Für weitere Fragen und Terminvereinbarungen für Besichtigungen steht Ihnen Herr Johann Wienerroither unter der Mobilnummer +43 660 5280 475 gerne zur Verfügung.

Weitere interessante Angebote finden Sie auf www.signitas.at